

ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐTESTÜLET CSATÁR

J E G Y Z Ö K Ö N Y V

**Csatár Község Önkormányzati Képviselő-testületének
2018. augusztus 13-án tartott nyilvános üléséről**

Határozatok:

Sorszáma	Kódja
36/2018.(VIII.13.)	A15
37/2018.(VIII.13.)	D7
38/2018.(VIII.13.)	D7
39/2018.(VIII.13.)	D7
40/2018.(VIII.13.)	A15
41/2018.(VIII.13.)	D7
42/2018.(VIII.13.)	D7
43/2018.(VIII.13.)	A15
44/2018.(VIII.13.)	A15

Rendelet:

Sorszáma (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet (módosítás, vagy hatályon kívül helyezés)	Kódja
8/2018. (VIII.15.)	Településkép védelme	14/2017. (XII.18.)	D1

J e g y z ő k ö n y v

Csatár Község Önkormányzati Képviselőtestületének 2018. augusztus 13. napján 18.00 órakor tartott nyilvános üléséről.

Ülés helye: Kultúrház, Csatár

<u>Jelen vannak:</u>	Mátyás László	polgármester
	Bangó János	önkormányzati képviselő
	Kráncz Róbert	önkormányzati képviselő
	Gellén - Szabó Edina	önkormányzati képviselő igazoltan távol
	Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra	jegyző

Mátyás László polgármester tisztelettel köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés 3 fővel határozatképes, azt megnyitotta, majd javaslatot tett a meghívóban szereplő napirendek elfogadására, illetve megtárgyalására.

Megkérdezte a képviselőtestület tagjait, hogy van-e egyéb más napirendi javaslatuk?

Egyéb más napirendre vonatkozó javaslat nem hangzott el.

A képviselőtestület 3 igen szavazattal az alábbi napirendet fogadta el:

N A P I R E N D E K :

1./ Polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról, tett intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: polgármester

2./ Településképi rendelet módosítása

Előadó: jegyző

3./ Kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztési támogatáshoz kapcsolódó eszközbeszerzésről döntéshozatal

Előadó: polgármester

4./ Zalavíz Zrt. által készített Gördülő Fejlesztési Terv tárgyalása, jóváhagyása

Előadó: polgármester

5./ Szennyvíz Közös Pénzügyi Alapba történő belépésről döntéshozatal

Előadó: polgármester

6./ Szociális célú tüzelőanyag vásárlás támogatása céljából pályázat benyújtása

Előadó: polgármester

7./ Interpellációs bejelentések, kérdések, válaszok

8./ Egyebek

Előadó: polgármester, képviselők, jegyző

N A P I R E N D E K T Á R G Y A L Á S A:

1./ Polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról, tett intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: polgármester

Mátyás László polgármester ismertette a lejárt idejű határozatokat. Ezt követően ismertette beszámolóját a két ülés között végzett munkájáról az alábbiak szerint:

- Július 03-án Zalaegerszegen az OTP Bank zalaegerszegi fiókjánál volt pénzügyek intézése ügyében.
- Július 04-én Munkügyi központba kellett mennie egyeztetésre.
- Július 05-én Petend-hegyen a 809 és a 810 hrsz-ú területekről fényképeket készített hatósági bizonyítványhoz.
- Július 10-én A Virágos Magyarország pályázat zsűrizésén vett részt.
- Július 19-én a Zalai Hírlap vasárnapi riport készítésénél működött közre, melynek témája a Faluház volt.
- Július 20-án a Rákóczi utcában lévő ingatlan ügyében helyszíni szemlén vett részt.
- Július 23-án a Zalaegerszegi Rendőrkapitányságra volt hivatalos az AUDI ügyében.
- Július 24-én jelen kellett lennie a vagyonkezelővel Hanauska Johanné hagyatéka ügyében az ingóságok átadás-átvételénél.
- Július 26-án a falugondnoki gépjármű szervízbe vitele.
- Augusztus 01-én Sportöltöző műszaki átadás-átvételén volt jelen.
- Augusztus 07-én a gázszolgáltatási szerződés ügyében járt Bakon.
- Augusztus 08-án a Nemzeti Közszolgáltatónál szerződés kötés.
- Augusztus 9-én a Sportöltözőnél volt jelen a MAGÁZ általi mérőóra felszerelésénél.
- Augusztus 13-án Bagodban volt tuja beszerzésen.

A képviselőtestület a polgármester beszámolóját a két ülés között végzett munkáról tudomásul vette, majd áttért a következő napirendi pont tárgyalására.

2./ Településképi rendelet elfogadásának módosítása

Előadó: jegyző

Mátyás László polgármester megkérte a jegyzőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző előadta, hogy az írásos előterjesztésben szereplő okok miatt szükséges a településképi védelméről szóló önkormányzati rendeletet módosítani, majd röviden ismertette az írásos előterjesztést.

Majd **Mátyás László** polgármester kérte a képviselőtestület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatosan tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményüket.

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Ezt követően **Mátyás László** polgármester a tervezettel megegyező tartalommal elfogadásra indítványozta, majd szavazásra bocsátotta a településképi védelméről szóló rendeletének módosításáról szóló rendelettervezetet.

