

ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐTESTÜLET CSATÁR

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. október 25-én tartott nyilvános üléséről

Határozatok:

Sorszama	Kódja
76/2022. (X. 25.)	C2
77/2022. (X.25.)	D3
78/2022. (X.25.)	K9
79/2022.(X.25.)	K9
80/2022. (X.25.)	C7
81/2022. (X.25.)	D1
82/2022. (X.25.)	E16
83/2022. (X.25.)	Z1

Rendelet:

Sorszama (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet (módosítás, vagy hatályon kívül helyezés)	Kódja
10/2022.(X.31.)	Az iparűzési adóról szóló rendelet módosítása	5/2013.(IV.12.)	E4

J e g y z ő k ö n y v

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. október 25. napján 17.30 órakor tartott nyilvános üléséről.

Ülés helye: Csatár, IKSZT épület (Kossuth út 1.)

<u>Jelen vannak:</u>	Péntek Gabriella Bangó János Kránicz Róbert Simon Ágota	polgármester önkormányzati képviselő önkormányzati képviselő önkormányzati képviselő
-----------------------------	--	---

Nemes Józsefné falugondnok

Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző

Igazoltan távol Gellén-Szabó Edina önkormányzati képviselő

Jegyzőkönyvet vezette: Osbáth Katalin igazgatási ügyintéző

Péntek Gabriella polgármester tisztelettel köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés 4 fővel határozatképes, azt megnyitotta, majd javaslatot tett a meghívóban szereplő napirendek elfogadására.

Megkérdezte a képviselőtestület tagjait, hogy van-e egyéb más napirendi javaslatuk?

Egyéb más napirendre vonatkozó javaslat nem hangzott el.

A képviselőtestület 4 igen szavazattal az alábbi napirendet fogadta el:

N A P I R E N D E K :

1./ Falugondnok beszámolója a 2022.évben végzett munkáról

Előadó: falugondnok

2./ Polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról, tett intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: polgármester

3./ Az iparüzési adóról szóló rendelet módosítása

Előadó: polgármester

4./ Helyi adórendeletek felülvizsgálata

Előadó: polgármester

5./ Az ivóvíz- és szennyvíz közművagyon üzemeltetésére kötött szerződések módosítása

Előadó: polgármester

6./ A Zalaegerszegi Rendőrkapitányság 2021. évi beszámolója

Előadó: polgármester

7./ Belső ellenőri jelentés megtárgyalása

Előadó: polgármester

8./ A Bocföldi Szociális Intézményfenntartó Társulás alapidokumentumainak módosítása

Előadó: polgármester

9./Interpellációs bejelentések, kérdések, válaszok

Előadó: polgármester, képviselők, jegyző

10./Egyebek

Előadó: polgármester, képviselők, jegyző

11./ Beérkezett szociális célú tűzifa iránti kérelmek elbírálása

Előadó: polgármester

N A P I R E N D E K T Á R G Y A L Á S A:

1./ Falugondnok beszámolója a 2022. évben végzett munkáról

Előadó: falugondnok

Péntek Gabriella polgármester a napirend keretében felkérte Nemes Józsefné falugondnokot, hogy ismertesse a beszámolóját.

Nemes Józsefné falugondnok köszöntötte a Képviselő-testület tagjait, megköszönte a meghívást, majd az alábbiakat adta elő:

Elmondta, hogy 2022. október 1. napján 25 éve annak, hogy Csatár községben ellátja a falugondnoki feladatokat.

A covid járvány óta módosult a feladatellátásának köre, ez pedig, hogy már nem szállít gyerekeket óvodába.

Jelentősebb feladatai a 2022-es évben:

- Önkormányzati intézménybe történő ebédszállítás
- Igény szerint házi segítségnyújtás
- Alkalmankénti egészségügyi ellátás
- Szociális információk szolgáltatása
- Házi orvosi rendelő takarítása, nyitása rendelési időben
- Kérésre házi orvosi rendelésre szállítás
- Szakrendelésre szállítás
- Gyógyszer feliratás, kiváltás
- Oltásra szállítás
- Közművelődési rendezvények szervezése, segítése, lebonyolítása
- Egyéni hivatalos ügyek intézése
- Lakossági bevásárlás
- Kapcsolattartás szociális és egyéb intézmények munkatársaival
- Önkormányzati területek karbantartása
- Ravatalozó takarítása
- Falugondnoki szolgálat
- Anyag-és árubeszerzés az önkormányzat és intézményei számára
- Információk közvetítése a lakosság részére

A részletes írásos beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Péntek Gabriella polgármester elmondta, hogy jelenleg 1 közmunkás van foglalkoztatva az önkormányzat által. Neki is nagyon sokat segít Irén.

Nemes Józsefné falugondnok elmondta, hogy szívesen segít a közmunkásnak. Elmondta, hogy 2023. december 31. napjával nyugdíjba vonul, meglesz a 40 év munkaviszonya.

Péntek Gabriella polgármester elmondta, hogy nagyon örülne annak, ha a nyugdíj mellett is számíthatnának Irén munkájára. Megkérdezte, a képviselő-testület tagjait, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van-e kérdésük, észrevételük.

Kráncz Róbert képviselő elmondta, hogy ha Irén érez magában elég erőt a 40 év munkaviszony után, akkor a falugondnoki munkát folytathatná.

Nemes Józsefné falugondnok elmondta, hogy 60 éves, neki valójában 44 év munkaviszonya van, kissé elfáradt, szívesen pihenne. Mindemellett még van 1 éve, hogy ezt a nyugdíj mellett való munkavállalást meggondolja.

Bangó János képviselő megkérdezte, hogy mit tud tenni a képviselő-testület a falugondnokért, hogy jobban menjen a munka?

Nemes Józsefné falugondnok elmondta, hogy mivel a teendői száma nem csökkent, ezért nagy segítség lenne számára, ha lenne legalább 2 nő közmunkás. Sok mindenben tudnának neki segíteni, pl. jelenleg a tereprendezésben, a temetőnél, a virágosításban, takarításban.

Péntek Gabriella polgármester véleménye szerint 1 fő nő és még 1 fő férfi közmunkásra lenne szüksége az önkormányzatnak.

Simon Ágota képviselő elmondta, hogy most, hogy a temető szóba jött, véleménye szerint a temetőbe komposztáló edény elhelyezésére lenne szükség. Az őszi beálltával a hulladékgyűjtőben sok a nyári virág, ezt lenne jó inkább komposztálóba helyezni.

Péntek Gabriella polgármester elmondta, hogy korábban erről már szó volt, visszatérnek rá.

Ezt követően megkérdezte, hogy van-e még kérdés, hozzászólás a falugondnok beszámolójához?

További kérdés, hozzászólás nem volt, **Péntek Gabriella** polgármester megköszönte a falugondnok jelenlétét, majd indítványozta a falugondnoki beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület a szavazást követően egyhangú 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csatár község Önkormányzata Képviselő-testületének
76/2022. (X.25.) számú határozata:**

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete Nemes Józsefné falugondnok beszámolóját a 2022. évben elvégzett munkáról az írásos előterjesztésben írtak és az elhangzottak szerint elfogadja, egyben megköszöni az önkormányzat, és az ellátottak érdekében végzett munkáját.

Nemes Józsefné falugondnok megköszönte a meghívást, majd az üléstermet elhagyta.

2./ Polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról, tett intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: polgármester

Péntek Gabriella polgármester ismertette a lejárt határidejű határozatokat, elmondta, hogy a két ülés között folyamatosan konzultált a testületi tagokkal, így értesültek az aktuális az elvégzett feladatokról.

Egyéb nem hangzott el, a képviselő-testület a polgármesternek a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolóját tudomásul vette.

3./ Az iparűzési adóról szóló rendelet módosítása

Előadó: polgármester

Péntek Gabriella polgármester előadta, hogy a rendelet módosítását jogszabály változás indokolja. A 2016-ban módosított rendelet tartalmaz olyan jogszabályi hivatkozást, amely már nincs hatályban. Ha a

rendeletben írt mértékeken nem történik változtatás, akkor más módosítás nem indokolt. Az iparüzési adóztatásról szóló beszámoló alapján nem javasolja az adómérték emelését.

Ezt követően ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Majd megkérdezte a képviselő-testület tagjait, hogy változtassanak-e az adó mértékén.

A képviselő-testület tagjai egyhangúan egyetértettek abban, hogy maradjon a jelenlegi adómérték.

Kérdés, vélemény a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el.

Ezt követően **Péntek Gabriella** polgármester javasolta az iparüzési adóról szóló rendelet módosítását az írásos előterjesztésben írt tartalommal megegyezően.

A képviselő testület egyhangú, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet hozta:

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2022.(X.31.) számú önkormányzati rendelete az iparüzési adóról szóló 5/2013.(IV.12.) számú rendelet módosításáról

A rendeletet a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

4./ Helyi adórendeletek felülvizsgálata

Előadó: polgármester

Péntek Gabriella polgármester előadta, hogy a testületi tagok a beszámolót írásos formában az ülést megelőzően megkapták.

Elmondta, hogy a helyi adóbevételek fontos a költségvetés összeállításában és elfogadása szempontjából.

Sajnos mutatkoznak kintlévőségek, lazult a fegyelem a magánszemélyek kommunális adójának befizetésével kapcsolatban. Kérte, hogy a Közös Hivatal munkatársa a kintlévőségek beszedésére küldjön ki a felszólítást.

Elmondta, hogy figyelemmel a nehéz gazdasági helyzetre a jelenlegi adómértékek, adókedvezmények maradjanak hatályban.

Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy mondják el a napirenddel kapcsolatos véleményüket, tegyék fel kérdéseiket.

Kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el.

Ezt követően **Péntek Gabriella** polgármester indítványozta az írásos előterjesztésben írtak szerint fogadják el a helyi adórendeletekről szóló tájékoztatót, majd javaslatát szavazásra bocsátotta.

Csatár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 77/2022.(X.25.) számú határozata:

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adórendeletek felülvizsgálatát az írásos előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja, úgy határoz, hogy nem kíván sem a bevezetett adónemeket illetően, sem az adómértékeken változtatni.

Célként tűzi ki az adóhátralékok behajtását, melynek érdekében fokozni kell a végrehajtási cselekmények számát.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

5./ Az ivóvíz- és szennyvízközművagyron üzemeltetésére kötött szerződések módosítása

Előadó: polgármester

Péntek Gabriella polgármester elmondta, hogy a Zalavíz Zrt. megküldte az ivóvíz- és szennyvízvagyon bérleti üzemeltetési szerződésének módosítására irányuló előterjesztést.

Ezt követően ismertette a napirend tárgyában készült tájékoztatást. Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban mondják el kérdéseiket, véleményüket.

Kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el.

Ezt követően **Péntek Gabriella** polgármester indítványozta hogy az Észak-zalai Vízes Csatornamű Zrt-vel az Ivóvíz- és szennyvíz-üzemeltetésére létrejött bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását változatlan tartalommal fogadja el a képviselő-testület. Majd javaslatát szavazásra bocsátotta.

Az indítvány tárgyában Csátár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csátár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
78/2022.(X.25.) számú határozata:

Csátár Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Észak-zalai Vízes Csatornamű Zrt-vel ivóvíz- és szennyvíz-üzemeltetésére kötött bérleti szerződés módosítását az írásos előterjesztésben írtak szerint elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosító okirat aláírására, egyben felkéri a polgármestert, hogy a fenti határozatról a Zrt. képviselőjét értesítse.

Péntek Gabriella polgármester javasolta, hogy a szennyvíz-üzemeltetésére létrejött bérleti üzemeltetési szerződés módosítását az írásos előterjesztésben írtak szerint fogadja el a képviselő-testület. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A javaslat tárgyában Csátár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csátár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
79/2022.(X.25.) számú határozata:

Csátár Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Észak-zalai Vízes Csatornamű Zrt-vel a Szennyvíz-üzemeltetésére létrejött bérleti üzemeltetési szerződés módosítását és a módosítással kiegészített egységes szerkezetbe foglalt Szennyvíz-üzemeltetésére létrejött bérleti üzemeltetési szerződést az írásos előterjesztésben írtak szerint elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az okiratok aláírására.

Felelős: Péntek Gabriella polgármester
Határidő: azonnal

Péntek Gabriella előadta, hogy a Zalaegerszegi Rendőrkapitányság megküldte a 2021. január 1.-től 2021. december 31-ig terjedő időszakra szóló beszámolóját, majd ismertette azt.

Elmondta, hogy a községben 2022. október 13-án történt utoljára rendőrségi intézkedés egy közlekedési baleset miatt. 2022. szeptember 5-én önkormányzat tulajdonában lévő erdőben történt illegális fakitermelés miatt október elején kellett a rendőrségen intézkednie.

Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban mondják el véleményüket.

Kérdés, hozzászólás a beszámolóval kapcsolatban nem hangzott el.

Ezt követően **Péntek Gabriella** polgármester indítványozta a rendőrségi beszámoló írásos előterjesztésben írtak szerint elfogadását, majd javaslatát szavazásra bocsátotta.

Csatár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
80/2022.(X.25.) számú határozata:

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalaegerszegi Rendőrkapitányság KMB Alosztályának a 2021. évi közbiztonsági helyzet értékeléséről szóló beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület megköszöni a rendőrség közbiztonság terén kifejtett munkáját.

Felkéri a polgármestert, hogy a fenti döntésről a Rendőrfőkapitányságot értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. október 30.

7./ Belső ellenőri jelentés megtárgyalása

Előadó: polgármester

Péntek Gabriella polgármester előadta, hogy a testületi tagok a beszámolót írásos formában az ülést megelőzően megkapták. Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban mondják el véleményüket, tegyék fel kérdéseiket

Kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el.

Ezt követően **Péntek Gabriella** polgármester indítványozta az írásos előterjesztésben írtak szerint fogadják el a belső ellenőri jelentésről szóló beszámolót, majd javaslatát szavazásra bocsátotta.

Csatár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
81/2022.(X.25.) számú határozata:

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete az 1/2022. számú, A belső kontrollok működésének vizsgálata tárgyában készült belső ellenőri jelentést az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a fentiekről a belső ellenőrt tájékoztassa.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

8./ A Bocföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás alapidokumentumainak módosítása

Előadó: polgármester

Péntek Gabriella polgármester előadta, hogy a Bocföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodását módosítani kell, mivel Szentkozmadombja csatlakozik a társuláshoz. Emellett a Társulási megállapodás egyes rendelkezéseit is módosítani kell annak érdekében, hogy az egyes ellátásokat a törvényi keretek betartása mellett tovább végezhessek. Minden érintett önkormányzatnak a módosításhoz hozzá kell járulnia.

Bangó János képviselő megkérdezte, hogy pontosan milyen feladatokat lát el az intézmény, valamint Csatár községnek éves szinten mennyi a hozzájárulása az intézmény fenntartásához.

Péntek Gabriella polgármester válaszában elmondta, hogy feladataik az étkeztetés, idősok nappali ellátása, családsegítés és gyermekvédelmi feladatok, házi segítségnyújtás. Éves szinten 500.000-Ft az önkormányzati hozzájárulás. Csatár önkormányzata az étkeztetést maga, a falugondnoki szolgálata útján látja el, de sajnos ez a fizetendő hozzájárulás összegében nem tükröződik, ugyanannyi egy főre jutó hozzájárulás fizet az az önkormányzat is, akinek az étkeztetést a TÁMASZ oldja meg. Ezt így igazságtalannak tartja, korábban úgy tudja a hozzájárulás összegének kimunkálásánál figyelemmel voltak arra, hogy mennyi szolgáltatást vesz igénybe egy-egy önkormányzat.

Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy mondják el véleményüket az elhangzottakkal kapcsolatban.

Kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el. **Péntek Gabriella** polgármester indítványozta a Bocföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának módosítását az írásos előterjesztésben írtak szerint elfogadni, majd javaslatát szavazásra bocsátotta.

Csatár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének **82/2022.(X.25.) számú határozata:**

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bocföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás – jegyzőkönyvhöz mellékelt – társulási megállapodásának módosítását, a társulási megállapodást egységes szerkezetben az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Péntek Gabriella polgármester

9./ Interpellációs bejelentések, kérdések, válaszok

Előadó: polgármester

Interpellációs bejelentés, kérdés nem hangzott el.

10./ Egyebek

Előadó: polgármester

- **Településterv tervezői feladat ellátására beérkezett ajánlatok elbírálása, nyertes ajánlattevő kiválasztása**

Péntek Gabriella polgármester ismertette, hogy a testület a szeptember 15-i ülésén úgy döntött, hogy megindítja Csatár község Településtervének elkészítését. A tervezési feladat megvalósítása érdekében ajánlattételre felkért tervező cégek megküldték ajánlatait az előterjesztésben foglaltak szerint. Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy mondják el véleményüket a napirenddel kapcsolatosan.

Kérdés, vélemény nem hangzott el, Péntek Gabriella polgármester szavazásra bocsátotta a napirend tárgyában készített előterjesztést.

Hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a napirend tárgyában készített határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület a szavazást követően egyhangú, 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
83/2022.(X.25.) számú határozata:

Csatár Község Önkormányzati Képviselő-testülete Csatár község Településtervének elkészítésére irányuló beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A képviselő-testület úgy dönt, hogy a tervezési feladattal az AOD Kft.-t bizza meg, 8.128.000 Ft összegű vállalkozási díj ellenében, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő nyújtotta be a legkedvezőbb ajánlatot.

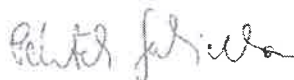
A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a fentiekről az árajánlatot benyújtó gazdasági szereplőket tájékoztassa, egyben felhatalmazza a tervezővel kötendő tervezési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Péntek Gabriella polgármester

Egyéb nem hangzott el, a polgármester bejelentette, hogy a következő napirend tárgyalásánál az Möt. 46.§ (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülést kell tartani.

Ezt követően a képviselő-testület 19 óra 45 perctől zárt ülés keretében folytatta munkáját.

K.m.ft.


/:Péntek Gabriella:/
Polgármester




/:Dr. Ürmösiné Kömíves Eleonóra:/
Jegyző



Falugondnoki beszámoló a 2022-es évről

Községünkben a Falugondnoki szolgálat 1997. október 1.-től működik.

Én, mint Falugondnok Szociális gondozó és ápolói szakképesítéssel rendelkezem 1999.-től.

2009.-ben pályázat útján új FIAT Scudo márkájú falugondnoki kisbuszra cseréltük a már meglévő KIA Besta autót.

2020-ban Magyar Falu Program keretén belül ismét autót tudtunk cserélni, így jelenleg egy Volkswagen Transporter típusú kisbuszt vezetek.

Feladataimat a munkaköri leírásomnak és a Polgármester Hölgy utasításának megfelelően igyekszem végezni.

Feladataim 2022-ben:

1. Közreműködés más alapszolgáltatások feladataiban:
 - Önkormányzati intézménybe történő ebédszállítás, napi rendszerességgel
 - Igény szerint Házi segítségnyújtás időskorú lakosság körében
 - Alkalmankénti, kérésre nyújtott egészségügyi ellátás: sebkötözés, injekciózás, vérnyomásmérés, cukormérés
 - Szociális információk szolgáltatása
2. Az egészségügyi ellátáshoz való hozzájutás biztosítása:
 - Házi orvosi rendelő takarítása, fűtése, rendelési időre történő kinyitás, hetente kétszeri alkalommal
 - Kérésre háziorvosi rendelésre szállítás: kb. 12 alkalom
 - Szakrendelésre szállítás: kb. 6 alkalom
 - Gyógyszer felíratás, gyógyszer kiváltás: heti 2-3 alkalommal
 - Gyógyászati segédeszközök kiváltása igény szerint
 - Vérszállítás a laborba igény szerint
3. Óvodás és iskoláskorú gyermekek szállítása:
 - COVID vírus miatt nem történt gyermekek szállítása
4. Lakossági szolgáltatás:
 - Közművelődési rendezvények szervezése, segítése, lebonyolítása:
 - + Pünkösdi Túra
 - + Szüreti mulatság
 - + Nyusztózás keresés
 - + Falunap
 - + Szépkorúak Napja
 - Idősek Napja
 - Itt a Télapó!
 - Szakkörök

- Könyvtár nyitva tartása: heti 6 órában (külön megbízási szerződéssel)
- Az egyéni hivatalos ügyek intézésének segítése, lakossági igények továbbítása Önkormányzat felé
- Lakossági bevásárlás felmerülő igények szerint
- Kapcsolattartás a szociális és egyéb intézmények munkatársaival

5. Önkormányzati feladatok segítése:

- Önkormányzati intézmények területének karbantartása:
Növénygondozás, gyomlálás, fűnyírás, buszmegálló takarítás, fa kivágás, fa hordás, virágosítás, virágok gondozása.
- Ravatalozó és környékének takarítása temetések előtt,
- Falugondnoki szolgálat működtetésével kapcsolatos teendők ellátása:
 - + Falugondnoki kisbusz takarítás, tankolás,
 - + Falugondnoki gyűléseken, képzéseken való részvétel
 - + Jogszabályokban előírt nyilvántartások, elszámolások vezetése

Gyakran kell látogatni az egyedül élő, idős embereket, akiknek jólesik pár kedves szó, Ők örülnek, ha valakinek elmondhatják gondjaikat, problémájukat. Igyekszem olyan Falugondnokká válni, aki minden problémát észrevesz, amin tud segít vagy megpróbál megoldást találni.

A falugondnoki kisbusz menetlevelei és a tevékenységi naplóm bármikor megtekinthető.

Munkámat úgy érzem eddig sikerült eredményesen végeznem, bízom benne, hogy a falu lakosságának megelégedésére szolgál.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet beszámolómat elfogadni szíveskedjenek.

Csatár, 2022. október 25.

Tisztelettel:

Nemes Józsefné
Falugondnok

CSATÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

61/2022.(IX.15.) sz. határozata

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött Csatár község településtervének elkészítéséről, meghatározta a tervezői feladatok ellátására, ajánlattételre felkérendő gazdasági szereplőket.

Tett intézkedés:

Az ajánlattételi felhívások kiküldésre kerültek.

62/2022.(IX.15.) sz. határozata

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolóját elfogadta.

Tett intézkedés:

Nincs teendő.

63/2022.(IX.15.) sz. határozata

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött a Bursa Hungarica önkormányzati ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról.

Tett intézkedés:

A csatlakozási nyilatkozat beküldésre került, a felhívások közzétételre kerültek.

64/2022.(IX.15.) sz. határozata

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyta Csatár Község Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatát.

Tett intézkedés:

Nincs teendő.

65/2022.(IX.15.) sz. határozata

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyta Csatár Község Önkormányzata Közbeszerzési tervét és felkérte a jegyzőt, hogy tegye nyilvánossá azt.

Tett intézkedés: Az intézkedés megtörtént.

66/2022.(IX.15.) sz. határozata

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta hogy a TOP- 2.1.3-16 „Csatár Község belterületi csapadékvíz elvezetés fejlesztése - I. és II. ütem” pályázat kapcsán a közbeszerzési feladatok ellátásra vonatkozóan kiküldendő ajánlattételi felhívás tartalmát és meghatározta, hogy mely gazdasági szereplőknek küld ki azokat.

Tett intézkedés:

Az ajánlattételi felhívások kiküldésre kerültek.

67/2022.(IX.15.) sz. határozata

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta hogy a TOP- 2.1.3-16 „Csatár Község belterületi csapadékvíz elvezetés fejlesztése - II. ütem” műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozóan kiküldendő ajánlattételi felhívás tartalmát és meghatározta, hogy mely gazdasági szereplőknek küld ki azokat.

Tett intézkedés:

Az ajánlattételi felhívások kiküldésre kerültek.

68/2022.(IX.15.) sz. határozata

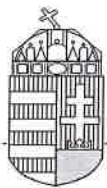
Csatár Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújtott be a „Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben - Külterületi helyi közutak fejlesztése VP6- 7.2.1.1.-21” című pályázati kiírásra.

Tett intézkedés: nincs teendő.

Csatár, 2022.október 25.



Péntek Gabriella s.k.
Polgármester



Egervári Közös Önkormányzati Hivatal

✉ 8913 Egervár Vár u. 2. ☎ /fax: 92/564-013, 564-014, 30 8214561

E-mail: kozoshivatal@egervar.hu

3. napirendi pont anyaga

ELŐTERJESZTÉS

Csatár

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. október 25. napján tartandó ülésére

Tárgy: Iparüzési adóról szóló rendelet módosítása

Előterjesztő:

Péntek Gabriella polgármester

Készítette:

Dr.Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Helyi iparüzési adóról szóló rendeletet a képviselő-testület 2013. évben alkotta meg, melyet 2016. évben módosított. A rendelet bevezető része olyan jogszabályra hivatkozik, amely már nincs hatályban, illetve van olyan rendelkezése amely ellentétes a magasabb szintű jogszabályokkal, ezért szükséges annak módosítása.

A tervezet indokolása

A tervezet 1. §-hoz: A rendelet bevezető része nem felel meg a jogalkotásról szóló törvény rendelkezéseinek, illetve már hatályát veszített jogszabályra hivatkozik, ezért új bevezető rész megfogalmazása szükséges.

A tervezet 2. §-hoz: Megszűnt az ideiglenes jelleggel végzett tevékenység után fizetendő adó, ezért az erre vonatkozó rendelkezést hatályon kívül kell helyezni.

A tervezet 3. §-hoz: Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a a rendelet kötelező tartami elemévé teszi az *előzetes hatásvizsgálat* készítését. A törvényi kötelezettség előírásainak megfelelően az

előterjesztés melléklete az előzetes hatásvizsgálat eredményéről szóló tájékoztatást is tartalmazza.

Javasoljuk, hogy a Képviselő-testület az előterjesztést tárgyalja meg, és a tervezet szerint alkossa meg a módosító rendeletet.

Csatár, 2022. 10.13.

Péntek Gabriella s.k.
polgármester

Dr.Ürmösiné Kőmíves Eleonóra s.k.
jegyző

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A fent hivatkozott jogszabályban írtak alapján, mint a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felmértem a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről az alábbiak szerint tájékoztatom a T. Képviselő-testületet.

Az előzetes hatásvizsgálattal érintett rendelet-tervezet címe:

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022.(XI...) önkormányzati rendelet-tervezete az iparűzési adóról szóló 5/2013.(IV. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról

A hatásvizsgálat során az alábbiak vizsgálatára került sor:

- 1. Társadalmi-gazdasági hatása:** nem mérhető
- 2. Költségvetési hatása:** nincs
- 3. Környezeti, egészségi következményei:** nem releváns
- 4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** nincs
- 5. Egyéb hatása:** Nincs.
- 6. A rendelet megalkotásának szükségessége:** Magasabb szintű jogszabályokkal való összhang megteremtése, illetve a jogalkotásról szóló törvény rendelkezéseinek való megfelelés.
- 7. A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények:** Esetlegesen törvényességi felhívás
- 8. A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:**
 - **személyi:** a már meglévő ügyintézői háttér elegendő
 - **szervezeti:** a hivatal szervezeti keretein belül
 - **tárgyi:** a meglévő feltételeken kívül többlet nem szükséges
 - **pénzügyi:** nincs

Csatár, 2022. 10. 13.

Dr.Ürmösiné Kőmíves Eleonóra s.k.
jegyző

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2022. (X. 31.) önkormányzati rendelete

a helyi iparűzési adóról szóló 5/2013.(IV.12.) önkormányzati rendelet módosításáról

Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 6. és 7 §-ában, 39/C. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32 cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A HELYI IPARŰZÉSI ADÓRÓL című 5/2013. (IV.12.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Csatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 6.§ és 7. §-ában, 39/C. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32 cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

2. §

Hatályát veszti A HELYI IPARŰZÉSI ADÓRÓL című 5/2013. (IV.12.) önkormányzati rendelet 3. §-a.

3. §

Ez a rendelet 2022. november 1-jén lép hatályba.

Péntek Gabriella polgármester

Dr.Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző

Általános indokolás

A Helyi iparüzési adóról szóló rendeletet a képviselő-testület 2013. évben alkotta meg, melyet 2016. évben módosított. A rendelet bevezető része olyan jogszabályra hivatkozik, amely már nincs hatályban, illetve van olyan rendelkezése amely ellentétes a magasabb szintű jogszabályokkal, ezért szükséges annak módosítása.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

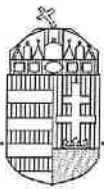
A rendelet bevezető része nem felel meg a jogalkotásról szóló törvény rendelkezéseinek, illetve már hatályát veszített jogszabályra hivatkozik, ezért új bevezető rész megfogalmazása szükséges.

A 2. §-hoz

Megszűnt az ideiglenes jelleggel végzett tevékenység után fizetendő adó, ezért az erre vonatkozó rendelkezést hatályon kívül kell helyezni.

A 3. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.



ELŐTERJESZTÉS

Csatár Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2022.10.25-én tartandó ülésére

Tárgy: *Helyi adórendeletek felülvizsgálata*

Előterjesztő: *Péntek Gabriella polgármester*

Készítette: *Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző*
Horváth József adóügyi ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

A költségvetés előkészítésének egyik fázisa a következő évre vonatkozó - az önkormányzat bevételei szempontjából jelentős kérdés - adópolitikai döntések meghozatala.

Az önkormányzatok gazdasági önállóságának egyik eszköze a helyi adók rendszere. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban Htv.) a települési önkormányzatok számára lehetőséget ad a helyi szuverén adóztatási jog gyakorlására, a helyi adópolitika kialakítására.

A Htv. jelenleg arra ad felhatalmazást a települési önkormányzatoknak, hogy a Htv. keretei között az illetékességi területükön helyi adókat vezessen be.

A Htv. 2015. január 1-jétől hatályos 1/A § szerint:

„Az önkormányzat az illetékességi területén rendelettel olyan települési adót, települési adókat vezethet be, amelyet vagy amelyeket más törvény nem tilt. Az önkormányzat települési adót bármely adótárgyra megállapíthat, feltéve, hogy arra nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya. A települési adónak nem lehet alanya állam, önkormányzat, szervezet, továbbá - e minőségére tekintettel - vállalkozó.”

Települési adót a Magyar Államkincstár internetes oldalán elérhető információk alapján országosan 101 települési önkormányzat, illetve 2 fővárosi kerület; Zala megyében 5 önkormányzat (Alsószerűszébet, Balatongyörök, Molnári, Pacsa, Ramocsa) vetett ki.

A hatályba léptetett települési adórendeletek alapján a települések túlnyomórészt a földterületekre vetnek ki települési adót, elváltva előfordul a magas épületeket, a lassú járműveket, a vízi járműveket terhelő települési adó. Az adó kivetésének alapja az ingatlan alapterülete vagy aranykorona-értéke (termőföldet terhelő adónál) lassú jármű esetében annak teljesítménye, darabszáma. A mentességi feltételek változatos képet mutatnak. A gyakoribb mentességi feltételek: az adott településen életvitel-szerűen való tartózkodás, az 1 tulajdonos által összesen birtokolt földterületek nagysága és/vagy aranykorona értéke bizonyos érték alatt/fölött legyen. Megvalósítható csak meghatározott művelési ágak adóztatása is.

Véleményünk szerint a települési adó bevezetése csak olyan település esetén célszerű, amely település valamely speciális helyi adottsággal rendelkezik (pl.: nagyobb számban fordulnak elő olyan adótárgyak melyek kiemelt jövedelmezőséget biztosítanak tulajdonosaiknak), illetve ezen adótárgyakon kívül települési adóval a termőföld adóztatható.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a értelmében a helyi adó fizetési kötelezettség növekedését eredményező adórendeletet, annak hatálybalépését megelőző 30 nappal ki kell hirdetni.

A Htv. szerint az önkormányzatok adó-megállapítási joga kiterjed:

- a helyben alkalmazható adónemek bevezetésére, a már bevezetett adók hatályon kívül helyezésére, módosítására,
- az adó mértékének a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási körülményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodó megállapítására,
- adómentességek, adókedvezmények alkalmazására.
- települési adó bevezetésére

A csatári önkormányzat:

1. a kommunális típusú adók közül
 - a **magánszemélyek kommunális adóját** vezette be,
2. és rendeletet alkotott
 - az **iparűzési adó** alkalmazására is.

2021. évtől a gépjárműadó esetében az adóhatósági feladatok a Nemzeti Adó-, és Vámhivatalhoz kerültek át, kizárólag a 2020.12.31-ig keletkezett hátralékok/túlfizetések beszedése/visszafizetése és nyilvántartása jelent feladatot.

A helyi adóbevétel mértéke fontos a költségvetés összeállítása és elfogadása szempontjából. Miután az önkormányzati működési kiadások finanszírozásának egyik eleme a helyi adó, ezért minden évben indokolt a helyi adópolitika felülvizsgálata, a helyi adóbevételek növelési lehetőségeinek számbavétele.

Az adóbevételek növelésére többféle megoldás alkalmazható:

- Lehetséges a **helyi adók mértékének növelése**. Ennél a megoldásnál arra a törvényi korlátozásra kell tekintettel lenni, miszerint az adó mértéke nem haladhatja meg a Helyi adó-törvényben meghatározott felső határok fogyasztói árszínvonal változással korrigált összegét. Ebben az esetben az adómértékek változásának arányában növekedhet az adott adónemből várható adóbevétel nagysága.
- Adóbevételi többletet eredményezhet az adó mértékének megváltoztatása nélkül az eddig alkalmazott különféle **adómentességek, adókedvezmények megszüntetése vagy korlátozása**. Ebben az esetben az adóbevétel növelése az adott adónem hatálya alá tartozó adóalanyok körének kiszélesítésével történik.
- Kialakítható egy olyan adópolitika, amely az előbbi megoldások néhány elemét egymás mellett alkalmazza, fokozottan mérlegelve a helyi sajátosságokat, az önkormányzat gazdálkodási körülményeiből fakadó igényeket és az adóalanyok teherviselő képességét.
- Adóztatható adótárgyak körének kiszélesítése.

Az adóbevételek növekedése szempontjából fontos vizsgálni a hátralékok mértékét, és a hátralékok behajtására tett intézkedések lehetőségeit.

A 2022.10.20-i adatok szerint Csatár Község Önkormányzatának 1.280. ezer Ft összegű helyi adó kintlévősége van. A hátralékok adónemenkénti megoszlását tartalmazza az alábbi 1. táblázat:

Hátralékok 2022.10.20-án

Adónem	2022.01.01- 2022.12.20. között keletkezett hátralék	2021.12.31-ig ke- letkezett hátralék	összes hátralék
magánszemélyek kommunális adója	95.755. Ft	209.525. Ft	305.280. Ft (31 fő)
helyi iparűzési adó	702.077. Ft	140.195. Ft	842.272. Ft (12 fő)
késedelmi pótlék	55.206. Ft	79.978. Ft	135.184. Ft
ÖSSZESEN	853.038. Ft	429.698. Ft	1.282.736. Ft

1. sz. táblázat

Csatár Község bankszámláira 2022.10.20-ig érkezett bevételek

magánszemélyek kommunális adója	1.795.390. Ft
helyi iparűzési adó	3.965.826. Ft
késedelmi pótlék	83.282. Ft
ÖSSZESEN	5.844.498. Ft

A Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 65. § (7) bekezdése, valamint az államháztartás számviteléről szóló 4/2013 (I.11.) Kormányrendelet 13. §-a alapján a behajthatatlan követeléseket egyéb ráfordításként kell elszámolni, azokat követelésként nem lehet kimutatni.

A számvitelről szóló 2000 évi C. törvény 3. § (4) bekezdés 10. g) pontja értelmében behajthatatlan az a követelés, amely elévült.

Az elévülést az Adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 202-203. §-ai szabályozzák. Ennek értelmében az adó megállapításához való jog az esedékesség évének utolsó napjától számított 5 év elteltével évül el.

Az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény 19. §-a alapján az adótartozás végrehajtásához való jog az esedékességtől számított 4 év elteltével évül el. Végrehajtási cselekmények foganatosítása esetén az elévülés 6 hónappal meghosszabbodik. Amennyiben az adózó felszámolási eljárás alá kerül, az elévülés a felszámolás kezdő időpontjától megszakad, és a felszámolási eljárás befejezéséről hozott döntés jogerőre emelkedését követő napon újra kezdődik a 4 év + 6 hónapos elévülési időszak. A felszámolási eljárások akár több évre történő elhúzódása miatt, ezen adózókkal szembeni követelések leírása nagyon hosszú idő elteltével lehetséges.