A képviselő-testület a szavazást követően egyhangú 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta a településkép védelmének módosításáról szóló, tervezettel azonos tartamú rendeletét:

Csatár Község Önkormányzati Képviselő-testületének 8/2018. (VIII.15.) önkormányzati rendelete a településkép védelméről szóló 14/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendeletet a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

3./ Kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztési támogatáshoz kapcsolódó eszközbeszerzésről döntéshozatal

Előadó: polgármester

Mátyás László polgármester előadta, hogy a Kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztési támogatáshoz kapcsolódó eszközbeszerzés vonatkozásában a használt kistraktor, és a szárzúzó beszerzésére 3 árajánlat érkezett, melyeket az alábbiak szerint ismertetett:

név	bruttó ár
Omega Gépkar Kft. 8996 Zalacséb, Rákóczi u.55.	1 987 550,-Ft
Agrogép Bt. 8900 Zalaegerszeg, Posta u. 62/a	1 962 150,-Ft
Géporigo Kft. 8900 Zalaegerszeg, Posta u.30.	1 883 390,-Ft

A képviselő-testület rövid megbeszélést követően egyetértett azzal, hogy mivel a beszerzendő eszközök műszaki paraméterei mind a három ajánlatnál ugyanazok, ezért a legkedvezőbb árajánlatot adó Géporigo Kft.-től rendelik meg a pályázathoz szükséges eszközöket.

Mátyás László polgármester kérte a képviselőtestületet, hogy hozzon döntést a nyertes pályázó személyéről.

Csatár község önkormányzati képviselő-testülete a szavazást követően 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csatár Község Önkormányzati Képviselőtestületének
36/2018.(VIII.13.) számú határozata:**

Csatár Község Önkormányzati Képviselőtestülete a Kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztéseinek támogatása jogcímen benyújtott nyertes pályázathoz kapcsolódó eszközbeszerzés vonatkozásában a legalacsonyabb árajánlatot benyújtó Géporigo Kft.-től (8900 Zalaegerszeg, Posta u. 30.) vásárolja meg a Kubota A-17 típusú használt Japán kis traktort, valamint az új kalapácsos szárzúzót az ajánlatban írt műszaki felszereltséggel, bruttó 1 883 390,- Ft ellenében, melyet részben pályázati forrásból, részben saját forrásból finanszíroz.

A képviselő-testület felkérte a polgármestert, hogy a Kft. képviselőjét tájékoztassa döntésükről, illetve felhatalmazza az eszközök vásárlásáról szóló adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. augusztus 31.

4./ Zalavíz Zrt. által készített Gördülő Fejlesztési Terv tárgyalása, jóváhagyása

Előadó: polgármester

Mátyás László polgármester a napirend keretében elmondta a Zalavíz által küldött anyaggal kapcsolatban, hogy az idei 15 éves Gördülő Fejlesztési Tervhez sincs sok beleszólásuk, mivel a városhoz tartoznak.

Bangó János képviselő Szabadság és a Rózsa utca végén gyakran dugulás van, fel kellene hívni az érintettek figyelmét, hogy mit lehet a csatornába üríteni. Kérte a polgármestert, hogy nézzon utána nincs e műszaki oka a dugulásnak.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt a napirendi ponthoz.

Mátyás László polgármester ezt követően indítványozta, hogy az Észak-zalai Vízf- és Csatornamű Zrt. által készített 15 éves gördülő fejlesztési tervben leírtakat, az írásos előterjesztésben foglaltaknak megfelelően fogadják el, illetve a 11-32054-025-01-14 MEKH azonosító kóddal rendelkező **Zalaegerszeg-ivóvíz** víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési tervében szereplő MEKH által elfogadott 2019. évre vonatkozó munkákat rendeljék meg.

Csatár község önkormányzati képviselő-testülete a szavazást követően 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csatár Község Önkormányzati Képviselőtestületének 37/2018.(VIII.13.) számú határozata:

Csatár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Észak-zalai Vízf- és Csatornamű Zrt. által készített 15 éves gördülő fejlesztési tervben leírtakkal - 2019-2033 időszakra – egyetért, azt az írásos előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

A képviselőtestület 11-32054-025-01-14 MEKH azonosító kóddal rendelkező **Zalaegerszeg-IV** víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési tervében szereplő MEKH által elfogadott 2019 évre vonatkozó munkákat megrendeli az Észak-zalai Vízf- és Csatornamű Zrt.-től.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. augusztus 20.

Ezt követően **Mátyás László** polgármester indítványozta, hogy az Észak-zalai Vízf- és Csatornamű Zrt. által készített 15 éves gördülő fejlesztési tervben leírtakat, az írásos előterjesztésben foglaltaknak megfelelően fogadják el, illetve a 21-32054-1-048-01-10

MEKH azonosító kóddal rendelkező **Zalaegerszeg-szennyvíz** víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési tervében szereplő MEKH által elfogadott 2019. évre vonatkozó munkákat rendeljék meg.

Csatár község önkormányzati képviselő-testülete a szavazást követően 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csatár Község Önkormányzati Képviselőtestületének
38/2018.(VIII.13.) számú határozata:

Csatár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. által készített 15 éves gördülő fejlesztési tervben leírtakkal - 2019-2033 időszakra - egyetért, azt az írásos előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

A képviselőtestület 21-32054-1-048-01-10 MEKH azonosító kóddal rendelkező Zalaegerszeg-SZV víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési tervében szereplő MEKH által elfogadott 2019 évre vonatkozó munkákat megrendeli az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt.-től.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. augusztus 20.

5./ Szennyvíz Közös Pénzügyi Alapba történő belépésről döntéshozatal

Előadó: polgármester

Mátyás László polgármester röviden ismertette az előterjesztéshez csatolt megállapodás tervezetét. Tájékoztatásul elmondta, hogy a szennyvíz kapcsán felmerülő problémákat ebből az alapból fogják finanszírozni.

Majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye az elhangzottakkal kapcsolatban.

Egyéb kérdés, vélemény nem hangzott el.