Az adómértékek vizsgálata:

A Htv. szerint törvényesen alkalmazható maximális adómértékek és a csatári önkormányzat által alkalmazott adómértékek összehasonlítása:

Adónemek:	Htv. szerinti maximális adómérték 2023. évben	Csatár Önkormányzata által alkalmazott adómérték	%
Magánszemélyek kommunális adója:			
(Ft/adótárgy)	33 859,64	9000 / 6000	26,58 / 17,72
Iparüzési adó:			
- állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén:	2,0	2,0	100

A Htv.-vel való összehasonlítás szerint az adómértékek emelésére, illetve a kedvezmények korlátozására az egyes adónemeknél az alábbiak szerint van lehetőség:

MAGÁNSZEMÉLYEK KOMMUNÁLIS ADÓJA

a) adómértékek változtatása:

A magánszemélyek kommunális adójánál a maximális adómértékhez viszonyított „beállási”-szint 30 % alatt van.

Figyelembe véve, hogy ezen adónemből mintegy 2100 ezer forint bevétele képződhet évente az önkormányzatnak, elvileg az adótétel változásának mértékével egyenes arányban lenne növelhető az adóbevétel, hiszen az adótárgyak száma változatlan maradna.

A jelenlegi 9000 Ft-os és 6000 Ft-os évi adómértékek elméletileg maximum 30 161,907 Ft-ra lennének növelhetőek, több mint megháromszorozva a kommunális adóból realizálható bevételt. Az adó mértékének növelésekor mérlegelendő, hogy a növekvő adóteher hatására az adóalanyok fizetési képessége és hajlandósága csökken.

b) az adómentességek, - kedvezmények vizsgálata:

A helyi adókról szóló törvény alapján lehetőség van arra, hogy az önkormányzatok helyi adórendeletükben különböző adózói kör számára mentességeket illetve kedvezményeket állapítsanak meg (pl: életkor,

lakhely, családi állapot, eltartottak száma stb. szerint). A kedvezmények és mentességek beépítése azonban bonyolítja a szabályozást, valamint adminisztrációs többletterherrel jár.

HELYI IPARÚZÉSI ADÓ

a) adómértékek változtatása:

Csatár Község Önkormányzata a helyi iparűzési adóról szóló rendeletében az adóalap 2,0 %-ában állapította meg az adó mértékét.

A 639/2020 (XII.22.) számú Kormányrendelet szerint a 4 milliárd forint nettó árbevételt vagy mérlegfőösszeget el nem érő kis és középvállalkozások a 2022-es adóévben 1,0 %-os adómértékkel állapítják meg iparűzési adójukat, amennyiben a település által alkalmazott adómérték az 1 %-ot meghaladja. Ebbe az adózói körbe az országos szolgáltató vállalkozásokat kivéve valamennyi adóalany beletartozik a településen.

A 639/2020 (XII.22.) számú Kormányrendelet szerint a 4 milliárd forint nettó árbevételt vagy mérlegfőösszeget el nem érő kis és középvállalkozások 2020 és 2021 évi iparűzési adóbevallásaik alapján megállapítandó 2021 évi és 2022 évi adójuk és adóelőlegük 50 %-át kötelesek megfizetni.

Az említett kedvezményt igénybe vevő adózók nyilatkozatai és bevallásai alapján ez összesen 1.871.232. Ft iparűzési adó bevételkiesést eredményezett 2022 évben.

A 4/2021 (I.14.) számú Kormányrendelet a 25 ezer főnél nem nagyobb lakosságszámú településeket a 2022 évi kieső iparűzési adóelőleg ellentételezéseként teljes egészében kompenzálta.

A Pénzügyminisztérium által az országgyűlésnek 2022.10.18-án benyújtott T/1614 számú törvényjavaslat a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény helyi iparűzési adó megállapítására vonatkozó részeit az alábbiak szerint tervezi módosítani:

Valamennyi vállalkozó, ha az iparűzési adó megállapításánál figyelembe vett bevétele

0. Ft – 12.000.000. Ft közötti, az iparűzési adólapját egyszerűsítetten 2.500.000. Ft-összegeben,

12.000.001. Ft – 18.000.000. Ft közötti, az iparűzési adólapját egyszerűsítetten 6.000.000. Ft-összegeben,

18.000.001. Ft – 25.000.000. Ft közötti, az iparűzési adólapját egyszerűsítetten 8.500.000. Ft-összegeben állapíthatja meg,

továbbá az a vállalkozó, aki kizárólag kiskereskedelmi tevékenységet végez és az iparűzési adó megállapításánál figyelembe vett bevétele

0. Ft – 120.000.000. Ft közötti, az iparűzési adólapját egyszerűsítetten 8.500.000. Ft-ban állapíthatja meg

Az adózók jelenleg rendelkezésre álló bevallási adatai alapján jelenleg 7 adózó élhetne a kedvezményes adómegállapítással. Ezzel mintegy 650 ezer forint iparűzési adóbevétel kiesés keletkezne 2023. évben 2,0 %-os adómértékkel számítva.

b) az adómentességek, - kedvezmények vizsgálata:

- A jelenleg iparűzési adó rendelet nem biztosít mentességet az adóalap összege szerint az adóalanyoknak. Ezen mentességre jogosító értékhatárnak a maximális összege a helyi adókról szóló törvény alapján 2 500 ezer forint.

Az adómentességre jogosító értékhatár változtatásának irányával ellentétesen változik az elérhető adóbevétel, tehát az adómentességre jogosító értékhatár növelésével az elérhető adóbevétel csökken. Az adóalanyok által 2022. évben 2021. adóévről benyújtott adóbevallásokban szereplő adatokból kiindulva az alábbi 3. sz. táblázat bemutatja, hogy az egyes adómértékekhez tartozó különböző adómentességi értékhatároknál mekkora adóbevétel várható, a jelenleg rendelkezésre álló adatok alapján. Az idei adatokból kiolvasható, hogy a maximális mentességi értékhatár alkalmazásával az adóbevétel 850 ezer forinttal csökkenne (a jelenlegi állapothoz képest viszont +27 fő válna még adómentessé).

2023-ban várható adóbevétel különböző adómértékeknél és adómentességi értékhatároknál (Ft)

adómérték	Különböző adómentességi értékhatárok	
	0 Ft	2 500 000 Ft
2,00 %	4.500.000.	3.680.000.

3. sz. táblázat

Az iparüzési adó hatálya alá 2022. évben 54 fő adózó tartozik, mely adóalanyok adómentesség illetve adókötelesség szempontjából való várható megoszlását szemlélteti különböző adómentességi értékhatároknál az alábbi 4. sz. táblázat:

	Különböző adómentességi értékhatárok	
	0 Ft	2 500 000 Ft
adóköteles adózók száma (fő)	47	20
adómentes adózók száma (fő)	7	34
összes adózók száma (fő)	54	54

4. sz. táblázat

Az adóbevétel növelési lehetőségek együttes mérlegelése:

Miután a helyi adópolitika kialakításánál mérlegelni kell a helyi sajátosságokat, az önkormányzat gazdálkodási körülményeiből fakadó igényeket és az adóalanyok teherviselő képességét, ezért a helyi adópolitikára vonatkozó döntés meghozatalánál a fentiekben ismertetett lehetőségek együttes mérlegelése és értékelése indokolt.

Az adómérték változtatás alkalmazásának hatása:

- új adóalanyok bevonását nem eredményezi,
- a meglévő adóalanyi kör adóterhelése változik (fokozott mérlegelést igényel az adótétel változtatás mértékének meghatározása).

Az adómentességre jogosító értékhatár változtatásának hatása:

- az adóalanyok egy részénél változik az adóterhelés,
- az adóterhet viselő adóalanyok száma változik.

Az adómérték változása minden adóalanyt érint, és az önkormányzat bevételeit jelentősen megváltoztatja, alkalmazása ezért rendkívül kockázatos. A helyi iparüzési adónál jelenleg a maximális adómérték kerül alkalmazásra, ezért ennek csökkentése nagymértékben csökkentené az ezen adónemből várható adóbevétel nagyságát.

A mentességi értékhatár változtatása az adóalanyok egy részét érinti csak és az önkormányzat adóbevételét jelen esetben csak nagyon kis mértékben változtatja meg, alkalmazásával elsősorban a kisebb bevételű adózók „támogatása” valósulhatna meg.

Csatár Önkormányzata esetében az iparüzési adó vonatkozásában elsősorban a mentesség értékhatárának változtatása megfontolandó.

Kérem az előterjesztésben foglaltak alapján a 2023. évre vonatkozó adópolitika meghatározását.

Egervár, 2022. október 20.

Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra
jegyző



ÉSZAK-ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.
Zalaegerszeg, Balatoni út 8. • 8901 Zalaegerszeg Pf.: 178
Telefon: +36 92 500 300 • Fax: +36 92 500 303
E-mail: zalaviz@zalaviz.hu • www.zalaviz.hu



Tárgy: Bérleti -Üzemeltetési szerződések módosítása
Melléklet: Ivóvíz Bérleti üzemeltetési szerződés módosításokkal egységes szerkezetben és Szennyvíz Bérleti üzemeltetési szerződés módosítása

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

A Zalaegerszeg keleti vízbázisról ellátott települések ivóvízminőség- javítása és vízellátásának fejlesztési feladatainak ellátása" tárgyú KEHOP-2.1.3-15-2017-00083 azonosítószámú projekt megvalósítására az érintett önkormányzatok 2017. november 23. napján aláírt konzorciumi együttműködési megállapodás keretében konzorciumot hoztak létre, a konzorcium vezetője az NFP Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft.

2022. április 29-én a projekt kivitelezése befejeződött, a létrejött vagyontárgyak üzemeltetésre való átadása megtörtént. A beruházás keretében fejlesztésre került többek között a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában levő víztisztítómű, illetve a zalaszentiváni víziközműrendszerhez tartozó négy település ivóvízhálózatának átkötése a zalaegerszegi rendszerre, aminek következtében a Zalaszentiváni víziközműrendszer (VKR) megszűnt és a négy érintett település (Zalaszentiván, Alibánfa, Zalaszenttörnc, Petőhenye) a Zalaegerszeg víziközmű-rendszerre került átkötésre.

A Vksztv. 5/H. § (1) bekezdése kimondja, hogy „egy víziközmű-rendszer üzemeltetési kérdéseiről - ideértve a közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszert is - egy üzemeltetési szerződés rendelkezhet.”

A fenti törvényi előírásoknak megfelelően – a Zalaegerszeg-víziközmű- rendszerhez csatlakozó négy település miatt- szükséges a Zalavíz Zrt-vel a víziközmű-rendszerre megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés módosítása. A szerződést meg kell küldeni a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére, a zalaegerszegi ivóvízrendszer működési engedély-módosítási kérelméhez, amivel együtt a zalaszentiváni ivóvíz közműrendszer megszűnik.

Az érvényben lévő szerződés nem szabályozta a biztosítást, ezért még ezzel is kiegészül az alábbiak szerint: A vagyonbiztosítás megkötése a Vksztv előírásai alapján az önkormányzat kötelezettsége, de ezt a Zalavíz Zrt átvállalja. A felelősségbiztosítás megkötése a Vksztv alapján a szolgáltató kötelezettsége. Módosul a szerződés 1. számú melléklete (Vagyonleltár), illetve 2. számú melléklete (Zalaegerszeg és térsége ivóvízközművagyon tulajdoni hányadok megoszlása), a 3-4-5. számú melléklet nem változik. A módosítás 2022. május 1. napjától, visszamenőlegesen lép hatályba, figyelemmel a műszaki átadás-átvétel időpontjára. Mivel a biztosítás szabályozását a szennyvízközmű-vagyon üzemeltetésére létrejött bérleti üzemeltetési szerződés sem tartalmazza, indokolt annak a módosítása is.

Az üzemeltetési szerződéseket módosítását minden önkormányzatnak el kell fogadnia, ennek megfelelően küldjük minden önkormányzatnak a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt ivóvízközmű-vagyon üzemeltetésére létrejött bérleti-üzemeltetési szerződést, és a szennyvízközmű-vagyon üzemeltetésére létrejött bérleti üzemeltetési szerződés módosítását elfogadásra.

Kérjük, hogy az elfogadásról szóló határozatokat legkésőbb 2022. október 31-ig részünkre megküldeni szíveskedjenek. Az elfogadás után a szerződések a határozatszámokkal kiegészítésre kerülnek. Az így kiegészített szerződések nyomtatását és aláíratását a Zalavíz Zrt intézi.

Tájékoztatom, hogy a szennyvíz-közművagyon üzemeltetésére vonatkozó bérleti üzemeltetési szerződés 9.3.) pontja alapján a Bérleti-Üzemeltetési szerződés módosítását, az elfogadó határozatok beérkezését követően, az ellátásért felelős többi Önkormányzat nevében Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Képviselője írja alá. Az aláírt Szennyvíz Bérleti üzemeltetési szerződés módosítást a Zalavíz Zrt. ezt követően fogja tájékoztatásul megküldeni az érintett Önkormányzatoknak.

Zalaegerszeg, Időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Arnhoffer András
elnök-vezérigazgató

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

ivóvízközmű-vagyon üzemeltetésére
(módosítással egységes szerkezetbe foglalt)

Amely létrejött egyrészről

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata (8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19., képviseli: Balaicz Zoltán polgármester)

Alibánfa Község Önkormányzata (8921, Alibánfa, Petőfi S. u.1., képviseli: Blaskovics László Csaba polgármester),

Babosdöbréte Község Önkormányzata (8983 Babosdöbréte, Petőfi u. 8., képviseli: Szinayné Csarmasz Bernadett polgármester)

Bagod Község Önkormányzata (8992 Bagod, Kossuth L. út 13., képviseli: Sipos Ferenc polgármester)

Becsvölgye Községi Önkormányzat (8985 Becsvölgye, Kopácsai út 53., képviseli: Bicsák Richárd polgármester)

Bocfölde Község Önkormányzata (8943 Bocfölde, Ady u. 15., képviseli: Bakos Sándor polgármester)

Boncodfölde Község Önkormányzata (8992 Boncodfölde, Dózsa Gy. u. 10., képviseli: Fehér Károly polgármester)

Böde Község Önkormányzata (8991 Böde, Hunyadi u. 1/A., képviseli: Ujj Tibor polgármester)

Csatár Község Önkormányzata (8942 Csatár, Kossuth u. 1., képviseli: Péntek Gabriella polgármester)

Csonkahegyhát Község Önkormányzata (8918 Csonkahegyhát, Fő út 20., képviseli: Kustán Gyula polgármester)

Dobronhegy Község Önkormányzata (8989 Dobronhegy, Petőfi u. 18/B., képviseli: Barabás Erzsébet polgármester)

Hagyárosbörönd Község Önkormányzata (8992 Hagyárosbörönd, Fő u. 29., képviseli: Varga Katalin polgármester)

Hottó Község Önkormányzata (8991 Hottó, Szabadság tér 2., képviseli: Bogárné Pusztai Magdolna polgármester)

Kávás Község Önkormányzata (8994 Kávás, Kossuth L. u. 32/A., képviseli: Eke László polgármester)

Kiskutas Község Önkormányzata (8911 Kiskutas, Fő u. 63., képviseli: Halász Gábor polgármester)

Kispáli Község Önkormányzata (8912 Kispáli, József A. u. 40., képviseli: Horváth Zsuzsanna polgármester)

Kustánszeg Község Önkormányzata (8919 Kustánszeg, Kossuth u. 45., képviseli: Bécs Tiborné polgármester)

Milejszeg Község Önkormányzata (8917 Milejszeg, Kossuth út 17., képviseli: Fonyadt Róbert József polgármester)

Nagykutas Község Önkormányzata (8911 Nagykutas, Fő u. 21., képviseli: Ferenczné Baumgartner Éva polgármester)

Nagypáli Község Önkormányzata (8912 Nagypáli, Arany J. u. 26., képviseli: Kócse Tibor polgármester)

Németfalú Község Önkormányzata (8918 Németfalú, Ady út 1., képviseli: Ragánné Gyalog Erika polgármester)

Pálfiszeg Község Önkormányzata (8917 Pálfiszeg, Kossuth u. 3., képviseli: Tánczosné Batha Tímea polgármester)

Pethőhenye Község Önkormányzata (8922 Pethőhenye, Petőfi u. 30., képviseli: Deák István polgármester)

Sárhida Község Önkormányzata (8944 Sárhida, Béke u. 26., képviseli: Zsálek-Nagy Marianna polgármester)

Teskánd Község Önkormányzata (8991 Teskánd, Rákóczi u. 3., képviseli: Sipos László polgármester)

Zalaboldogfa Község Önkormányzata (8992 Zalaboldogfa, Kossuth L. u. 9., képviseli: Ámon Ferenc polgármester)

Zalaszentiván Község Önkormányzata (8921 Zalaszentiván, Hunyadi u. 2/a, képviseli: Dormán Miklós polgármester)

Zalaszentgyörgy Község Önkormányzata (8994 Zalaszentgyörgy, Kossuth út 72., képviseli: Kovács Dezső polgármester),

Zalaszentlőrinc Község Önkormányzata (8921 Zalaszentlőrinc, Petőfi S. u. 4., képviseli: Csiszár László polgármester), mint ellátásra kötelezett, a víziközmű vagyont bérleti üzemeltetésbe adó önkormányzatok, továbbiakban: **Önkormányzatok**,

másrészről az **Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (8900 Zalaegerszeg, Balatoni út 8., képviseletében eljár: Arnhoffer András elnökövezérigazgató, cégjegyzékszám: Cg 20 10 040125), mint Szolgáltató – továbbiakban: **Szolgáltató** –, együttesen, mint **Felek** között az alulírott napon az alábbi feltételek szerint:

Preambulum

Felek megállapítják, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX: törvény (továbbiakban Vksztv.) 1 § (1) c) alapján a települési önkormányzat, mint ellátásért felelős köteleessége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és - tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről.

Jelen bérleti-üzemeltetési szerződést a felek a Vksztv. 16. § (1) bekezdése, továbbá a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvt.) 11. § (17) bekezdés b) pontja, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 21. pontja alapján, versenyeztetési eljárás lefolytatása nélkül kötik.

A Szolgáltató 100%-os önkormányzati tulajdonban áll, ezzel teljesíti a Vksztv. 16 § (6) a) pontjában előírtakat, miszerint bérleti-üzemeltetési szerződés kizárólag olyan Szolgáltató társasággal (a továbbiakban: szerződött Szolgáltató) jöhet létre:

- a) amely kizárólag az Önkormányzat, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek közös tulajdonában áll.

Felek megállapítják, hogy a Szolgáltató Alapító Okirata szerint az Alapítók meghatározott célra, így az önkormányzatok törzsvagyonába tartozó víziközművek létesítésére, felújítására, karbantartására és üzemeltetésére hozták létre. Szolgáltató ennek alapján ellátja a felhasználók egészséges ivóvízzel való ellátását, valamint a közműves szennyvízelvezetést- és tisztítást.