Mátyás László polgármester ezt követően javasolta a szennyvíz vonatkozásában létrejövő Közös Pénzügyi Alap létrehozásáról és működtetéséről szóló megállapodás változatlan tartalommal történő elfogadását, majd indítványát szavazásra bocsátotta.

Csatár község önkormányzati képviselő-testülete a szavazást követően 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csatár Község Önkormányzati Képviselőtestületének
39/2018.(VIII.13.) számú határozata:

Csatár Község Önkormányzati képviselő-testülete úgy dönt, hogy belép a Zalavíz Zrt. által működtetett Szennyvíz Közös Pénzügyi Alapba. Az önkormányzat az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. által készített Megállapodás Szennyvíz Közös Pénzügyi Alap létrehozására és működtetésére okiratot elfogadja, az abban

foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6./ Szociális célú tüzelőanyag vásárlás támogatása céljából pályázat benyújtása

Előadó: polgármester

Mátyás László polgármester megkérte a jegyzőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző elmondta, hogy Csatár község vonatkozásában az idei évben maximálisan 54 erdei m³ tűzifa igénylésére van lehetőség, melynél az önerő 68.580,-Ft lesz.

Ezt követően ismertette a pályázati kiírást az önkormányzatra vonatkozóan.

Elmondta továbbá, hogy majd szükséges lesz a támogatás-igényléshez a szociális rászorultság és a 2018. évi igénylés részletes feltételeit szabályozó rendelet megalkotására. A pályázat benyújtási határideje 2018. augusztus 31. napja.

Mátyás László polgármester javasolta, hogy az önkormányzat nyújtson be pályázatot a szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra, majd felkérte a képviselő-testület tagjait, mondják el véleményüket az igényelendő tűzifa mennyiséggel kapcsolatban.

Rövid megbeszélést követően a képviselő-testület tagjai 54 m³ mennyiségű tüzelőanyag támogatási igény megpályázását javasolták.

Mátyás László polgármester indítványozta, hogy a képviselő-testület nyújtson be pályázatot 54 m³ szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásra, majd szavazásra bocsátotta javaslatát.

A szavazást követően a képviselő-testület egyhangú, 3 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot.

Csatár Község Önkormányzati Képviselő-testületének 40/2018. (VIII.13.) számú határozata:

Csatár Község Önkormányzati Képviselő-testülete pályázatot nyújt be, Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet I.9. pontja szerinti A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra.

Az igényelt szociális célú tűzifa mennyisége 54 m³.

A képviselő-testület nyertes pályázat esetén költségvetése terhére vállalja a szükséges önrész biztosítását.

A képviselőtestület a szociális célú tűzifajuttatásban részesülő személyektől ellenszolgáltatást nem kér.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt és a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról határidőre gondoskodjon.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: polgármester, jegyző

7./ Interpellációs bejelentések, kérdések, válaszok

Kráncz Róbert képviselő megkérdezte, hogy meddig tart a tűréshatár, meddig kell elviselni, hogy vasárnap is hangos kerti gépeket, egyéb gépeket használnak. Úgy tudja, hogy nincs erre országos szabályozás. Mit lehet tenni az ügyben? A lakosságtól érkező igényt tolmácsolt.

dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző ismertette a környezetvédelmi részleges helyi szabályozásáról szóló rendeletnek az ide vonatkozó rendelkezéseit. Továbbá annak megszegése esetén a lehetséges szankciókat.

8./ Egyebek

Előadó: polgármester, képviselők, jegyző

♦ Csatári 013/17 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdoni hányadának bérleti ügye

Mátyás László polgármester előadta, hogy Lukács Réka megbízásából Dr. Lukács Tivadar ügyvéd megkereste a csatári 013/17 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdoni hányadára eső rész bérlete ügyében. 35 000/hektárt ajánlott a ténylegesen művelhető szántó területre.

Véleménye szerint mivel a mostani bérlő a földalapú támogatásból többet fizet az önkormányzatnak, nem kellene az új árajánlatot elfogadniuk.

Elmondta továbbá, hogy a csatári 013/17 hrsz-ú ingatlanon az önkormányzatnak elővásárlási jog van bejegyezve. Ha az önkormányzat az elővásárlási jogával nem kíván élni, arra kérték, hogy akkor arról mondjon le. Javasolta a képviselő-testületnek, hogy mondjon le a bejegyzett jogáról, mivel az ingatlanra az önkormányzatnak nincsen szüksége.

A képviselő testület tudomásul vette az elhangzottakat.

Mátyás László polgármester javasolta, hogy a csatári 013/17 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában az önkormányzat elővásárlási jogáról mondjon le, majd javaslatát szavazásra bocsátotta.

Csatár Község Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangú, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csatár Község Önkormányzati Képviselő-testületének 41/2018.(VIII.13.) számú határozata:

Csatár Község Önkormányzati Képviselőtestülete Dr. Lukács Tivadar ügyvéd kérelmére úgy határoz, hogy a csatári 013/17 hrsz-ú ingatlanból keletkezett:

- 013/25 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában Toplak Edit 8943 Csatár, Arany u.2. szám alatti lakos 3660/69430 tulajdoni részarányát érintő, illetve

- 013/27 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában Farkas László 8900 Zalaegerszeg, Ságodi u. 27. szám alatti lakos 1602/28158 tulajdoni részarányát érintő adás-vétel vonatkozásában lemond az ingatlanokra bejegyzett elővásárlási jogáról.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a fenti határozatról Dr. Lukács Tivadar ügyvédet tájékoztassa.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Mátyás László polgármester

♦ **Csatári 011/10 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában az elővásárlási jogról való lemondás ügye**

Mátyás László polgármester előadta, hogy Jákli Kálmánné Csatár, Dózsa György u. 5. szám alatti lakos a csatári 011/10 hrsz-ú ingatlanán fennálló tulajdoni hányadát értékesíteni kívánja. Az ingatlanra az önkormányzatnak elővásárlási jog van bejegyezve, ezért az ingatlan csak akkor értékesíthető, ha az önkormányzat az elővásárlási jogával nem kíván élni, arról lemond. Javasolta a képviselő-testületnek, hogy mondjon le a bejegyzett jogáról, mivel az ingatlanra az önkormányzatnak nincsen szüksége.