Szolgáltató és Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata, Babosdöbréte Község Önkormányzata, Bagod Község Önkormányzata, Becsvölgye Község Önkormányzata, Bocfölde Község Önkormányzata, Boncodfölde Község Önkormányzata, Böde Község Önkormányzata, Csatár Község Önkormányzata, Csonkahegyhát Község Önkormányzata, Dobronhegy Község Önkormányzata, Hagyárosbörönd Község Önkormányzata, Hottó Község Önkormányzata, Kávás Község Önkormányzata, Kiskutas Község Önkormányzata, Kispáli Község Önkormányzata, Kustánszeg Község Önkormányzata, Milejszeg Község Önkormányzata, Nagykutas Község Önkormányzata, Nagypáli Község Önkormányzata, Németfalu Község Önkormányzata, Pálfiszeg Község Önkormányzata, Sárhida Község Önkormányzata, Teskánd Község Önkormányzata, Zalaboldogfa Község Önkormányzata, Zalaszentgyörgy Község Önkormányzata megállapítják, hogy egymással 2017. 01. 02-án bérleti üzemeltetési szerződést kötöttek. Szolgáltató és Alibánfa Község Önkormányzata, Pethőhenye Község Önkormányzata, Zalaszentiván Község Önkormányzata, Zalaszentlőrinc Község Önkormányzata megállapítják, hogy egymással 2017. 09. 25-én bérleti üzemeltetési szerződést kötöttek.

Felek megállapodnak, hogy a Szolgáltató és Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata, Babosdöbréte Község Önkormányzata, Bagod Község Önkormányzata, Becsvölgye Község Önkormányzata, Bocfölde Község Önkormányzata, Boncodfölde Község Önkormányzata, Böde Község Önkormányzata, Csatár Község Önkormányzata, Csonkahegyhát Község Önkormányzata, Dobronhegy Község Önkormányzata, Hagyárosbörönd Község Önkormányzata, Hottó Község Önkormányzata, Kávás Község Önkormányzata, Kiskutas Község Önkormányzata, Kispáli Község Önkormányzata, Kustánszeg Község Önkormányzata, Milejszeg Község Önkormányzata, Nagykutas Község Önkormányzata, Nagypáli Község Önkormányzata, Németfalu Község Önkormányzata, Pálfiszeg Község Önkormányzata, Sárhida Község Önkormányzata, Teskánd Község Önkormányzata, Zalaboldogfa Község Önkormányzata, Zalaszentgyörgy Község Önkormányzata által egymással 2017. 01. 02-án kötött bérleti üzemeltetési szerződést közös megegyezéssel 2022. május 01. napi hatállyal módosítják és tartalmát egységes szerkezetben jelen szerződés szerint állapítják meg, ezzel egyidejűleg a Szolgáltató és Alibánfa Község Önkormányzata, Pethőhenye Község Önkormányzata, Zalaszentiván Község Önkormányzata, Zalaszentlőrinc Község Önkormányzata által egymással 2017. 09. 25-én kötött bérleti üzemeltetési szerződés 2022. május 01. napjával hatályát veszti.

1. A szerződés tárgya

1.1 Felek kijelentik, hogy jelen szerződés az Önkormányzatok tulajdonában levő ivóvíz közműrendszer bérleti üzemeltetésére jött létre. Az Önkormányzatok az ivóvíz-közműrendszert üzemképes állapotban, az 1. számú mellékletben foglalt leltár alapján a Szolgáltatónak bérbe-üzemeltetésbe adják, kölcsönösen megállapított és írásban igazolt műszaki állapot szerint a dokumentációkkal, műszaki leírásokkal együtt. Az átadás-átvételi jegyzőkönyv tartalmazza az átadáskor fennálló bruttó, nettó és könyv szerinti értékeket, az alkalmazott értékcsökkenési leírási kulcsokat, az átadott eszközök használata körében felmerülő jogokat és kötelezettségeket.

1.2 A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés időtartama alatt a Szolgáltató üzemelteti az Önkormányzatok tulajdonát képező mindenkori (meglévő és a jövőben létesítendő) víziközműveket. Az Önkormányzatok nyilatkoznak, hogy a jelen szerződés időtartama alatt a víziközművek üzemeltetésére más üzemeltetővel üzemeltetési jogviszonyt nem létesít.

2. Felek megállapításai

2.1 Önkormányzatok az ivóvíz-közmű-vagyont üzemképes állapotban, az 1. számú mellékletben írt leltár alapján a szolgáltatónak bérleti-üzemeltetésbe adják, Szolgáltató az ivóvíz-közmű-vagyont bérbe-üzemeltetésbe veszi.

2.2 Önkormányzatok a közművagon üzemeltetési szerződés megkötését megelőzően elvégeztették az átadásra kerülő vagon Vksztv.-ben számukra kötelezően előírt vagyonértékelését.

2.3 Önkormányzatok szavatolják, hogy az 1. sz. mellékletben felsorolt vagyontárgyak kizárólagos tulajdonukban állnak, per- és teher- és igénymentesek, ide nem értve a víziközmű üzemeltetést nem akadályozó vezetékjogokat.

2. 4 Felek rögzítik, hogy a Vksztv. 61. § -ban foglalt felhatalmazás alapján személyes adat kezelésére adatkezelőként feljogosítottak, az adatkezelés és a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal (továbbiakban Hivatal) részére történő adatszolgáltatás tekintetében együttműködésre kötelezettek.

2. 5 Szolgáltató az üzemeltetésbe vett ivóvíz-közmű-vagyonnal saját nevében, saját felelősségére közműves ivóvízellátás szolgáltatást végez a szerződést megkötő települési önkormányzatok közigazgatási területén. Az ellátási terület: az Önkormányzatok közigazgatási területe.

2.6 Felek megállapítják, hogy a környezetvédelmi, természetvédelmi és vízvédelmi követelményeket a mindenkor vonatkozó jogszabályok tartalmazzák.

3. Szolgáltató joga és kötelezettsége

3.1 Szolgáltató a bérbe-üzemeltetésbe vett ivóvíz-közmű-rendszerrel saját nevében, saját felelősségére közműves ivóvíz-szolgáltatást végez az Önkormányzatok közigazgatási területén.

3.2 Szolgáltató kötelezi magát, hogy folyamatosan megfelel a víziközmű-üzemeltetés személyi feltételeire vonatkozó mindenkori jogszabályi rendelkezéseknek.

3.3 Szolgáltató a víziközmű-szolgáltatást a Vksztv., valamint a közműves ivóvízellátásról szóló mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően, a szolgáltatást igénybe vevőkkel kötendő közüzemi szerződések szerint végzi.

3.4 A Szolgáltató kötelezi magát, hogy folyamatosan megfelel az egészséget nem veszélyeztető és a biztonságos munkavégzésre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek.

3.5 Szolgáltató jelen szerződés aláírásával az ivóvízközmű-rendszer teljesítőképességéig szavatossági felelősséget vállal a víziközmű-szolgáltatási tevékenység mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelő végzésére és az esetlegesen előforduló hibás teljesítésért a Ptk. szerint köteles helytállni.

3.6 A Szolgáltató kötelessége az ivóvízközmű-rendszer vagyonvédelméről gondoskodni, a vagyonvédelmi rendszert kiépíteni, kiépíttetni, működtetni, ill. azok szükség szerinti őrzésvédelmét biztosítani.

3.7 Szolgáltató a bérüzemeltetésbe vett ivóvízközmű-rendszert rendeltetésszerűen, az elvárható legnagyobb gondossággal köteles használni és üzemeltetni, továbbá annak állagát köteles megővni, azzal, hogy a vagyontárgyak neki felróható esetleges megsemmisüléséből vagy megrongálódásából eredő károkért a polgári jog általános szabályai szerint felelősséggel tartozik, az ezzel járó kockázatokat köteles viselni.

3.8.) Az ivóvízközmű-rendszer karbantartási, javítási kötelezettsége a Szolgáltatót terheli. A leggyakrabban előforduló munkák közül karbantartásnak minősül különösen: vízmérőcsere, bekötés javítása, csőtörés javítása, aknajavítás.

3.9.) Szolgáltató vállalja, hogy

a) jelen szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,

b) az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,

c) a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

3.10.) Szolgáltató köteles jelen szerződés vagy módosítása egy aláírt példányát a szerződés létrejöttét követő 30 napon belül a működési engedély módosítására irányuló kérelemmel együtt megküldeni a Hivatalnak.

4.) Önkormányzatok joga és kötelezettsége

4.1.) Az Önkormányzatok viselik azokat a károkat, amelyek nem a Szolgáltatónak felróható okból merülnek fel, így különösen a saját magatartásból eredő károkat (pl. szolgáltató által adott javaslatok figyelmen kívül hagyása a fejlesztéseknél), és azokat, amelyek senkinek sem róható fel, és máshonnan nem térülnek meg (pl. földrengés).

4.2.) Az üzemeltetésre átadott eszközökkel kapcsolatos fejlesztési – beruházás, felújítás, rekonstrukció, pótlás – feladatok az Önkormányzatokat terhelik. A leggyakrabban előforduló munkák közül felújításnak minősül különösen: gerincvezeték-kiváltás, bekötés-csere, tűzcsapbekötés-csere, tolózár-csere, tűzcsap-csere, szivattyú-felújítás, kút-felújítás, épületek felújítása, oszlopkapcsoló-csere. A beruházás, felújítás, pótlás, rekonstrukció fogalom meghatározását a 3. számú melléklet tartalmazza.

5.) Az ivóvízközmű-rendszer eseményvezérelt felújítási és fejlesztési feladatai

5.1.) Az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a Szolgáltató elvégzi azokat a hibajellelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat, amelyek a számvitelről szóló törvény rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el.

5.2.) A Szolgáltató - az itt meghatározottakon túl - elvégzi a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget. Az itt meghatározott kötelezettségének a Szolgáltató az Önkormányzatok esetleges mulasztásától függetlenül eleget tesz. A jelen pontban foglaltak szerinti felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően a Szolgáltató az Önkormányzatokat haladéktalanul tájékoztatja. Az Önkormányzatok az elvégzett felújítási munkálatok indokolt költségeit megtéríti.

5.3.) Ha a víziközmű-rendszer fejlesztését a Szolgáltató végzi, az kizárólag jelen szerződéstől elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján, az abban foglaltak szerint végezhető.

5.4.) Szolgáltató jogosult ellenőrizni minden olyan, az üzemeltetést érintő munkálatot, amelyet az Önkormányzatok megrendelésére, vagy megbízása alapján a víziközmű-rendszeren harmadik személy végez. Ennek érdekében a Szolgáltató rendelkezésére kell bocsátani az engedélyezési és a kivitelezési terveket, valamint mindazon információkat, amelyek a munkálatok megítélhetőségéhez szükségesek. Ez a jog kiterjed a kivitelezés, a műszaki átadás-átvétel nyomon követésére is. Az Önkormányzatok ennek érdekében a garanciális jogok Szolgáltató általi érvényesítéséhez szükséges okiratokat szükség szerint átadják a Szolgáltató részére.

5.5.) Önkormányzatok a munkaterület-átadásra Szolgáltatót kötelesek meghívni. Szolgáltató köteles megjelenni az átadáson, ahol jogosult észrevételeket tenni, melyeket jegyzőkönyvben rögzítenek.

5.6.) Szolgáltató a nem megfelelő minőségű, szakszerűtlen, vagy a jóváhagyott tervtől eltérő munka esetében, az észlelt hiba (hiányosságok) súlyától függően, tudomására jutását követően azonnal köteles jelezni, és kezdeményezheti az Önkormányzatoknál a munka azonnali leállítását, javítást, cserét, az egész munka átvételének megtagadását.

5.7.) Abban az esetben, ha jogos észrevételeire érdemi intézkedés nem történik, az új létesítmény üzemeltetését a Szolgáltató feltételekhez kötheti, vagy adott esetben megtagadhatja.

5.8.) Amennyiben az észlelt hiányosságokat és/vagy hibákat a Szolgáltató a munkálatok során nem jelzi az Önkormányzatoknak, vagy ha azokkal kapcsolatos észrevételeit az átadásnál sem teszi meg, úgy nem tagadhatja meg a tárgyi eszköz üzemeltetés céljából való átvételét.

5.9.) Amennyiben a Szolgáltató megismerhette a terveket, és figyelemmel kísérte a kivitelezést, és arra észrevételt nem tett, az átvétel kötelezettsége alól való mentesülése érdekében nem hivatkozhat sem a tervek, sem a kivitelezés hiányosságaira és kártérítési, valamint egyéb polgári jogi igényrel sem élhet az Önkormányzatokkal szemben.

5.10.) Ha a víziközmű-fejlesztést érintő munkálatokkal kapcsolatban az Önkormányzat garanciális igényeit annak lejáratát megelőző 30. napig nem érvényesíti, úgy Szolgáltató belátása szerint az Önkormányzat képviselőjeként jogosult ezen garanciális igényeket annak kötelezettjével szemben érvényesíteni. A képviselő azonban nem mentesíti az Önkormányzatot a jelen szerződés szerinti, a Szolgáltató irányában fennálló szavatossági kötelezettsége alól.

5.11.) Önkormányzatok megállapodnak abban, hogy a víziközmű-rendszeren elvégzett fejlesztések (beruházások, felújítások, rekonstrukciók) költségeit 2. számú mellékletben meghatározott tulajdoni hányadok szerint viselik.

5.12.) Jelen szerződés hatályba lépését követően üzembe lépő vagy még át nem adott víziközmű-rendszer bővítések, ill. új közművagyron elemek használatba adásáról-vételéről szerződő felek egyedi jegyzőkönyvet vesznek fel. A jegyzőkönyvben rögzítésre kerül az átadott eszközök, művek átadáskor állapota, üzemképessége, értéke, értékcsökkenési leírási kulcsa, a kapcsolódó földingatlanok adatai. Az alkalmazandó jegyzőkönyv mintát jelen szerződés 4. sz. melléklete tartalmazza. A jegyzőkönyv alapján átadásra kerülő víziközművek körével és értékével a szerződés 1.sz. melléklete automatikusan kiegészül, amiről Felek folyamatos nyilvántartást vezetnek. A Szolgáltató felelőssége a jegyzőkönyvileg átvett közművagyron elemekre áll fenn.

6.) Gördülő Fejlesztési Terv

6.1.) Felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszútávú biztosíthatósága érdekében az Önkormányzatok a Vksztv. 11. §-a szerint gördülő fejlesztési tervet készít az arra irányadó mindenkor hatályos miniszteri rendeletben foglalt formában és tartalommal. A felújítási és pótlási, valamint beruházási tervet Felek (továbbiakban: gördülő fejlesztési terv) a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) részére a Vksztv. 11.§ és az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet VIII/A fejezete és a 61/2015 (X.21.) NFM rendelete alapján készítik el és nyújtják be.

6.2.) Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a gördülő fejlesztési tervben foglaltak maradéktalan teljesítése érdekében, a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő tartalomhoz írásban javaslatot készít, illetve annak elkészítéséhez minden szükséges adatot és tájékoztatást megad az Önkormányzatoknak.

6.3.) Szolgáltató köteles minden tájékoztatást megadni az Önkormányzatoknak, a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő gördülő fejlesztési terv elkészítéséhez, annak benyújtásához.

6.4.) Szolgáltató legkésőbb a tárgyévét megelőző év november 30. napjáig tájékoztatni köteles az Önkormányzatokat a közmű-rendszer általános állapotáról, illetve javaslatot kell, hogy előterjesszen az egy éven belül szükségessé váló rekonstrukciós beavatkozásokról. Javaslatában a Szolgáltató az egyes rekonstrukciós tételek műszaki indokoltságát, várható bekerülési költségét, illetve a beavatkozások elmaradásának várható és lehetséges következményeit is köteles ismertetni, az Önkormányzatok közművagyron gazdálkodással kapcsolatos következő évre vonatkozó döntéseinek elősegítése érdekében.

6.5.) Önkormányzatok kötelesek a Szolgáltató javaslatát szakmai és pénzügyi szempontból megvizsgálni, és az általa elfogadott rekonstrukciós és felújítási munkák költségét, a tárgyévi forrás erejéig, a tárgyévi költségvetésben szerepeltetni.

7.) Adatszolgáltatás, nyilvántartás, elszámolás, víziközmű-fejlesztési hozzájárulás

7.1.) Felek megállapodnak abban, hogy az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvezetési kötelezettségeinek szabályairól szóló mindenkor hatályos jogszabály rendelkezései alapján, az Önkormányzatok könyvviteli mérlegében kimutatott eszközeire – ezen belül a víziközmű-vagyongra – vonatkozó éves leltár készítési kötelezettségük teljesítése érdekében együttműködnek, a szükséges adategyeztetést elvégzik. A szolgáltató az adatbekérést határidőben teljesíti a mérleg alátámasztását szolgáló leltár összeállításáról gondoskodik. A leltározást a Szolgáltató az önkormányzatok részvételével, a kiadásra kerülő utasítás szerint hajtja végre.

7.2.) Szolgáltató elvégzi a közművagyon számviteli nyilvántartásának feladatait. A közművagyon analitikus nyilvántartásaiban, a közművagyonban bekövetkezett vagyonmozgásokat Szolgáltató a negyedévet követő hó 8-ig egyeztetni az Önkormányzatokkal. A szükséges adatokat az Önkormányzatok biztosítják. Az egyeztetés alapján történik az értékcsökkenés elszámolása. A szolgáltató a negyedévet követő hó 15-ig, illetve az évet követő február 15-ig szolgáltat adatot a közművagyon bruttó és nettó értékéről, a negyedévben és a göngyölítetten elszámolt értékcsökkenés összegéről.

7.3.) Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy a Szolgáltató a bérbe-üzemeltetésbe vett eszközök után értékcsökkenési leírást nem számolhat el, ezért az értékcsökkenési leírás számviteli elszámolását a szolgáltató által kimutatott adatok alapján az Önkormányzatok végzik.

7.4.) A víziközmű vagyon selejtezésére a Szolgáltató tehet javaslatot, amely alapján az Önkormányzatok a selejtezési szabályzataik alapján járnak el.

7.5.) A Vksztv. 69.§-a alapján a Szolgáltató a nem lakossági felhasználóktól víziközmű fejlesztési hozzájárulást szed be. A Szolgáltató a beszedett hozzájárulásról, annak felhasználásáról elkülönített nyilvántartást vezet, mely alapján a Vksztv. 72. § (4) bekezdése szerint legalább évi egy alkalommal tájékoztatást küld az ellátásért felelősöknek.

7.6.) Felek a Hivatalnak minden olyan tájékoztatást és adatot megadnak, amit a Hivatal a hatósági díjelőkészítés és díjfelügyeleti tevékenységéhez szükséges. Szolgáltató vállalja, hogy az Önkormányzatokat Hivatal felé történő adatszolgáltatási kötelezettségükben segítik.

7.7.) Felek megállapítják, hogy az üzemeltetésében levő közművagyonra vonatkozóan önkormányzatoknak a Vksztv. 6. § (3a) alapján vagyonbiztosítást kell kötnie, amelyet a Szolgáltató átvállal az alábbiak szerint:

- elektronikai, számítástechnikai berendezésekre összkockázatú biztosítás
- üzemeltetésben levő épületek, építmények, gépek berendezések (vezetékek kivételével) tűz- és elemi kárbiztosítás.

A biztosítás ivóvíz közműrendszerre kerül megkötésre.

7.8.) Szolgáltató a Vksztv 19. § alapján köteles gondoskodni a felelősségbiztosításról.

8.) Használati díj

8.1.) Önkormányzatok a Szolgáltató általi üzemeltetési jog gyakorlása ellenében használati díjra jogosultak. A használati díj mértékét a Szolgáltató és az Önkormányzatok évenként megkötött külön megállapodásban határozzák meg, a tárgyév február 28. napjáig, a Szolgáltató adatközlése alapján. A szolgáltató az önkormányzatok részére a tárgyév megelőző év november 30-ig adatot szolgáltat a tervezéshez. A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés alapján fizetendő használati díj összege nem lehet magasabb a Hivatal által elismert és a miniszter által megállapított szolgáltatási díjban foglalt mértéknél.

8.2.) Önkormányzatok megbízása alapján a használati díjak kezelését a Szolgáltató elvégezheti, ennek feladatairól Felek külön megállapodásban rendelkeznek.

8.3.) A Szolgáltató a tárgynegyedévet követő hó 10-ig adatot szolgáltat a Önkormányzatoknak a mennyiségekről. Az Önkormányzatok a használati díj összegét a tárgynegyedévet követő hónap 15-ig számlázzák a 8.1. pont szerinti külön megállapodásban foglaltak szerint. A számla összegét Szolgáltató a kézhezvételtől számított 15 napon belül köteles kiegyenlíteni.

8.4.) Szolgáltató az elvégzett 5.1-5.3. pontokban foglalt munkák számláját minden tárgyhónapot követő hó 15-ig nyújtja be, 60 napos fizetési határidővel. Az önkormányzat és a szolgáltató egymással szembeni követeléseit számvitelileg bruttó módon számolják el, és pénzügyileg kompenzálják.

8.5.) Ha a Szolgáltató a használati díj fizetésével késedelembe esik, akkor a mindenkoriban jegybanki alapkamat időarányos részével növelt összeget köteles megfizetni. A szolgáltató számláinak késedelmes kifizetésére ugyanez a szabály vonatkozik.

8.6.) Önkormányzatok tudomással vannak arról, hogy a Szolgáltató által fizetendő használati díjból származó bevételt a Vksztv. 18. §-a alapján elkülönítetten kell kezelniük, és azt kizárólag víziközmű-fejlesztés finanszírozására használhatják fel. Az Önkormányzatok vagy - ha a használati díj kezelését megállapodás szerint a Szolgáltató végzi - a Szolgáltató a tárgyévét követő év március 31. napjáig benyújtják a Hivatalnak a tárgyévben fizetett használati díj felhasználására vonatkozó elszámoló jelentését, amely tartalmazza a víziközmű-fejlesztésre felhasznált összeget és annak műszaki tartalmát, továbbá annak pénzügyi igazolását, hogy az Önkormányzatok, illetve a Szolgáltató melyik elkülönített számláján mekkora összeg áll rendelkezésre.

9.) Az ellátásért felelős Önkormányzatok együttműködése

9.1. A jelen szerződéssel üzemeltetésre átadott közművagyon több ellátásért felelős önkormányzat tulajdonában van, ezért a Vksztv-ben meghatározott jogok gyakorlása és a kötelezettségek teljesítése érdekében az üzemeltetési szerződéssel kapcsolatban a Vksztv. 5/G. §-a alapján az alábbiakban állapodnak meg.

9.2.) Mivel a jelen megállapodás tárgyát képező közműrendszer több ellátásért felelős tulajdonában van, a közműrendszer üzemeltetési szerződése a Felek egyhangú döntése alapján léphet életbe. Amennyiben az üzemeltetési szerződés előző ok nem teljesülése miatt nem lép hatályba, a Vksztv 5/G. § alapján az Önkormányzatok tulajdonosi gyűlés összehívását kezdeményezik. A tulajdonosi gyűlésen a megjelent önkormányzatok az üzemeltetési szerződésről egyszerű többséggel határoznak. Az Önkormányzatok a tulajdonosi gyűlésen Zalaegerszeg Megyei Jogú Város képviselőjét választják meg képviselőnek.

9.3.) Önkormányzatok a jelen szerződés hatályba lépését követő módosítások aláírására – az ellátásért felelős többi Önkormányzat tájékoztatása mellett – felhatalmazzák Zalaegerszeg Megyei Jogú Város képviselőjét.

10.) Szerződés hatálya

10.1.) Felek jelen szerződést 2017. január 01. napjától határozatlan időtartamra kötik.

10.2.) Amennyiben később hatályba lépő jogszabály a jelen szerződés valamely rendelkezésével ellentétes tartalmú szabályozást ír elő, a jogszabály rendelkezését kell alkalmazni. A szerződés valamely pontjának érvénytelensége az egész szerződés érvénytelenségét nem vonja maga után. A felek az érvénytelen rész helyett a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit alkalmazzák, és gondoskodnak a jogszabályoknak megfelelő szerződés-módosítás megkötéséről.

11.) Szerződés megszűnése

11.1.) Bármelyik félnek a szerződésben foglalt kötelezettsége megszegése esetén a másik fél írásban felszólítja a kötelezettsége teljesítésére, a megfelelő határidő tűzésével.

11.2.) Jelen szerződés megszűnik:

- a felek írásbeli közös megegyezésével,
- a Vksztv. 29. § (2) bekezdésben foglaltak szerinti feltétel bekövetkezésével,
- a Vksztv. 32. § (4) bekezdésében foglalt közérdekű üzemeltető kijelölési határozatban foglaltak szerint más Szolgáltató általi birtokba lépéssel egyidejűleg.

11.3.) Jelen szerződést bármelyik fél, a Vksztv. 20. §-ában foglaltak szerinti szerződésszegés esetén felmondhatja.

11.4.) A felmondás naptári év végére, legalább 8 hónapos felmondási idővel, írásbeli nyilatkozatban történhet. Felek a felmondás közlése előtt egyeztetni kötelesek, kivéve, ha a felmondásra azért került sor, mert a 11.1. pont szerinti írásbeli felszólítás(ok) nem vezettek eredményre. A felmondásról a vízügyi hatáskört mindenkor gyakorló szervezetet értesíteni kell.

11.5.) Jelen szerződés megszűnésekor a Szolgáltató ellenszolgáltatás nélkül, rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotban (üzemképes állapotban) köteles az Önkormányzatnak a szerződés megkötésekor rábízott és a szerződés ideje alatt keletkezett, az Önkormányzat tulajdonát képező víziközmű-vagyont leltár keretében átadás-átvételi eljárással a megszűnés hatályba lépésével egyidejűleg visszaadni.

11.6.) A Felek jelen szerződés megszűnése esetén az üzemeltetésbe adott közművagyonnal kölcsönösen elszámolnak. Ennek keretében az Önkormányzat köteles megtéríteni a vízközmű-szolgáltató által az Önkormányzatnak átadott azon vagyontárgyak értékét, melyek kimutathatóan a Szolgáltató finanszírozásában valósultak meg, és amelyekre az elszámolás még nem történt meg. A megtérítendő összeg a Szolgáltató finanszírozásában megvalósult létesítmények megszűnéskori könyv szerinti nettó értéke.

11.7.) A jelen szerződés megszűnése esetében a felek között továbbá a Vksztv. 21. §-ában foglaltak az irányadók.

11.8.) Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés kizárólag írásban módosítható a felek közös megegyezésével. Jelen szerződés módosítása a minden fél által történt aláírás napján lép hatályba.

11.9.) A felek megállapodnak abban, hogy rendszeresen a szerződésben rögzített együttműködési módszereket közösen felülvizsgálják, és szükség esetén a szerződést módosítják. Ezen szerződésmódosítás megkötésére, amennyiben az átadott feladatokat, a feladatellátásra vonatkozó felelősségi szabályokat vagy a szerződés időtartamát nem változtatja meg, átruházott hatáskörben a polgármester jogosult.

11.10.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 252/2016. (XII.15.) számú határozatával, Babosdöbréte Község Önkormányzata 58/2016. (XII.15.) számú határozatával, Bagod Község Önkormányzata 88/2016. (XII.05.) számú határozatával, Becsvölgye Községi Önkormányzat 93/2016. (XII.20.) számú határozatával, Bocfölde Község Önkormányzata 106/2016. (XII.05.) számú határozatával, Boncodfölde Község Önkormányzata 36/2016. (XII.20.) számú határozatával, Böde Község Önkormányzata 37/2016. (XII.15.) számú határozatával, Csatár Község Önkormányzata 64/2016. (XI.23.) számú határozatával, Csonkahegyhát Község Önkormányzata 6/2017. (IV.05.) számú határozatával, Dobronhegy Község Önkormányzata 11/2017. (IV.05.) számú határozatával, Hagyárosbörönd Község Önkormányzata 48/2016. (XII.14.) számú határozatával, Hottó Község Önkormányzata 47/2016. (XII.06.) számú határozatával, Kávás Község Önkormányzata 49/2016. (XI.22.) számú határozatával, Kiskutas Község Önkormányzata 48/2016. (XII.16.) számú

határozatával, Kispáli Község Önkormányzata 36/2016. (XI.16.) számú határozatával, Kustánszeg Község Önkormányzata 52/2016. (XII.16.) számú határozatával, Milejszeg Község Önkormányzata 16/2017. (III.27.) számú határozatával, Nagykutas Község Önkormányzata 80/2016. (XII.13.) számú határozatával, Nagypáli Község Önkormányzata 78/2016. (XII.1.) számú határozatával, Németfalu Község Önkormányzata 10/2017. (IV.05.) számú határozatával, Pálfiszeg Község Önkormányzata 8/2017. (IV.05.) számú határozatával, Sárhida Község Önkormányzata 71/2016. (XII.14.) számú határozatával, Teskánd Község Önkormányzata 67/2016. (XI.24.) számú határozatával, Zalaboldogfa Község Önkormányzata 45/2016. (XI.25.) számú határozatával, Zalaszentgyörgy Község Önkormányzata 51/2016. (XI.21.) számú határozatával a bérleti-üzemeltetési szerződést jóváhagyta.

11.11.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése/..... számú határozatával, Alibánfa Község Önkormányzata...../..... számú határozatával, Babosdöbréte Község Önkormányzata...../..... számú határozatával, Bagod Község Önkormányzata...../..... számú határozatával, Becsvölgye Községi Önkormányzat...../..... számú határozatával, Bocfölde Község Önkormányzata...../..... számú határozatával, Boncodfölde Község Önkormányzata...../..... számú határozatával, Böde Község Önkormányzata...../..... számú határozatával, Csatár Község Önkormányzata...../..... számú határozatával, Csonkahegyhát Község Önkormányzata...../..... számú határozatával, Dobronhegy Község Önkormányzata...../..... számú határozatával, Hagyárosbörönd Község Önkormányzata...../..... számú határozatával, Hottó Község Önkormányzata...../..... számú határozatával, Kávás Község Önkormányzata...../..... számú határozatával, Kiskutas Község Önkormányzata...../..... számú határozatával, Kispáli Község Önkormányzata...../..... számú határozatával, Kustánszeg Község Önkormányzata...../..... számú határozatával, Milejszeg Község Önkormányzata...../..... számú határozatával, Nagykutas Község Önkormányzata...../..... számú határozatával, Nagypáli Község Önkormányzata/..... számú határozatával, Németfalu Község Önkormányzata...../..... számú határozatával, Pálfiszeg Község Önkormányzata...../..... számú határozatával, Pethőhenye Község Önkormányzata...../..... számú határozatával, Sárhida Község Önkormányzata...../..... számú határozatával, Teskánd Község Önkormányzata...../..... számú határozatával, Zalaboldogfa Község Önkormányzata...../..... számú határozatával, Zalaszentiván Község Önkormányzata...../..... számú határozatával, Zalaszentlőrinc Község Önkormányzata...../..... számú határozatával, Zalaszentgyörgy Község Önkormányzata...../..... számú határozatával a 2022. május 01. napjával hatályba lépő módosítással egységes szerkezetbe foglalt bérleti-üzemeltetési szerződést jóváhagyta.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a Vksztv., az Nvt., a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet, valamint a közműves ivóvíz-szolgáltatásról szóló jogszabályok az irányadók.

Jelen szerződés 30 db eredeti példányban került aláírásra.

Jelen szerződést a felek átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal egyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Mellékletek:

1.sz. melléklet: Vagyonleltár

2. sz. melléklet: Zalaegerszeg és térsége ivóvízművagyon tulajdoni hányadok megoszlása

3.sz. melléklet: A beruházás, felújítás, pótlás, rekonstrukció fogalom meghatározása (a melléklet 2022. május 01. napjától nem módosul, ezért mérete okán nem kerül fizikailag csatolásra a módosítással egységes szerkezetű szerződéshez)

4.sz. melléklet: Átadás-átvételi jegyzőkönyv (a melléklet 2022. május 01. napjától nem módosul, ezért nem kerül fizikailag csatolásra a módosítással egységes szerkezetű szerződéshez)

5. sz. melléklet: Ivóvízművagyon vagyoneértékelése (a melléklet 2022. május 01. napjától nem módosul, ezért mérete okán nem kerül fizikailag csatolásra a módosítással egységes szerkezetű szerződéshez)

Zalaegerszeg,

Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt.

.....
Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata

.....
Balaicz Zoltán polgármester

Alibánfa Község Önkormányzata

Babosdöbréte Község Önkormányzata

.....
Blaskovics László Csaba polgármester

.....
Szinayné Csarmasz Bernadett polgármester

Bagod Község Önkormányzata

Becsvölgye Községi Önkormányzat

.....
Sipos Ferenc polgármester

.....
Bicsák Richárd polgármester

Bocfölde Község Önkormányzata

Boncodfölde Község Önkormányzata

.....
Bakos Sándor polgármester

.....
Fehér Károly polgármester

Böde Község Önkormányzata

Csatár Község Önkormányzata

.....
Ujj Tibor polgármester

.....
Péntek Gabriella polgármester

Csonkahegyhát Község Önkormányzata

Dobronhegy Község Önkormányzata

.....
Kustán Gyula polgármester

.....
Barabás Erzsébet polgármester

Hagyárosbörönd Község Önkormányzata

Hottó Község Önkormányzata

.....
Varga Katalin polgármester

.....
Bogárné Pusztai Magdolna polgármester

Kávás Község Önkormányzata

Kiskutas Község Önkormányzata

.....
Eke László polgármester

.....
Halász Gábor polgármester

Kispáli Község Önkormányzata

Kustánszeg Község Önkormányzata

.....
Horváth Zsuzsanna polgármester

.....
Bécs Tiborné polgármester

Milejszeg Község Önkormányzata

Nagykutas Község Önkormányzata

.....
Fonyadt Róbert polgármester

.....
Ferenczné Baumgartner Éva polgármester

Németfalva Község Önkormányzata

.....
Ragánné Gyalog Erika polgármester

Sárhida Község Önkormányzata

.....
Zsálek-Nagy Marianna polgármester

Zalaboldogfa Község Önkormányzata

.....
Ámon Ferenc polgármester

Nagypáli Község Önkormányzata

.....
Köcse Tibor polgármester

Pethőhenye Község Önkormányzata

.....
Deák István polgármester

Pálfiszeg Község Önkormányzata

.....
Tánczosné Batha Tímea polgármester

Teskánd Község Önkormányzata

.....
Sipos László polgármester

Zalaszentgyörgy Község Önkormányzata

.....
Kovács Dezső polgármester

Zalaszentlőrinc Község Önkormányzata

.....
Csiszár László polgármester

Zalaszentiván Község Önkormányzata

.....
Dormán Miklós polgármester

FC/1152-16/2022

Arnhoffer András



ÉSZAK-ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.
Zalaegerszeg, Balatoni út 8. • 8901 Zalaegerszeg Pf.: 178
Telefon: +36 92 500 300 • Fax: +36 92 500 303
E-mail: zalaviz@zalaviz.hu • www.zalaviz.hu



Tárgy: Bérleti -Üzemeltetési szerződés módosítása
Melléklet: Szennyvíz Bérleti üzemeltetési szerződés módosítása

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

A Bérleti-Üzemeltetési szerződés szennyvízkozmű-vagyron üzemeltetésére szerződés nem szabályozza a biztosítást, ezért ezzel kiegészül az alábbiak szerint: A vagyonbiztosítás megkötése a Vksztv előírásai alapján az önkormányzat kötelezettsége, de ezt a Zalavíz Zrt átvállalja. A felelősségbiztosítás megkötése a Vksztv alapján a szolgáltató kötelezettsége.

Az üzemeltetési szerződés módosítást minden önkormányzatnak el kell fogadni, így megküldjük minden önkormányzatnak elfogadásra.

Kérjük, hogy az elfogadásról szóló határozatot legkésőbb 2022. október 31-ig részünkre megküldeni szíveskedjenek.

A szerződés 9.3.) pontja alapján a Bérleti-Üzemeltetési szerződés módosítását, az elfogadó határozatok beérkezését követően, az ellátásért felelős többi Önkormányzat nevében Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Képviselője írja alá. Az aláírt Szennyvíz Bérleti üzemeltetési szerződés módosítást a Zalavíz Zrt. tájékoztatásul megfogja küldeni az érintett Önkormányzatoknak.