Kérte a képviselő testületet, hogy mondják el véleményüket a témával kapcsolatban.

Kérdés, hozzászólás a témával kapcsolatban nem hangzott el.

Mátyás László polgármester javasolta, hogy a csatári 011/10 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában az önkormányzat elővásárlási jogáról mondjon le, majd javaslatát szavazásra bocsátotta.

Csatár Község Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangú, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csatár Község Önkormányzati Képviselő-testületének
42/2018.(VIII.13.) számú határozata:**

Csatár Község Önkormányzati Képviselőtestülete úgy határoz, hogy a csatári 011/10 hrsz alatt felvett 6285 m2 alapterületű, szántó külterületi ingatlanra bejegyzett elővásárlási jogával nem kíván élni, így arról az önkormányzat lemond, s egyúttal hozzájárul ahhoz, hogy az elővásárlási jog az ingatlannyilvántartásból törlésre kerüljön.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a fenti határozatról Jákli Kálmánnét tájékoztassa.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Mátyás László polgármester

♦ **Csatári Sportöltöző felújítását érintő pótmunkák**

Mátyás László polgármester elmondta, hogy a Sportöltöző teraszának javítási munkái és az épület belső ajtóinak festésével nem számolt a tervező, így ez az ajánlatban sem szerepelt. Az elmaradt munkák elvégzése elengedhetetlen, ezért kért árajánlatot a felújítást végző Zala-Ép Kft.-től, mely szerint a fenti munkák elvégzése bruttó 664 543 ,-Ft-ot tesz ki.

Kráncz Róbert képviselő véleménye szerint elég magas ez az ár, próbáljon meg a polgármester árendedményt kérni, de egyébként támogatja a munka megrendelését.

Kérdés, egyéb hozzászólás a témával kapcsolatban nem hangzott el.

Rövid megbeszélést követően **Mátyás László** polgármester javasolta, hogy a „Csatári 039/1 hrsz. alatt lévő Sportöltöző felújítását érintő pótmunkák elvégzésével a Zala-Ép Kft. bízta meg az árajánlatában foglalt árral és tartalommal. Majd javaslatát szavazásra bocsátotta.

Csatár Község Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangú, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csatár Község Önkormányzati Képviselő-testületének
43/2018.(VIII.13.) számú határozata:

Csatár Község Önkormányzati Képviselőtestülete a Belügyminisztérium által, Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása jogcímen kiírt „Sportöltöző épület bővítésére és nyitott fedett pihenő kialakítására” címmel benyújtott nyertes pályázathoz kapcsolódó „Csatári 039/1 hrsz. alatt lévő Sportöltöző felújítása, bővítése, és lábonálló tető építése” felújítási munkálatok pótmunkáinak elvégzésével a Zalaép Kft. (8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi D. u. 11.) bízta meg az árajánlatában írt tartalommal 523 262,-Ft + 141 281,-Ft ÁFA összesen 664 543,-Ft vállalkozói díj ellenében.

A képviselőtestület felkérte a polgármestert, hogy a fenti döntésről a Kft. képviselőjét tájékoztassa, továbbá felhatalmazta a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. augusztus 31.

♦ **Csatári Sportöltözőhöz vezető 040 hrsz-ú út megrongálódott szakaszainak javítása, Sportöltözőnél parkoló kialakítása**

Mátyás László polgármester elmondta, hogy a Sportöltözőhöz vezető út mindenki előtt ismert, hogy milyen rossz állapotban van, annak javítása elengedhetetlen. Továbbá nem került sor még a Sportöltözőnél tereprendezésre, s az autók parkoláshoz szükséges terület előkészítésére sem. Ezen túlmenően a csapadékvíz elvezetést is meg kellene oldani, mivel a csapadék mind az épület falához folyik.

A fenti munkák elvégzésére a Sprint Kft.-től kért ajánlatot. Ismertette az árajánlatban írtakat,

mely szerint az elhangzott munkák kivitelezésére vonatkozó ajánlat bruttó 923 370 ,-Ft.
Kérte a képviselőket, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban mondják el véleményüket, tegyék fel kérdéseiket.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Rövid megbeszélést követően Mátyás László polgármester javasolta, hogy a csatári 040 hrsz-ú út megrongálódott szakaszainak javítása, Sportöltözőnél parkoló kialakítása munkáival a Sprint Kft. bízza meg az árajánlatában foglalt árral és tartalommal. Majd javaslatát szavazásra bocsátotta.

Csatár Község Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangú, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csatár Község Önkormányzati Képviselő-testületének
44/2018.(VIII.13.) számú határozata:

Csatár Község Önkormányzati Képviselőtestülete úgy határoz,
hogy az

- önkormányzat tulajdonát képező csatári 040 hrsz-ú 400 méter hosszú út megrongálódott szakaszainak javításával,
- csatári 039 hrsz-ú Sportöltözőnél 475 m²-en parkoló kialakításának munkáival (mart aszfaltburkolat)
- Sportöltöző környékén 1025 m² területen tereprendezési munkákkal, valamint a
- Sportöltöző környékén 400 m²-en csapadékvízvezetés munkáival megbízza a Sprint Kft.-ét (8900 Zalaegerszeg, Zrínyi u. 107/a) az árajánlatában írt tartalommal 731 000,-Ft + 197 370,-Ft ÁFA összesen 928 370,-Ft vállalkozói díj ellenében.

A képviselőtestület felkérte a polgármestert, hogy az eljárás eredményéről az érintetteket tájékoztassa, továbbá felhatalmazta a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. augusztus 31.

♦ **Csatári zártkerti pályázattal kapcsolatos tájékoztatás**

Mátyás László polgármester elmondta, hogy megérkezett a pályázat Támogatói Okirata. A munkát 2019. április 30-ig kell az önkormányzatnak elvégezni. 100%-ban támogatott a pályázat, melyből a csatári 660 hrsz-ú zártkerti út felújítása valósulhat meg 360 m hosszán padka készítéssel, valamint 1571 m² nagyságú terület tisztítására kerülhet sor, melyen gyümölcsfákat kell telepíteni.

A következő ülésre ajánlatokat fog kérni a munkák elvégzésére, mivel arra nagyon kevés idő áll rendelkezésre, rossz idő beálltával nem lehet ezeket a munkákat elvégezni.

A képviselő-testület tudomásul vette az elhangzottakat. Kérdés, hozzászólás nem volt.

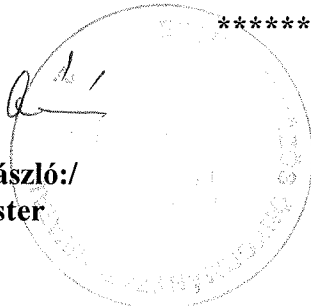

♦ **Csatári IKSZT ház távfelügyeleti ügye**

Mátyás László polgármester javasolt, hogy a ZAVED Patent Securityvel bontsák fel a szerződésüket, mivel nagyon sokba kerül a közreműködésük. Egy esetleges betörés esetén a riasztó amúgy is szólni fog. Mivel a központban helyezkedik el, így biztosan lesz aki azt meghallja.

A képviselő-testület egyetértett a szerződés felbontásával. Felkérték a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az ügyben.

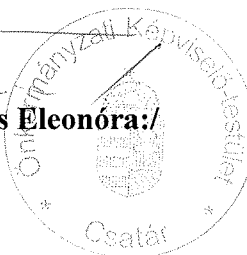
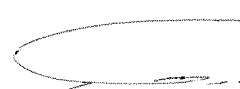
A polgármester bejelentette, hogy az elfogadott napirendeket megtárgyalták. Megkérdezte, hogy van-e közérdeket érintő kérdés, bejelentés.

Mivel közérdeket érintő kérdés, bejelentés nem hangzott el, a polgármester megköszönte a képviselők részvételét és az ülést 21 óra 00 perckor bezárta.

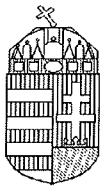


/:Mátyás László:/
Polgármester

K.m.ft.



/:Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra:/
Jegyző



Egervári Közös Önkormányzati Hivatal
✉ 8913 Egervár Vár u. 2. ☎/fax: 92/564-013, 564-014, 30 8214561
E-mail: kozoshivatal@egervar.hu

2. napirendi pont anyaga

ELŐTERJESZTÉS

Csatár Község Önkormányzati Képviselő-testületének
2018. augusztus 13-án tartandó ülésére

Tárgy: *Településképi rendelet módosításának elfogadása*

Előterjesztő: *Mátyás László polgármester*

Előterjesztést készítette: *Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra*

Tisztelt Képviselőtestület!

Az önkormányzat képviselő-testülete 2017. december 19-én megalkotta a településképi védelméről szóló 14/2017. (XII.18.) önkormányzati rendeletét. A rendelet 1. mellékletét képezi a helyi védelem alatt álló építészeti örökség jegyzéke. Az építészeti értékek beazonosítása során egyes kőkeresztek helyét nagyon nehéz volt meghatározni. A Szentháromság szobor helyéül a csatári 188/4 hrsz-ot jelöltük meg, amelyet a Földhivatali beazonosítást követően 188 hrsz-ra kell módosítani, a Petendhegyen lévő kőkereszt pedig a 062/2 hrsz-ú ingatlanon található.

A helyrajzi számok kijavítása miatt a településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet 1. mellékletét az előterjesztésben írtak szerint módosítani indokolt.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a a rendelet kötelező tartami elemévé teszi az előzetes hatásvizsgálat készítését. A törvényi kötelezettség előírásainak megfelelően az előterjesztés melléklete az előzetes hatásvizsgálat eredményéről szóló tájékoztatást is tartalmazza.

Javasoljuk, hogy a Képviselő-testület az előterjesztést tárgyalja meg, és az előterjesztésben írtak szerint módosítsa a településképi védelméről szóló rendeletét.

Csatár, 2018. július 30.

Dr.Ürmösiné Kőmíves Eleonóra s.k.
jegyző

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A fent hivatkozott jogszabályban írtak alapján, mint a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felmértem a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről az alábbiak szerint tájékoztatom a T. Képviselőtestületet.