Zalaegerszeg, Időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Arnhoffer András

elnök-vezérigazgató

#H/MSZ-HS/2022

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

szennyvízközmű-vagyon üzemeltetésére

Amely létrejött egyrészről

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata (8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19., képviseli: Balaicz Zoltán polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Kiskutas Község Önkormányzata (8911 Kiskutas, Fő u. 63., képviseli: Halász Gábor polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Nagykutas Község Önkormányzata (8911 Nagykutas, Fő u. 21. képviseli: Ferencné Baumgartner Éva polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Kispáli Község Önkormányzata (8912 Kispáli, József A. u. 40., képviseli: Horváth Zsuzsanna polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Nagypáli Község Önkormányzata (8912 Nagypáli, Arany J. u. 26., képviseli: Kócse Tibor polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Egervár Község Önkormányzata (8913 Egervár, Vár u. 2., képviseli: Gyerkó Gábor polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Lakhegy Község Önkormányzata (8913 Lakhegy, Petőfi u. 102., képviseli: Ujvári Katalin polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Vasboldogasszony Község Önkormányzata (8914 Vasboldogasszony, Kossuth u. 4., képviseli: Németh Zsolt polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Gősfá Község Önkormányzata (8913 Gősfá, Dózsa u. 11., képviseli: Farkas Tiborné polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Zalaszentiván Község Önkormányzata (8921 Zalaszentiván, Hunyadi u. 2/A., képviseli: Dormán Miklós Alfonz polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Pethőhenye Község Önkormányzata (8921 Pethőhenye, Hunyadi u. 2., képviseli: Deák István polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Alibánfa Község Önkormányzata (8921 Alibánfa, Petőfi u. 1., képviseli: Blaskovics László polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Zalaszentlőrinc Község Önkormányzata (8921 Zalaszentlőrinc, Petőfi u. 4., képviseli: Csiszár László polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Pókaszepetk Község Önkormányzata (8932 Pókaszepetk, Arany J. u. 6., képviseli: Tóth András polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Kemendollár Község Önkormányzata (8931 Kemendollár, Kossuth L. u. 28., képviseli: Németh László polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Vöckönd Község Önkormányzata (8931 Vöckönd, Vörösmarty u. 2., képviseli: Dóber Tamás polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Zalaistvánd Község Önkormányzata (8933 Zalaistvánd, Ady E. u. 1., képviseli: Petőfi Lászlóné polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Alsónemesapáti Község Önkormányzata (8924 Alsónemesapáti, Petőfi u. 1., képviseli: Pereszteginé Cziráki Katalin polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Nemesapáti Község Önkormányzata (8923 Nemesapáti, Fő u. 3., képviseli: Mérnyei Sándor polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Kisbucsa Község Önkormányzata (8926 Kisbucsa, Széchenyi tér 3., képviseli: Takács Ferenc polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Nemeshetés Község Önkormányzata (8928 Nemeshetés, Vörösmarty u. 5., képviseli: Magyar Kálmán polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Búcsúszentlászló Község Önkormányzata (8925 Bucsuszentlászló, Petőfi u. 17., képviseli: Molnár Gyula polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Nemessándorháza Község Önkormányzata (8925 Nemessándorháza, Petőfi u. 1., képviseli: Antal Sándorné polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Nemesszentandrás Község Önkormányzata (8925 Nemesszentandrás, Petőfi u. 4., képviseli: Herczeg László polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Bocfölde Község Önkormányzata (8943 Bocfölde, Ady u. 15., képviseli: Bakos Sándor polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Csatár Község Önkormányzata (8942 Csatár, Kossuth u. 1., képviseli: Péntek Gabriella polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Bak Község Önkormányzata (8945 Bak, Rákóczi u. 2/A., képviseli: Farkas Tamás Attila polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Sárhida Község Önkormányzata (8944 Sárhida, Béke u. 26., képviseli: Zsálek-Nagy Marianna polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Söjtör Község Önkormányzata (8897 Söjtör, Petőfi u. 2., képviseli: Könyves Gábor polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Pusztaszentlászló Község Önkormányzata (8896 Pusztaszentlászló, Kossuth L. u. 87., képviseli: Kaj István polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Teskánd Község Önkormányzata (8991 Teskánd, Rákóczi u. 3., képviseli: Sipos László polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Hottó Község Önkormányzata (8991 Hottó, Szabadság tér 2., képviseli: Bogárné Pusztai Magdolna polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Böde Község Önkormányzata (8991 Böde, Hunyadi u. 1/A., képviseli: Ujj Tibor polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Babosdöbréte Község Önkormányzata (8983 Babosdöbréte, Petőfi u. 6., képviseli: Szinayné Csarmasz Bernadett polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Boncodfölde Község Önkormányzata (8992 Boncodfölde, Dózsa u. 10., képviseli: Fehér Károly polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Bagod Község Önkormányzata (8992 Bagod, Kossuth u. 13., képviseli: Sipos Ferenc polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Zalaszentgyörgy Község Önkormányzata (8994 Zalaszentgyörgy, Kossuth út. 72., képviseli: Kovács Dezső polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Zalaboldogfa Község Önkormányzata (8992 Zalaboldogfa, Kossuth L. u. 9., képviseli: Ámon Ferenc polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Kávás Község Önkormányzata (8994 Kávás, Kossuth L.u. 32/A., képviseli: Eke László polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Zalacséb Község Önkormányzata (8996 Zalacséb, Rákóczi u. 43., képviseli: Erdei Csaba polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Salomvár Község Önkormányzata (8995 Salomvár, Petőfi u. 11., képviseli: Kungli József polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Keménfa Község Önkormányzata (8995 Keménfa, Petőfi u. 34., képviseli: Cser Gábor polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Vaspör Község Önkormányzata (8998 Vaspör, Rákóczi u. 21., képviseli: Fülöp Imre Loránd polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Ozmánbük Község Önkormányzata (8998 Ozmánbük, Ady E. u. 4., képviseli: Kovács Anikó Livia polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Hagyárosbörönd Község Önkormányzata (8992 Hagyárosbörönd, Fő u. 29., képviseli: Varga Katalin polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Csonkahegyhát Község Önkormányzata (8918 Csonkahegyhát, Fő u. 20., képviseli: Kustán Gyula polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Dobronhegy Község Önkormányzata (8989 Dobronhegy, Petőfi u. 18/b., képviseli: Barabás Erzsébet polgármester), mint **víziközmű tulajdonos**

Németfalu Község Önkormányzata (8918 Németfalu, Ady u. 1., képviseli: Ragánné Gyalog Erika polgármester), mint **víziközmű tulajdonos** ellátásra kötelezett, a víziközmű vagyont bérleti üzemeltetésbe adó önkormányzatok, továbbiakban: **Önkormányzatok**,

másrészről az **Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (8900 Zalaegerszeg, Balatoni út 8., képviseletében eljár: Arnhoffer András elnöke-vezérigazgató, cégjegyzékszám: Cg 20 10 040125), mint Szolgáltató – továbbiakban: **Szolgáltató** –, együttesen mint **Felek** között az alulírott napon az alábbi feltételek szerint:

Szolgáltató és Önkormányzatok megállapítják, hogy egymással 2017. 01. 02-án bérleti üzemeltetési szerződést (továbbiakban: Szerződés) kötöttek.

Felek megállapodnak, hogy a Szerződést közös megegyezéssel 2022. május 01. napi hatállyal az alábbiak szerint módosítják:

1. A Szerződés 7. pontja az alábbi pontokkal egészül ki:

„7.7.) Felek megállapítják, hogy az üzemeltetésében levő közművagyonra vonatkozóan önkormányzatoknak a Vksztv. 6. § (3a) alapján vagyonbiztosítást kell kötnie, amelyet a Szolgáltató átvállal az alábbiak szerint:

- elektronikai, számítástechnikai berendezésekre összkockázatú biztosítás

- üzemeltetésben levő épületek, építmények, gépek berendezések (vezetékek kivételével) tűz- és elemi kárbiztosítás.

A biztosítás szennyvízközmű-rendszerre kerül megkötésre.

7.8.) Szolgáltató a Vksztv. 19. § alapján köteles gondoskodni a felelősségbiztosításról."

2. A Szerződés egyéb rendelkezési változatlan tartalommal hatályban maradnak.

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűléseszámú határozatával, Babosdöbréte Község Önkormányzata számú határozatával, Bagod Község Önkormányzata számú határozatával, Bak Község Önkormányzata számú határozatával, Bocfölde Község Önkormányzata számú határozatával, Boncodfölde Község Önkormányzata számú határozatával, Böde Község Önkormányzata számú határozatával, Búcsúszentlászló Község Önkormányzata számú határozatával, Csatár Község Önkormányzata számú határozatával, Csonkahegyhát Község Önkormányzata számú határozatával, Dobronhegy Község Önkormányzata számú határozatával, Hagyárosbörönd Község Önkormányzata számú határozatával, Hottó Község Önkormányzata számú határozatával, Kávás Község Önkormányzata számú határozatával, Kiskutas Község Önkormányzata számú határozatával, Kispáli Község Önkormányzata számú határozatával, Nagykutas Község Önkormányzata számú határozatával, Nagypáli Község Önkormányzata számú határozatával, Németfalu Község Önkormányzata számú határozatával, Pusztaszentlászló Község Önkormányzata számú határozatával, Sárhida Község Önkormányzata számú határozatával, Teskánd Község Önkormányzata számú határozatával, Zalaboldogfa Község Önkormányzata számú határozatával, Zalaszentgyörgy Község Önkormányzata számú határozatával, Egervár Község Önkormányzata számú határozatával, Lakhegy Község Önkormányzata számú határozatával, Vasboldogasszony Község Önkormányzata számú határozatával, Gősfá Község Önkormányzata számú határozatával, Zalaszentiván Község Önkormányzata számú határozatával, Pethőhenye Község Önkormányzata számú határozatával, Alibánfa Község Önkormányzata számú határozatával, Zalaszentlőrinc Község Önkormányzata számú határozatával, Pókaszepetk Község Önkormányzata számú határozatával, Kemendollár Község Önkormányzata számú határozatával, Vöckönd Község Önkormányzata számú határozatával, Zalaistvánd Község Önkormányzata számú határozatával, Alsónemesapáti Község Önkormányzata számú határozatával, Nemesapáti Község Önkormányzata számú határozatával, Kisbucsa Község Önkormányzata számú határozatával, Nemeshetés Község Önkormányzata számú határozatával, Nemessándorháza Község Önkormányzata számú határozatával, Nemesszentandrás Község Önkormányzata számú határozatával, Söjtör Község Önkormányzata számú határozatával, Zalacséb Község Önkormányzata számú határozatával, Salomvár Község Önkormányzata számú határozatával, Keménfa Község Önkormányzata számú határozatával, Vaspör Község Önkormányzata számú határozatával, Ozmánbük Község Önkormányzata számú határozatával jelen módosítást jóváhagyta.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a Vksztv., az Nvt., a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet, valamint a közműves szennyvízelvezetésről szóló jogszabályok az irányadók.

Jelen szerződés módosítást a felek átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal egyezőt, helybenhagyólag írták alá.

A Szerződés 9.3.) pontja értelmében az Önkormányzatok a Szerződés hatályba lépését követő módosítások aláírására - az ellátásért felelős többi Önkormányzat tájékoztatása mellett - felhatalmazták Zalaegerszeg Megyei Jogú Város képviselőjét.

A felhatalmazásnak megfelelően jelen szerződés módosítást az ellátásért felelős többi Önkormányzat nevében - előzetes tájékoztatásuk mellett - Zalaegerszeg Megyei Jogú Város képviselője írta alá.

Jelen szerződés módosítás 50 db eredeti példányban került aláírásra.

Zalaegerszeg,

.....
Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt.

Szolgáltató képviseletében

Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

.....
**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város
Önkormányzata**
Balaicz Zoltán polgármester

.....
Kiskutas Község Önkormányzata
Nagykutas Község Önkormányzata
Kispáli Község Önkormányzata
Nagypáli Község Önkormányzata
Egervár Község Önkormányzata
Lakhegy Község Önkormányzata
**Vasboldogasszony Község
Önkormányzata**
Gősfá Község Önkormányzata
Zalaszentiván Község Önkormányzata
Pethőhenye Község Önkormányzata
Alibánfa Község Önkormányzata
Zalaszentlőrinc Község Önkormányzata
Pókaszpetk Község Önkormányzata
Kemendollár Község Önkormányzata
Vöckönd Község Önkormányzata
Zalaistvánd Község Önkormányzata
Alsónemesapáti Község Önkormányzata
Nemesapáti Község Önkormányzata
Kisbucsa Község Önkormányzata
Nemeshetés Község Önkormányzata
Búcsúszentlászló Község Önkormányzata

Nemessánorháza Község Önkormányzata
Nemesszentandrás Község
Önkormányzata
Bocfölde Község Önkormányzata
Csatár Község Önkormányzata
Bak Község Önkormányzata
Sárhida Község Önkormányzata
Söjtör Község Önkormányzata
Pusztaszentlászló Község Önkormányzata
Teskánd Község Önkormányzata
Hottó Község Önkormányzata
Böde Község Önkormányzata
Babosdöbréte Község Önkormányzata
Boncodfölde Község Önkormányzata
Bagod Község Önkormányzata
Zalalszentgyörgy Község Önkormányzata
Zalaboldogfa Község Önkormányzata
Kávás Község Önkormányzata
Zalacséb Község Önkormányzata
Salomvár Község Önkormányzata
Keménfa Község Önkormányzata
Vaspör Község Önkormányzata
Ozmánbük Község Önkormányzata
Hagyárosbörönd Község Önkormányzata
Csonkahegyhát Község Önkormányzata
Dobronhegy Község Önkormányzata
Németfalu Község Önkormányzata

EGERVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
 4111 EGERVÁR V. Ö. 2.
 ÉRKE: 2022 SEPT 22.
 IKT. SZ.: HN/1387-1/2022
 ÜGYINTÉZŐ:



ZALAEGERSZEGI RENDŐRKAPITÁNYSÁG
 KAPITÁNYSÁGVEZETŐ

Ügyszám : 20010/4976/2022. ált.

BESZÁMOLÓ

Tárgy : **Csatár község** közbiztonsági helyzete (2021. január 01-től
 2021. december 31-ig terjedő időszakra kivetítve)

A település közbiztonsági helyzetét elsődlegesen befolyásoló bűncselekmények az alábbiak szerint alakultak:

kimutatás	2020	2021
vagyron elleni bcs. összesen	2	2
lopás	2	0
csalás	0	2
Közlekedési bcs.	1	0
ittas járművezetés	1	0
élet- testiépség elleni bcs. összesen	1	0
könnyű testi sértés	1	0
Összesen	4	2

A kimutatások alapján megállapítható, hogy a 2021. évben a kettő bűncselekmény jutott a tudomásunkra, ami a bűncselekmények számában csökkenést mutat.

A közrend és közbiztonság helyzete stabilnak mondható Csatár községben, tekintettel arra, hogy közrend, valamint élet testi épség elleni bűncselekmény nem történt.

Az értékelt évben közúti közlekedési baleset nem történt a településen.

A községben közlekedési szabálysértések előfordulnak, de ezek a megítélés szempontjából kisebb fokú szabálysértések, melyek elkövetői figyelmeztetésben, helyszíni (közigazgatási) bírságban, súlyosabb esetben feljelentésben részesültek.

A tevékenységünk nem pusztán a közlekedési szabálysértések elkövetőinek kiszűrésére irányult, hanem igyekeztünk kiszűrni a lakosság nyugalma zavaró közrendvédelmi jellegű (garázdaság, rendzavarás, rongálás, stb..) cselekmények elkövetőit is. Ezen szabálysértések száma a községben szintén alacsony.

A KMB Alosztály illetékességi területén a rendőri jelenlétet az alosztály körzeti megbízotti állománya biztosította. A szolgálatvezénylések döntő többsége gépkocsizó szolgálat volt. A körzeti megbízott folyamatosan igyekszik a legtöbb időt eltölteni az illetékességéhez tartozó településen, valamint törekszik a rendszeres kapcsolattartásra a település vezetőivel, lakóival.

Cím: 8901 Zalaegerszeg Pf. 72
 Telefon: (92) 504-300, BM: 26/28-04
 e-mail: zalaegerszegrk@zala.police.hu

A 2020. és 2021. év eddig nem tapasztalt új kihívások elé állította a Rendőrséget, a kialakult COVID-19 járványhelyzet kezelése érdekében bevezetett rendőri feladatok végrehajtása igen jelentős kihívást okozott. A bevezetett járványügyi készségi időszak védelmi intézkedéseinek végrehajtására, az intézkedések betartásának ellenőrzésére a járőrszolgálat mellérendeltségében megerősítő szolgálatot szerveztünk. A központilag, valamint az önkormányzatok által bevezetett korlátozó intézkedések betartása érdekében a szükséges intézkedéseket megtettük. A járványügyi megfigyeltekkel, a házi karanténba helyezett személyekkel kapcsolatos feladatok végrehajtása során folyamatosan együttműködtünk a Zalaegerszegi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályával.

A Kapitányság állománya az ORFK által meghatározott karantén ellenőrzéseket végrehajtotta, hiányosság esetén a megfelelő intézkedések minden esetben bevezetésre kerültek.

A létszámviszonyoktól függően a körzeti megbízotti állomány szolgálatát a Közrendvédelmi Osztályvezető-helyettes tervezte, így lehetett biztosítani, hogy legyen reagáló képesség, rendőri jelenlét. A KMB Alosztály állománya vezényléses munkaidőrendszerben látja el feladatát, mivel ezzel a szolgálat-szervezési formával rugalmasabban lehet alkalmazkodni a különböző felmerülő feladatokhoz.

Összegezve megállapíthatjuk, hogy Csátár község közbiztonsági- és bűnügyi helyzete az értékelt időszakban jónak mondható.

A KMB Alosztály személyi állománya 2021. évben a tőle elvárt, számára meghatározott feladatokat végrehajtotta. A napi szolgálati tevékenység, a különböző biztosítási feladatok, a jogsértésekre való reagálás, a közlekedési események kezelése jog-, és szakszerűen történt.

A 2021. évben meghatározott legfontosabb céljainkat teljesítettük. Elérni kívánt célunk volt többek között a lakosság szubjektív biztonságérzetének növelése, a közterületi jogsértések megelőzése, a szabálysértést, bűncselekményt elkövetők elfogása, felelősségre vonása.

Céljainkat az év során szem előtt tartottuk, azok megvalósulását folyamatosan monitoroztuk és a szükséges feladatokat elvégeztük elérésük érdekében.

A közterületen szolgálatot ellátó állomány létszámát és intézkedésszámát, az azonnali intézkedések hatékonyságát sikerült emelnünk, közterületeinken elkövetett bűncselekmények számát visszaszorítanunk.