Az előzetes hatásvizsgálattal érintett rendelet-tervezet címe:

Csatár Község Önkormányzati Képviselő-testületének/2018. (...) önkormányzati rendelet-tervezete a Településkép védelméről szóló 14/2017.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

A hatásvizsgálat során az alábbiak vizsgálatára került sor:

- 1. Társadalmi-gazdasági hatása:** A rendelet módosításnak társadalmi-gazdasági hatása nincs
- 2. Költségvetési hatása:** Az ingatlan-nyilvántartási törlés és a bejegyzés földhivatali szolgáltatási díja: 2 x 6.600,- Ft.
- 3. Környezeti, egészségi következményei:** nincs
- 4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** nincs
- 5. Egyéb hatása:** A helyi védelem alá helyezendő ingatlanra a helyi védelem jogi jellegének bejegyzése az ingatlan-nyilvántartásba
- 6. A rendelet megalkotásának szükségessége:** adminisztrációs hiba javítása
- 7. A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények:**
- 8. A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:**
 - személyi: *nincs*
 - szervezeti: *nincs*
 - tárgyi: *nincs*
 - pénzügyi: *rendelkezésre állnak*

**Csatár Község Önkormányzati Képviselő-testületének
14/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelete**

a településkép védelméről

Csatár Község Önkormányzati Képviselőtestülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2) és (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. FEJEZET

BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. A rendelet célja

1.§ E rendelet célja Csatár község településképeének a helyi közösség bevonásával történő formálása, iránymutatás nyújtása szabályozó rendszer megállapításával olyan módon, hogy a település meglévő jellegzetes, értékes, illetve hagyományt őrző építészeti arculata és szerkezete – az építészeti, táji érték és az örökségvédelem figyelembevételével - hosszú távon megőrizhetőek legyenek.

2. Értelmező rendelkezések

2. § E rendelet alkalmazásában:

1. Értékvizsgálat: a védendő területre, építményre, építmény részre vonatkozó olyan vizsgálat, amely legalább tartalmazza:
 - a) a védelemre javasolt terület, építmény, építmény rész-megnevezését, címét,
 - b) rövid leírását, fotódokumentációját, és
 - c) a védelmi javaslatot.
2. Utcaképet meghatározó építési tevékenység: közterületről látható, legalább a közterület felőli homlokzatot érintő építési tevékenység.
3. Utcaképet meghatározó építmény: a telek utcai határvonalától mért 20 méteren belül lévő építmény vagy építményrész
4. Tájképet meghatározó építési tevékenység: a település kül- és belterületén a település meglévő összképét, sziluettjét megváltoztató építési tevékenység.
5. Tájképet meghatározó építmény: a település kül- és belterületén a település meglévő összképét, sziluettjét alkotó építmény.
6. Információs célú szerkezet: olyan szerkezet, mely a helyi közügyekkel, értékvédelemmel, kulturális eseményekkel kapcsolatos információk vagy útbaigazítás közzétételére szolgál.
7. Eredeti állapot: az eredeti építéskori állapot vagy az a későbbi állapot, amelyet a védelem elrendelésekor védendő értéként határoztak meg.

II. FEJEZET

A HELYI VÉDELEM

3. A helyi építészeti örökség területi és egyedi védelme, illetve a védelem megszüntetése

3.§ (1) A helyi védelem célja a település szempontjából hagyományt őrző, a mindenkor itt élő emberek munkáját és kultúráját tükröző sajátos megjelenésű, a településképet meghatározó építészeti érték védelme.

(2) Az e rendelet 1. mellékletében felsorolt - helyi értéklétrán alapuló - helyi építészeti örökségi elemek védetté nyilvánítása (a továbbiakban: helyi védelem) e rendelet kihirdetésével történik.

(3) Építészeti érték helyi védelem alá helyezését vagy a helyi védelem megszüntetését bármely természetes vagy jogi személy, jogi személyiség nélküli szervezet kezdeményezheti, a polgármesterhez címzett kérelem benyújtásával.

(4) A védelem alá helyezésről szóló kezdeményezésnek tartalmaznia kell a védelemre javasolt érték beazonosítására vonatkozó adatokat, különösképpen:

- a) helyét (helyrajzi szám, cím vagy földrajzi koordinátái vagy mindkettő),
- b) megnevezését,
- c) rövid leírását,
- d) a kezdeményezés indokolását,
- e) színes fényképét (minden lényeges oldalról) és
- f) javaslatot a megőrzésre, helyreállításra, vagy az eredeti állapotra történő alakítását.

(5) A helyi védettség megszüntetésére irányuló kérelemnek tartalmaznia kell a védettség megszüntetésére javasolt érték beazonosíthatóságára és a megszüntetés indokoltságára vonatkozó alábbi adatokat:

- a) a helyi értéklétrá szerinti számát,
- b) helyét (helyrajzi szám, cím vagy földrajzi koordinátái vagy mindkettő),
- c) megnevezését,
- d) a védettség megszüntetésének indokait és
- e) színes fényképet (minden lényeges oldalról).

(6) A helyi védelem alá helyezés, illetve megszüntetés kezdeményezése során hiánypótlásra nincs lehetőség.

(7) A helyi védelem alá helyezés, vagy annak megszüntetése iránti eljárás akkor indítható, ha a kezdeményezés tárgyát érintő építésügyi hatósági eljárás nincs folyamatban, vagy ha jogerős építésügyi hatósági engedéllyel és jogszerű bejelentés alapján végezhető építési tevékenységgel nem ellentétes hatású a kezdeményezés.

(8) A helyi védelem alá helyezés vagy a helyi védettség megszüntetése iránti eljárás megindításáról a tárgyi érték tulajdonosát, a tulajdonosi jogok gyakorlóját (továbbiakban: tulajdonos) és a kezdeményezőt írásban értesíteni kell. Az értesítésről a jegyző gondoskodik.

(9) A tulajdonos az értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül véleményt nyilváníthat.

(10) A védetté nyilvánítás és a megszüntetés szakmai előkészítését a jegyző végzi.

(11) A védetté nyilvánításhoz vagy annak megszüntetéséhez értékvizsgálat készítése szükséges. Az értékvizsgálatot a polgármester, és a jegyző a beérkezett kérelem alapján, a kezdeményezéstől számított 30 napon belül készíti el.

(12) A helyi védelem alá helyezésről, vagy a védelem megszüntetéséről értékvizsgálat alapján a Képviselőtestület rendeletet alkot. A kezdeményezés képviselő-testületi döntésre történő előkészítésről a jegyző gondoskodik.

(13) A helyi védelem alá helyezésről, vagy megszüntetésről a kezdeményezőt, és a tulajdonost értesíteni kell.

4.§ (1) Védendő érték helyi védelem alá helyezésére akkor kerülhet sor, ha

a) az építészeti örökség feltárása és számbavétele során vagy a védetté nyilvánítás kezdeményezésére készülő értékvizsgálat alapján igazolást nyert, hogy a védendő érték Csatár építészeti örökségének kiemelkedő értékű eleme, és

b) nem részesül országos egyedi műemléki védelemben.

(2) Amennyiben helyi védettségű építményt országos műemléki védelem alá helyeznek, a Képviselő-testület az építmény helyi védelmét rendeletének módosításával megszünteti.

5.§ A helyi védettség fokozatai:

- a) homlokzat részleges védelme
- b) utcai homlokzat védelme
- c) utcai és udvari homlokzat védelme
- d) teljes homlokzati védelem
- e) épülettagoltság védelme
- f) épületszerkezetek védelme
- g) teljes védelem

6.§ (1) A helyi védett értékekről nyilvántartást kell vezetni, amit a jelen rendelet 1. melléklete tartalmaz. A nyilvántartás legalább a magasabb szintű jogszabály által meghatározott adatokat kell, hogy tartalmazza.

(2) A nyilvántartás vezetéséről a jegyző gondoskodik.

(3) A helyi védett értéket és annak megközelítését – annak értékeit megóvó módon – információs célú szerkezettel kell jelölni. A tulajdonos a szerkezet elhelyezését tűrni köteles.

7.§ (1) A helyi védett építményt, építmény részletet a tulajdonos köteles jókarbantartani, állapotát megőrizni, a használat nem veszélyeztetheti az építészeti örökség fennmaradását.

(2) Helyi védettségű építményhez történő hozzáépítés, ráépítés, vagy annak telkén új építmény, építményrész építése nem sértheti a védett építészeti érték fennmaradását, érvényesülését, hitelességét.

(3) Építés során azokat az állagjavító, konzerváló eljárásokat, hagyományos építészeti- műszaki megoldásokat kell alkalmazni, amelyek a védett építészeti érték eredeti építőanyagának, szerkezetének és formavilágának megőrzését biztosítják

(4) A helyi védett értékre vonatkozó építési tevékenység megkezdése előtt a kialakítandó állapot településképi követelményeknek való megfelelését településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció keretében kell meghatározni.

(5) A Helyi védett érték teljes bontása csak a védelem megszüntetését követően vagy baleset- és életveszélyes állapot bekövetkezése miatt lehetséges.

(6) Tilos a védett érték károsítása, tilos minden olyan beavatkozás, ami a védett érték teljes, vagy részleges megsemmisülését, karakterének részleges vagy teljes előnytelen megváltoztatását, általános esztétikai, szerkezeti értékcsökkenését eredményezi.

(7) Az (1) bekezdésben jelzett munkálatok költségei a tulajdonost vagy használót terhelik.

III. FEJEZET

TELEPÜLÉSKÉPI SZEMPONTBÓL MEGHATÁROZÓ TERÜLETEK

4. Településszerkezet, településkarakter, tájképi elem és egyéb helyi adottság alapján településképi szempontból meghatározó területek

8.§ (1) A településképi szempontból meghatározó területek Csatár belterülete, melynek térképi lehatárolását e rendelet 2. melléklete tartalmazza.

IV. FEJEZET

TELEPÜLÉSKÉPI KÖVETELMÉNYEK

5. Általános követelmények

9.§ (1) Az építmények felületképzése során tilos a ríktó, harsány szint és csillogó vagy fénylő felületet eredményező anyagok alkalmazása.

(2) Hullámpala, műanyag hullámlemez, palafedés és a nagy táblás fedések, valamint bitumenes hullámlemez tetőfedésként nem alkalmazható.

6. Helyi védett egyedi értékre vonatkozó egyedi építészeti követelmények

10.§ (1) Az 1. mellékletben lévő helyi védett építményt vagy annak védelem alá vont részletét kötelező megőrizni vagy szükség szerint helyreállítani. Hagyományos építészeti tömegükben, tetőformájukban kell megtartani, érintetlenül hagyva a homlokzati nyílásrendet és nyílások osztását, megőrizve a homlokzati tagozatokat, homlokzati díszítéseket.

(2) Védett épület utcai homlokzatán garázkapu, redőnytok, egyéb műszaki berendezés, plakát, reklám nem helyezhető el.

(3) Helyi védett építményt kizárólag úgy lehet bővíteni, hogy a védelem tárgya megőrződjön, utcaképi szerepe ne változzon. A bővítmény formaképzése, homlokzata, anyaghasználata harmonikusan illeszkedjen a védett építményrészhez.

(4) Helyi védett épület külső hőszigetelési munkái csak abban az esetben végezhetők, ha a védelem tárgyával azonos megjelenés biztosított lesz, az épület arányai és részletei nem változnak meg.

(5) Helyi védett köztéri szobor, emlék, képzőművészeti alkotás, utcabútor környezetét parkosítani kell. Burkolatként csak térkő vagy kavics használható.