Zalaegerszeg, időbélyegző szerint

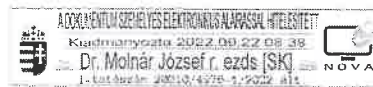
Vincze Petra r. őrnagy
körzeti megbízotti alosztályvezető

Egyetértek:

Dr. Molnár József r. ezredes
rendőrségi főtanácsos
kapitányságvezető

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
20010/4976-1/2022. ált.



Csatár Község Önkormányzata

Szám: 1/2022.

B E L S Ő E L L E N Ő R I J E L E N T É S

**A belső kontrollok működésének vizsgálata
(információs és kommunikációs rendszer kialakítása)**

TARTALOMJEGYZÉK

- I. Borítólap**
- II. Tartalomjegyzék**
- III. Megbízólevél**
- IV. Ellenőrzési program**
- V. Ellenőrzési jelentés**
- VI. Vezetői összefoglaló**
- VII. Munkalap**
- VIII. Kommunikáció az ellenőrzés során**

Az ellenőrzési munka megkezdéséről szóló értesítő levelet, a megbeszélések emlékeztetőit, az ellenőrzést követő kommunikáció dokumentumai

- IX. Intézkedési terv**
- X. Ellenőrzés nyilvántartása**

Szervezet:

Belső ellenőrzési egység megnevezése:

Iktatószám:

Csatár Község Önkormányzata

Numerikus Szumma Kontroll Kft.

1/2022.

MEGBÍZÓLEVÉL

Megbízom Bakos A. Erzsébet belső ellenőrt (igazolvány száma: 638474 JA), hogy Csatár Község Önkormányzata gazdasági szervezetnél az

1/2022. számú

**A belső kontrollok működésének vizsgálata
(információs és kommunikációs rendszer kialakítása)**

tárgyban, a 2021 évre vonatkozóan belső ellenőrzést végezzen a

2022. április 5-étől - 2022. április 19-ig
terjedő időszakban.

A belső ellenőrzés lefolytatására a 2022. évi Éves Ellenőrzési Terv alapján kerül sor.

Fent nevezett személy a megbízás tárgyát illetően minden ügyiratba betekinthet, azt a helyszínről elviheti, arról másolatot készíthet.

Az ellenőrzés során a belső ellenőr a vonatkozó jogszabályok – különös tekintettel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényre, valamint a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendeletre –, és a Belső Ellenőrzési Kézikönyv vonatkozó iránymutatásai szerint jár el.

Egervár, 2022. március 28.

P.H.

jegyző

Szám: 1/2022.

ELLENŐRZÉSI PROGRAM

A belső kontrollok működésének vizsgálata (információs és kommunikációs rendszer kialakítása)

Az ellenőrzést végző szervezet: Numerikus Szumma Kontroll kft.

Az ellenőrzött szerv: Csatár Község Önkormányzata

Az ellenőrzés tárgya: A belső kontrollok működésének vizsgálata (információs és kommunikációs rendszer kialakítása)

Az ellenőrzés célja: A vizsgálat az Önkormányzat belső kontrolljainak szabályozottságára terjedt ki.

Ellenőrzés típusa: Szabályszerűségi ellenőrzés

Ellenőrzés módszerei: Eljárások és rendszerek szabályzatainak elemzése, értékelése.

Jogszabályi vagy egyéb felhatalmazás:

A Kormány 370/2011. (XII.31.) sz. Kormányrendelete a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről, valamint az érvényben lévő Megbízási Szerződés.

Az ellenőrzés részletes feladatai: A II. pontban felsorolt témák

Az ellenőrzés tervezett időtartama:

2022. április 5-étől - 2022. április 19-ig

Időigény: 15 munkanap

Vizsgálatvezető neve: Bakos A. Erzsébet

Megbízó levelének száma: 1/2022.

Az ellenőrzési jelentés elkészítésének határideje:

2022. április 30.

II.

AZ ELLENŐRZÉS RÉSZLETES FELADATAI

Az ellenőrzött folyamat/tevékenység	Kockázatok	Az ellenőrzés lépései /Tesztelési stratégia) Alkalmazott módszer	Felelős
1. Az információs és kommunikációs rendszer kialakítása megtörtént-e?	Az információs és kommunikációs rendszer kialakítása nem, vagy hiányosan történt meg.	A szabályzatok, dokumentumok vizsgálata	Jegyző
2. Az információs és kommunikációs rendszer működtetése megtörtént-e?	Az információs és kommunikációs rendszer működtetése nem, vagy hiányosan történt meg	A szabályzatok, dokumentumok vizsgálata	Jegyző

Zalaegerszeg, 2022. április 5.

Készítette és jóváhagyta:

NUMERIKUS SZÁMMA KONTROLL KFT.
8200 Zalaegerszeg, Bencsai út 31.
Adószám: 24984182-1-20
Banksz.: 12032309-01458473-00100009
Tel.: 06-20/254-9141


Belső ellenőrzési vezető

ELLENŐRZÉSI JELENTÉS**1. SZERVEZET/SZERVEZETI EGYSÉG****2. ELLENŐRZÉSEI FELADATAI**

Az ellenőrzés megvizsgálja az Önkormányzat belső ellenőrzési rendszerének működését.

3. SZERVEZET/SZERVEZETI EGYSÉG

Az ellenőrzés megvizsgálja a szükséges iratanyagot a Közös Önkormányzati Hivatalban és helyezett-e el, ezért az ellenőrzés e szervezeti egységet vizsgálja.

Az ellenőrzés megvizsgálja, hogy a hatályos szabályzatok, az információs és kommunikációs rendszer szabályzatok és dokumentumok képezték-e az alábbiakat:

Az ellenőrzés megvizsgálja, hogy a dokumentumok elkészítése megtörtént-e, illetve a dokumentumok megfeleltek-e.

Az ellenőrzés megvizsgálja, hogy az ellenőrzési tervnek megfelelően az alábbi ellenőrzések kapcsolatos vizsgálatkor:

Az ellenőrzés megvizsgálja, hogy az információs és kommunikációs rendszer szabályzatok és dokumentumok megfeleltek-e a vizsgálatkor.

4. ELLENŐRZÉSI SZERKEZETEK ÉS ELJÁRÁSOK

Az ellenőrzés megvizsgálja, hogy az ellenőrzési terv és egyéb dokumentumok ellenőrzése történt-e.

Az ellenőrzés megvizsgálja, hogy a kontrollok (információs és kommunikációs rendszer) megfeleltek-e.

Az ellenőrzés megvizsgálja, hogy az ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 22.) önkormányzati rendelet és a Megbízási Szerződés.

törvény (Számvtv.),
a CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.),
a Kormányrendelet a kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló
(továbbiakban: Bkr.),
a 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban:
törvény (továbbiakban: Számvtv.),
a Kormányrendelet a közlekedéséről szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm.
rendelet a közlekedéséről és a magánleltári anyag

Alapján a 2021. és 2022. évre terjedt ki az

GE

Vizsgálatokra 2022. április 5-én és 2022.

ALAPJÁN LÉVŐ VEZETŐK NEVE,

ÁLLAMKONTROLL KFT.
Bécsi út 31.
1202-120
1202309-01-1202309-01
Tel.: 06-20/254-114

VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

A vizsgálat során felmértem és értékeltem a belső kontrollok kialakításának jogszerűségét a 2021. és 2022. év vonatkozásában. Meg vagyok győződve arról, hogy az elvégzett munka elégséges volt ahhoz, hogy megalapozott véleményt formálhassak.

Főbb megállapítások a következők:

A szervezeten belüli információátadás rendjét és formáit a Bkr. 9. § (1) bekezdés előírása szerint szabályozták. Meghatározták az információáramlás rendjét, az információk átadásának formáit, dokumentálási kötelezettségét. Az Önkormányzat rendelkezett iratkezelési szabályzattal, amelyben szabályozták a szervezeten kívülről érkező információk (iratok) kezelésének (átvétel, érkeztetés, iktatás, szignálás, stb.) rendjét. Az Önkormányzat rendelkezett a közérdekű adatok közzétételi eljárásának, nyilvánosságra hozatalának rendjéről. Az Önkormányzat saját honlapon elektronikus formában bárki számára hozzáférhetően közzé tette az Info tv. 1. számú mellékletében felsoroltak közül a 2020. évre vonatkozóan az éves költségvetését és a költségvetési beszámolóját, valamint a Képviselő-testület hatályban lévő rendeleteit. Az Önkormányzat szabályozta a közérdekű adatok megismerésére irányuló igények teljesítésének rendjét. A belső szabályozás alapján az iratforgalom dokumentálásával biztosított az iratok szervezeten belüli útjának, az ügyintézés folyamatának nyomon követése, és ellenőrizhetősége, az iratok holléte naprakészen megállapítható, és a késedelmes ügyintézés felelősségi szabályai meghatározottak. A Bkr. 6. § (4) bekezdés alapján elkészítették Integritást sértő események kezelésének eljárásrendjét. A szabályozásban meghatározták a Bkr. 6. § (4) bekezdés a)-b) pontjában előírtak szerint a bejelentett kockázatok és események előzetes értékelésének módszertanát, valamint a bejelentés kivizsgálásához szükséges információk összegyűjtésének módját. A Bkr. 6. § (4a) bekezdés e)-h) pontjában előírtaknak megfelelően előírták a szabályozásban a szervezeti integritást sértő események bekövetkezésének megelőzésére kialakított eljárási szabályokat és a szervezeti integritást sértő események elhárításához szükséges intézkedéseket.

Megállapítások: --

A megállapítások és a javaslatok részletes leírása az ellenőrzési jelentésben található. Az ellenőrzési jelentést az ellenőrzött területek vezetőivel egyeztettem. Az egyeztető (záró) megbeszélést követően fennmaradt vitás álláspont nem maradt.

Megállapításokhoz, következtetésekhez kapcsolódó javaslataink az alábbiak:

Az Önkormányzatnál a belső kontrollok kialakítása (információs és kommunikációs rendszer) megfelelő.

Az Önkormányzat eleget tett a Bkr. 9. § (1) bekezdésében előírt követelményeknek, de a további működtetés és a fejlesztés tekintetében a jegyző intézkedése szükséges.

Záradék

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm.rendelet 45.§ (1) - (2) bekezdése értelmében a jelentés címzettjei – az ellenőrzési jelentés javaslatai alapján – a szükséges intézkedések végrehajtásáért felelős személyek és vonatkozó határidők megjelölésével kötelesek az ellenőrzési jelentés kézhezvételétől számított 10 (30)* munkanapon belül intézkedési tervet készíteni és azt haladéktalanul megküldeni az ellenőrzést végző szerv, illetve szervezeti egység belső ellenőrzési vezetőjének véleményezésre.

Dátum: Zalaegerszeg, 2022. április 19.

.....
belső ellenőrzési vezető

* Indokolt esetben a belső ellenőrzési vezető javaslatára a költségvetési szerv vezetője dönthet hosszabb (legfeljebb 30 munkanapos) határidő kitűzéséről.

MEGÁLLAPÍTÁSOK, KÖVETKEZTETÉSEK ÉS JAVASLATOK

Megállapítás	Rangsor	Következtetés	Javaslat	Kockázat/Hatás	Intézkedést igényel
--	--	--	--	--	--

1. MUNKALAP

Ellenőrzés adatai	
Ellenőrzés megnevezése:	A belső kontrollok működésének vizsgálata (információs és kommunikációs rendszer kialakítása)
Ellenőrzött tevékenység / folyamat vagy szervezet / szervezeti egység	Csatár Község Önkormányzata
Az ellenőrzést végző szervezet / szervezeti egység neve	Numerikus Szumma Kontroll Kft.
Ellenőrzés száma:	1/2022.
Ellenőrzés kezdete:	2021.04.05.
Ellenőrzés vége:	2021.04.19.
Az ellenőrzés vizsgálatvezetője:	Bakos A. Erzsébet
A munkalapot készítő ellenőr neve:	Bakos A. Erzsébet

Cél

A vizsgálat célja az volt, hogy a belső ellenőrzés megvizsgálja az Önkormányzat belső kontrolljai kialakításának megfelelőségét.

Forrás

A vizsgálat tárgyában meghatározottakhoz szükséges iratanyagot a Közös Önkormányzati Hivatalban kezelték és helyezték el, ezért az ellenőrzés e szervezeti egységekben zajlott.

A vizsgálat tárgyát a 2021. és a 2022. évben hatályos szabályzatok az információs és kommunikációs rendszer kialakítása rendszer kialakítását alátámasztó szabályzatok és dokumentumok képezték. Ennek megfelelően a vizsgálat tárgyát képezték az alábbiak:

- A szabályzatok kialakítása és a dokumentumok elkészítése megtörtént-e, illetve azok a jogszabályi előírásoknak megfeleltek-e?

Az ellenőrzés megfelelő áttekintést adott az információs és kommunikációs rendszer kialakítása rendszer kialakítása rendjéről. A kapcsolódó okmányok és dokumentumok nagyságrendjére tekintettel 2021. és a 2022. év tekintetében tételes ellenőrzést alkalmaztam a vizsgálat során.

1. A Hivatal kontrollkörnyezetének kialakítása

a. Információáramlás szabályozása

Az Bkr. 9. § (1)-(2) bekezdésében előírtak szerint a költségvetési szerv vezetője köteles olyan rendszereket kialakítani és működtetni, melyek biztosítják, hogy a megfelelő információk a megfelelő időben eljuttatnak az illetékes szervezethez, szervezeti egységhez, illetve személyhez. Az információs rendszerek keretében a beszámolási rendszereket úgy kell működtetni, hogy azok hatékonyak, megbízhatóak és pontosak legyenek, a beszámolási szintek, határidők és módok világosan meg legyenek határozva. A szervezeten belüli információátadás rendjét és formáit a Bkr. 9. § (1) bekezdés előírása szerint szabályozták. Az információáramlás rendjét, az információk átadásának formáit, dokumentálási kötelezettségét előírták, rögzítették a külső feleknek történő információátadás rendjét.

9. § (1) A költségvetési szerv vezetője köteles olyan rendszereket kialakítani és működtetni, melyek biztosítják, hogy a megfelelő információk a megfelelő időben eljuttatnak az illetékes szervezethez, szervezeti egységhez, illetve személyhez.

(2) Az információs rendszerek keretében a beszámolási rendszereket úgy kell működtetni, hogy azok hatékonyak, megbízhatóak és pontosak legyenek, a beszámolási szintek, határidők és módok világosan meg legyenek határozva.

A számviteli politikában¹ előírták a beszámolási kötelezettséget, elkészítésének módját határidejét és a felelőseit, továbbá az adatszolgáltatásokkal kapcsolatos teendőket, határidőket és felelősöket. Ugyan a szabályozások nem tartalmaztak előírásokat arra nézve, hogy egyéb információkról mely vezető nyilatkozhat külső személyeknek, médiának.

A Közös Hivatal rendelkezett az Ltv. 9. § (4) bekezdésében, illetve 10. § (1) bek. c) pontjában előírt Egyedi iratkezelési szabályzattal². A szervezeten kívülről érkező információk kezelésének rendjét az Ltv. 9.§ (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az hatályos Egyedi iratkezelési szabályzatában szabályozták.

Az Ávr. 13. § (2) h) pontjában előírtaknak megfelelően az Önkormányzat rendelkezett a közérdekű adatok közzétételi eljárásának, nyilvánosságra hozatalának rendjéről³.

Az Önkormányzat az Info tv. 33. § (1) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, saját honlapon elektronikus formában bárki számára hozzáférhetően közzé tette az Info tv. 1. számú mellékletében felsoroltak közül a 2021. évre vonatkozóan az éves költségvetését és a költségvetési beszámolóját, valamint a Képviselő-testület hatályban lévő rendeleteit.

Az Info tv. 30. § (6) bekezdésében és az Ávr. 13. § (2) h) pontjában előírtaknak megfelelően az Önkormányzat szabályozta a közérdekű adatok megismerésére irányuló igények teljesítésének rendjét.

¹ Csatár Község Önkormányzatának számviteli politikája, hatályos 2019. január 1-jétől.

² Egervári Közös Önkormányzati Hivatal iratkezelési szabályzata, hatályos 2018. június 26-ától.

³ Az Egervári Közös Önkormányzati Hivatal közérdekű adatok megismerésére irányuló kérelmek intézésének, továbbá a kötelezően közzéteendő adatok nyilvánosságra hozatalának rendjéről szóló szabályzat az Önkormányzatra kiterjesztve.

a. Az iktatási rendszer szabályozása

Az államháztartás szervezetei, így a költségvetési szervek működésének egyik fontos követelménye az írásbeliség, a tevékenység, a feladatkiadás és a feladat elvégzésének dokumentálása. Ezért kiemelt szerepe van a költségvetési szervekhez kívülről, az irányító szervektől, üzleti partnerektől, ügyfelektől érkezett és a szervezeten belül keletkezett, az ügyintézés különböző fázisaiban tett intézkedések módját, formáját és tartalmát rögzítő iratok nyomon követésének. Az iratok kezelésének eljárásrendjét iratkezelési szabályzatban kell meghatározni, amelynek tartalmaznia kell az iratkezeléssel foglalkozók hatáskörét, jogait, kötelezettségeit, és az iratoknak a szervezeten belüli útját. Az Önkormányzat rendelkezett az Ltv. 9. § (4) bekezdésében, illetve 10. § (1) bek. c) pontjában előírt Egyedi iratkezelési szabályzattal, amelyben szabályozta a küldemények átvételét, a küldemények felbontását és érkeztetését, iktatásának rendjét, továbbítását, irattárban történő elhelyezését, az irattári kezelést, a selejtezést és a megsemmisítést. Az Ikr. 14.§ (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a belső szabályozás alapján az iratforgalom dokumentálásával biztosított az iratok szervezeten belüli útjának, az ügyintézés folyamatának nyomon követése, és ellenőrizhetősége, az iratok holléte naprakészen megállapítható, és a késedelmes ügyintézés felelősségi szabályai meghatározottak.

b. Hiányosságok, szabálytalanságok, korrupció bejelentése

A legjobban szervezett költségvetési szerv működése során is előfordulhatnak eseti vagy ismétlődő jelleggel, a munkatársak nem kellő körültekintéssel, hanyagul végzett tevékenysége vagy az előírások tudatos megszegése következtében szabálytalanságok. Ezek veszélyeztetik a vezetés által kitűzött célok elérését, emiatt kiemelten fontos, hogy a vezetés a szándékos és a gondatlan szabálytalanságról olyan időben szerezzen tudomást, ami lehetővé teszi a gyors reagálást, a szabálytalanság megszüntetésére vagy korrigálására vonatkozó intézkedések meghozatalát. Ezért ki kell alakítani a szabálytalanságok olyan jelentéstételi rendszerét, amely garanciát nyújt a szabálytalanságok feltárására, és hatékony, gyors kezelésére. Súlyosabb törvénysértő szabálytalanságok, korrupció gyanúja esetén, a kivizsgálásról és a felelősség érvényesítéséről az első számú vezető dönt, figyelemmel arra, hogy nincs mérlegelési jogköre a büntető, vagy szabálysértési eljárás megindítására okot adó szabálytalanság esetén, azaz ilyen esetben köteles az eljárást megindítani, a feljelentést megtenni.

A Bkr. 6. § (4) bekezdés alapján elkészítették Integritást sértő események kezelésének eljárásrendjét⁴. A szabályozásban meghatározták a Bkr. 6. § (4) bekezdés a)-b) pontjában előírtak szerint a bejelentett kockázatok és események előzetes értékelésének módszertanát, valamint a bejelentés kivizsgálásához szükséges információk összegyűjtésének módját. A Bkr. 6. § (4a) bekezdés e)-h) pontjában előírtaknak megfelelően előírták a szabályozásban a szervezeti integritást sértő események bekövetkezésének megelőzésére kialakított eljárási szabályokat és a szervezeti integritást sértő események elhárításához szükséges intézkedéseket.

⁴ Az Önkormányzat szabályzat a szervezeti integritást sértő események kezelésének rendjéről, hatályos 2021. november 15-étől.

ÉRTESÍTÉS ELLENŐRZÉS MEGKEZDÉSÉRŐL

Szervezet:	Csatár Község Önkormányzata
Belső ellenőrzési egység megnevezése:	Numerikus Szumma Kontroll Kft.
Iktatószám:	1/2022.
Tárgy:	A belső kontrollok működésének vizsgálata (információs és kommunikációs rendszer kialakítása)

Tisztelt Jegyző Asszony!

Értesítem, hogy a gazdasági szervezetnél

2022. április 5-étől - 2022. április 19-ig

Bakos A. Erzsébet – külső szakember ellenőrzést fog végezni, melynek

célja: jogszerűség vizsgálata;
tárgya: a belső kontrollok működésének vizsgálata
típusa: dokumentum alapú és helyszíni ellenőrzés.

Az ellenőrzés formája: dokumentum alapú és helyszíni ellenőrzés.

A belső ellenőrzés lefolytatására a 2022. évi belső ellenőrzési terv alapján kerül sor. Az ellenőrzés során a belső ellenőr a vonatkozó jogszabályok – különös tekintettel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényre, valamint a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendeletre –, és a Belső Ellenőrzési Kézikönyv vonatkozó iránymutatásai szerint jár el.

A belső ellenőr megbízólevéllel igazolja magát.

Kérem, hogy szíveskedjék a belső ellenőr részére a vizsgálatához szükséges valamennyi dokumentumot rendelkezésre bocsátani, és lehetővé tenni számára az illetékes munkatársakkal való konzultációt, valamint a vizsgálat lefolytatásához szükséges helyiségekbe való szabad bejutást.

Zalaegerszeg, 2022. március 28.

Belsőellenőrzési vezető

23. SZÁMÚ IRATMINTA – TELJESSÉGI NYILATKOZAT

(Jelen melléklet tartalma, beleértve az esetleg előforduló példákat is, a kérdések jobb megértését és a belső ellenőrzési intézkedések eredményes gyakorlati alkalmazását szolgálja ajánlás jelleggel.)

TELJESSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott.....(név, beosztás), büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a {szervezet} belső ellenőrzése számára átadott dokumentumok, legjobb tudásom szerint, mindazon dokumentumok, nyomtatványok, adatok, információk; melyek szükségesek az adott állapot felméréséhez. Kijelentem továbbá, hogy ezek a dokumentumok, adatok és információk megbízható, teljes körű információt tartalmaznak.

Egervár, 2022. április 5..

.....
Az ellenőrzött egység vezetője

ELLENŐRZÉS IDŐSZÜKSÉGLETÉNEK NYILVÁNTARTÁSA**Ellenőrzés címe:** A belső kontrollok működésének vizsgálata (információs és kommunikációs rendszer)**Ellenőrzés száma:** 1.**Ellenőrök:** Bakos A. Erzsébet**Iktatószám:** 1/2022.

Megállapítások / javaslatok ¹ és jelentéskészítés		
A megállapítások összes száma	0	
A javaslatok összes száma	0	
A jelentős megállapítások száma	0	
A jelentős javaslatok száma	0	
Az ellenőrzést követő felmérés pontszáma	-	
Az ellenőrzött egység vezetője által elfogadott megállapítások száma	0	
Az ellenőrzött egység vezetője által elfogadott javaslatok száma	0	
A szervezet vezetője által jóváhagyott megállapítások száma	0	
A szervezet vezetője által jóváhagyott javaslatok száma	0	
A feltárt jogellenes magatartások vagy szabálytalanság gyanújának száma	-	
A szervezet vezetője egyeztetésre visszaküldte az ellenőrzési jelentést (igen / nem)	nem	
Ellenőrzési lépések (az ellenőrzés előrehaladása megapozására)		
	Tény	Tervezett
Az ellenőrzésre való felkészülés időszükséglete (óra)	8	8
A helyszíni ellenőrzés megkezdésének dátuma	2022.04.05.	2022.04.05.
A helyszíni ellenorzes befejezésének dátuma	2022.04.19.	2022.04.19.

Az ellenőrzési jelentés-tervezet elkészítésének dátuma	-	-
A lezárt ellenőrzési jelentés megküldésének dátuma	2022.04.19.	2022.04.19.

Időszükségletek (órában)	
A belső ellenőrzési vezető adott ellenőrzéssel töltött ideje (óra)	24
A vizsgálatvezető adott ellenőrzéssel töltött ideje	
A belső ellenőr adott ellenőrzéssel töltött ideje	
Adott ellenőrzéssel eltöltött összes idő (óra)	24
Ellenőrzés előrehaladása	
A helyszíni ellenőrzést határidőre befejezték (igen / nem)	igen
Ha nem, késedelmes napok száma	
A helyszíni munka befejezése és az ellenőrzési jelentés-tervezet elkészítése között eltelt napok száma	1
Az ellenőrzési jelentés-tervezetet határidőn belül elkészítették (igen / nem)	igen
Ha nem, késedelmes napok száma	
Amennyiben a megállapításokat vitatják, az észrevételek kézhezvételétől számított 8 munkanapon belül tartottak	-

¹ A megfelelő értékelési kritérium aláhúzendó

Körjegyzőség, Egervár

Feiadó:

Küldve:

Címzett:

Bocfölde Társulás <tarsulasbocfolde@gmail.com>

csütörtök 2022. október 20 9:00

László BLaskovics; Alsónemesapáti Polgármester; polgarmester@babosdobrete.hu;
Bernadett Szinayné Cs; polgarmester.bak@zalasam.hu; László Béres; Becsvölgye
Hivatal; bicric@gmail.com; bocfolde@zalasam.hu; Csátár Körjegyzőség;
polgarmestercsonkahegyhat@z-net.hu; Egervár Önkormányzata; Gábor Gyerkó;
polgarmester.gellenhaza@zalasam.hu; trollkontroll007@gmail.com; K7507
@koznet.hu; Tibor Bertalan; polgarmester@hoto.hu; László Németh;
becstiborne@citromail.hu; milejszeg.polgarmester@gmail.com;
polgarmester@nagykutas.hu; nagykutas@zelkanet.hu; hivatal@nagykutas.hu; onk
nemesapati; Erika Ragánné Gyalog; timea.batha@gmail.com; Lili Borvari; Tóth
András; varga.bela17@gmail.com; polgarmester.pusztaszentlaszlo@gmail.com;
polgarmester@sarhida.hu; nagy.mariannaaa@gmail.com; Zoltán Horváth;
Körjegyzőség, Nagypáli; nemethzsolt.vba@gmail.com;
polgarmester.zivan@zalasam.hu; Dezső Kovács; onkormkavas@zelkanet.hu;
laeke@tolna.net; anikó kulman; Császár László; Bucsák Katalin; Takácsné dr Simán
Zsuzsanna; Dr. Erdélyi Gábor; Angela Pappné Varga; onk alsonemesapati;
Nemeshetés; jegyzocsonkahegyhat@z-net.hu; Körjegyzőség, Egervár;
katalin.ujvary22@gmail.com; jegyzo.bocfolde@zipmail.hu; aljegyzo@teskand.hu;
bakossandor81@gmail.com; jegyzo.gellenhaza@zalasam.hu;
aljegyzo.alsonemesapati@gmail.com; Kávás Község Önkormányzata; halaszgab21
@gmail.com; info@nagylengyel.hu; polgarmester@kisbucsa.hu;
ujjtiborbode@gmail.com; dober87@gmail.hu; zalaboldogfa@tolna.net;
polgarmester.ormandlak@gmail.com; drcs.istvan@gmail.com;
zalaistvandpolg@gmail.com; barabaserzsebet0427@gmail.com
Bocföldei SZIT határozati javaslat TM elfogadásához és ütemterv megküldése
Határozati javaslat - testület.docx; Ütemterv.pdf

Tárgy:

Mellékletek:

Tisztelt Címzettek!

Mellékelve megküldöm a Bocföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás - tegnapi napon megtartott ülése alapján - a társulási megállapodás módosítás és annak egységes szerkezetbe történő elfogadásának határozati javaslatát. Kérjük, hogy a határozat javaslatokat **postai úton (8943 Bocfölde, Ady Endre utca 15. címre) legkésőbb november 7. napjáig, 2 eredeti példányban** megküldeni szíveskedjenek valamennyi tag önkormányzat részéről.

Mellékelve megküldöm továbbá a feladatok ellátásának ütemtervét, annak érdekében, hogy a társulási megállapodás módosítás 2023. január 01. napjától életbe léphessen.

A társulási megállapodás aláíró íveinek mielőbbi összegyűjtése érdekében a Támasz Alapszolgáltatási Intézmény munkatársai felveszik a kapcsolatot a közös hivatalok Jegyzőivel.

Kérem a Tisztelt Polgármesterek és Jegyzők közreműködését a fentiek megvalósításában.

Tisztelettel és köszönettel:

Bakos Sándor
elnök

../2022. (.....) képviselő-testületi határozat:

..... község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bocföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás – jegyzőkönyvhöz mellékelt – társulási megállapodásának módosítását, a társulási megállapodást egységes szerkezetben az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Határidő: haladéktalanul.

Felelős: polgármester.

Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Jegyző Asszony!
Tisztelt Jegyző Úr!

A Bocföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás 2022.10.19-én megtartott társulási ülésén döntött a Társulási Megállapodás egyes szakaszainak módosításáról, az előterjesztésekben szereplő tartalommal. Ahhoz, hogy a Társulás és vele együtt az Intézmény 2023. január 1. naptól az egyéb szociális és gyermekvédelmi alapfeladatai körébe tartozó:

- ✓ gondozásokat és ellátásokat a törvényi keretek betartása mellett tovább végezhesse,
- ✓ s ezzel együtt a szükséges alapidokumentumokkal és engedélyekkel rendelkezzen,

az alábbi feszített ütemterv szerinti lépéseket kell megtennie minden társult tagönkormányzatnak:

1. 2022.10.19. /16.30/ - társulási ülés:
 - ➔ engedélyezési folyamathoz szükséges alapidokumentumok megtárgyalása, elfogadása, határozatok meghozatala.
2. 2022.10.19.-2022.11.07. – tag önkormányzatok testületei által:
 - ➔ fenntartói kérdés megtárgyalása, elfogadása, határozathozatal,
 - ➔ határozatok társuláshoz történő eljuttatása 2022.11.07. 19.00 óráig, a Magyar Államkincstárnál folyó engedélyezési folyamat megindításához.
 - ➔ ezzel egy időben: társulási megállapodás aláírása.
3. A Magyar Államkincstár engedélyezési eljárása okán a 2023. január 1. nappal hatályossá váló, Társulásra és Intézményre vonatkozó törzskönyvi kivonatok és az Intézmény Alapító Okiratának kiadott példányaival szükséges a Támasz Alapszolgáltatási Intézményre vonatkozóan a Zala Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztályánál a működési engedélyezési folyamatot elindítani.
Ennek várható beadási ideje: 2022.11.08.

Jelen áttekintés tájékoztatás céljából készült, az elkövetkező feladatok összegzése és konkretizálása céljából.

Felkérem a Tisztelt Polgármestereket, Képviselőtestületeket és a településeken feladatot ellátó Tisztelt Jegyzőket, hogy a zökkenőmentes és hatékony munka előmozdítása érdekében segítsék munkánkat döntéseik időbeni meghozatalával, határidőre történő feladataik teljesítésével. A 2022.10.19.-én megtartott társulási ülésen és ettől eltérően is egyéb felmerülő kérdésekben Bocfölde Község Önkormányzata, mint fenntartó, a Társulás Elnöke, Alelnöke, Jegyzője és a Támasz Alapszolgáltatási Intézmény intézményvezetője áll szíves rendelkezésre.

Kérem, hogy szíveskedjenek programjaikat úgy szervezni, hogy fentiekben taglalt feladatok megvalósulása a határidőket betartva biztosított legyen!

Kelt: Bocfölde, 2022.10.19.

Tisztelettel:

Bakos Sándor sk.
Társulás Elnöke



ELŐTERJESZTÉS
Csatár Község Önkormányzati Képviselő-testületének
2022. október 25. napján tartandó ülésére

Tárgy: Településterv tervezői feladat ellátására beérkezett ajánlatok elbírálása, nyertes ajánlattevő kiválasztása

Előterjesztő: Péntek Gabriella polgármester

Készítette: Péntek Gabriella polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Csatár Község Önkormányzati Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv) 9/A. §-ban foglaltak alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában valamint az Étv. 6. § (1) bekezdésében, és a 60. § (8) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva 61/2022. (IX. 15.) számú határozatával úgy döntött, hogy megindítja Csatár község Településtervének elkészítését.

A képviselő-testület a tervezési feladat megvalósítására az alábbi gazdasági szereplőket kéri fel:

AOD Építész és Grafikus Iroda Kft. 8900 Zalaegerszeg, Ady u. 2.
Meridián Mérnöki Iroda Kft. Szekszárd, Ybl Miklós utca 3.
Mátis és Egri Tervező Kft. 9700 Szombathely, Árpád utca 61.

A kiküldött ajánlatkérésre 3 ajánlat érkezett. Csatár Község Polgármestere áttekintette a beérkezett ajánlatokat, s javaslatait az alábbiak szerint fogalmazza meg:

Településrendezési terv					
felkért ajánlattevő	határidőre beérkezett ajánlat	érvényes ajánlat	érvénytelen ajánlat	ajánlat összeg Ft-ban	javasolt nyertes ajánlattevő
Meridián Kft.	+	+	-	6.900.000 Ft + 27 % Áfa, bruttó 8.763.000 Ft	-
AOD Kft.	+	+	-	6.400.000Ft + 27 % Áfa, bruttó 8.128.000 Ft	+
Mátis és Egri Tervező Kft.	+	+	-	7.200.000 Ft + 27 % Áfa, bruttó 9.144.000	-

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a fentiek és a benyújtott ajánlatok ismeretében az alábbi határozati javaslat elfogadásával az AOD Kft.-t bízza meg a tervezéssel.

Határozati javaslat:

Csatár Község Önkormányzati Képviselő-testülete Csatár község Településtervének elkészítésére irányuló beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A képviselő-testület úgy dönt, hogy a tervezési feladattal az AOD Kft.-t bízza meg, 8.128.000 Ft összegű vállalkozási díj ellenében, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő nyújtotta be a legkedvezőbb ajánlatot.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a fentiekről az árajánlatot benyújtó gazdasági szereplőket tájékoztassa, egyben felhatalmazza a tervezővel kötendő tervezési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Péntek Gabriella

Csatár, 2022. 10. 24.

Péntek Gabriella
polgármester

J E L E N L É T I I V

CSATÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNZATI KÉPVISELŐTESTÜLETE

2022 ÉV október..... HÓ 25..... NAP TARTOTT
NYILVÁNOS ÜLÉSÉN MEGJELENTEKRŐL

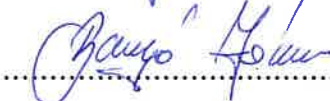
Péntek Gabriella

polgármester



Bangó János

önk.képviselő



Gellén-Szabó Edina

önk.képviselő

.....

Kráncz Róbert

önk.képviselő



Simon Ágota

önk.képviselő

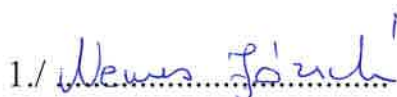


Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra

jegyző



Meghívottak:

1./ 

2./

3./

4./

C s a t á r , 2022.év október..... hó 25.....nap


/: Péntek Gabriella :/
polgármester



Csatár Község Polgármesterétől
8943 Csatár, Kossuth L.u.1. Tel.: +36(30)997 5039 Fax:+36(92)564 014
e-mail: csatar@tolna.net KRID azonosító: 534919771

M E G H Í V Ó

Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 45. §-ban biztosított jogkörömben eljárva, Csatár Község Önkormányzati Képviselő-testületének soron következő ülését

2022. október 25. napján (kedd) 17.30 órára

összehívom, melyre tisztelettel meghívom

..... **Önkormányzati Képviselőt**

Az ülés helye: Csatár, Integrált Községi és Szolgáltató Tér (Kossuth u. 1.)

N A P I R E N D E K :

1./ Falugondnok beszámolója a 2022. évben végzett munkáról

Előadó: Falugondnok

2./ Polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról, tett intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: Polgármester

3./ Az iparűzési adóról szóló rendelet módosítása

Előadó: Polgármester

4./ Helyi adórendeletek felülvizsgálata

Előadó: Polgármester

5./ Az ivóvíz- és szennyvíz közművagyon üzemeltetésére kötött szerződések módosítása

Előadó: Polgármester

6./ A Zalaegerszegi Rendőrkapitányság 2021. évi beszámolója

Előadó: Polgármester

7./ Belső ellenőri jelentés megtárgyalása

Előadó: Polgármester

8./ A Bocföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás alapidokumentumainak módosítása

Előadó: Polgármester

9./ Interpellációs kérdések, bejelentések, válaszok

Előadó: polgármester, képviselők, jegyző

10./ Egyebek

11./ Egyedi ügyek (szociális tűzifa kérelmek, stb) elbírálása -zárt ülés

Csatár, 2022.október 19.

Tisztelettel:

Péntek Gabriella s.k.
polgármester