7. Településképi szempontból meghatározó területre vonatkozó területi és egyedi építészeti követelmények Régi településrész területre

11.§ (1) Az épületek elhelyezése lehetőleg illeszkedjen a meglévőkhöz, a szomszédos épületek közterület felőli homlokzati vonalához igazodóan. A meglévő épületek bővítésénél is a szomszédos épületek közterület felőli homlokzati vonalát kell figyelembe venni.

(2) A kedvező utcakép megtartása és kialakítása érdekében a meglévő és új építmények magassága nem haladhatja meg a földszint plusz egy emeletszint magasságot.

(3) A meglévő épületek közé épülő új háznak hasonló tetőhajlásszöggel kell épülniük, mint a környezetükben lévők.

(4) Bonyolult, összetett, erősen tördelt tetőidom nem alakítható ki, lapostető csak melléképítmény esetében megengedett.

(5) Az ablakok, ajtók cseréjekor az új nyílászáró nem térhet el az épület karakterét meghatározó cserélendő nyílászáró formavilágától, régi típusú épületnél tilos a faablakok műanyagra történő cserélése, ha erre nincs mód, olyan nyílászárót kell választani, amely hatásában, és megjelenésében közelít a fa nyílászáróhoz.

(6) Az épület külső hőszigetelési munkái során gondoskodni kell az eredeti homlokzatdíszek visszahelyezéséről, az épület arányainak és részleteinek megőrzéséről.

(7) Az utcai kerítés jellemzően áttört felületű legyen, magassága nem haladhatja meg a 2,0 métert és nem lehet hullámpalából vagy nagytáblás fémlemezről. Dróthálós kerítést növényzettel takarni kell.

(8) Településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció nélkül nem végezhető közterületi növénytelepítés.

(9) Egyéb műszaki berendezés (szerelt kémény, klíma berendezés, közműcsatlakozás szerelvényei, műholdvevő antenna, szellőző stb.) az utcai homlokzaton nem helyezhető el. Szabadon álló szélkerék és antennatartó oszlop az előkertben nem helyezhető el.

(10) A telken a zöldfelület kialakítása során a 3. mellékletben található szabályok betartásával lehet növényeket telepíteni. A kerülendő, inváziós növényfajok jegyzéke a 4. mellékletben található.

8. Településképi szempontból meghatározó területre vonatkozó területi és egyedi építészeti követelmények Új településrész területre

12.§ (1) Az épületek elhelyezése lehetőleg illeszkedjen a meglévőkhöz, a szomszédos épületek közterület felőli homlokzati vonalához igazodóan. A meglévő épületek bővítésénél is a szomszédos épületek közterület felőli homlokzati vonalát kell figyelembe venni.

(2) A kedvező utcakép megtartása és kialakítása érdekében a meglévő és új építmények magassága nem haladhatja meg a földszint plusz egy emeletszint magasságot.

(3) A meglévő épületek közé épülő új háznak hasonló tetőhajlásszöggel és tetőformával kell épülniük, mint a környezetükben lévők, a tető hajlásszöge 25-35 fok közötti kell, hogy legyen.

(4) A nyílászárók javasolt színe: fehér, középbarna, olívazöld, vagy a szürke összes árnyalata lehet.

- (5) Az utcai kerítés jellemzően áttört felületű legyen, magassága nem haladhatja meg a 2,0 métert és nem lehet hullámpalából vagy nagytáblás fémlemezről. Dróthálós kerítést növényzettel takarni kell.
- (6) Településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció nélkül nem végezhető közterületi növénytelepítés.
- (7) Egyéb műszaki berendezés (szerelt kémény, klíma berendezés, közműcsatlakozás szerelvényei, műholdvevő antenna, szellőző stb.) az utcai homlokzaton nem helyezhető el. Szabadon álló szélkerék és antennatartó oszlop az előkertben nem helyezhető el.
- (8) A telken a zöldfelület kialakítása során a 3. mellékletben található szabályok betartásával lehet növényeket telepíteni. A kerülendő, inváziós növényfajok jegyzéke a 4. mellékletben található.

9. Az egyes sajátos építményekre, műtárgyak elhelyezésére vonatkozó követelmények

13.§ (1) A belterület már beépített területén, ahol a villamosenergia ellátás hálózatai föld feletti vezetések, új villamosenergia elosztási, közvilágítási vezetékeket és az elektronikus hírközlési hálózatokat a meglévő oszlopsorra, vagy közös tartóoszlopra kell fektetni. Közös oszlopsorra való telepítés bármilyen akadályoztatása esetén új építendő hálózatot földalatti elhelyezéssel lehet csak kivitelezni.

(2) Trafóállomás elhelyezése tiltott, azt csak trafóházban, vagy épülettel egybefoglalva oldható meg, amennyiben az szakmai indokok miatt nem helyezhető el egyéb területeken. A trafóház felületét, ajtajait és szellőzőrácsát településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció nélkül nem lehet átalakítani, megváltoztatni, közvetlen környezetét takaró növényzettel parkosítani kell.

(3) Új, vezeték nélküli elektronikus hírközlés építményei számára alkalmas terület a belterületi határtól legalább 500 m-re fekvő külterületi földrészletek. A hírközlési hálózat építményei multifunkcionális kialakítással telepíthetők (pl.: vadles, kilátó, víztorony), de ha nincs meglévő alkalmas építmény, akkor önálló szerkezetre is, természetes anyaghasználattal, tájba illeszkedő módon.

10. Reklámokra, reklámhordozókra és cégekre vonatkozó településképi követelmények

14. § (1) 2 m²-t meghaladó felületű reklám vagy plakát a településen – támogatás tényét ismerető kötelező tábla kivételével - nem telepíthető.

(2) A reklám megvilágítása káprázást, villódzást nem okozhat, led, futófény, lézer, hologram nem alkalmazható.

(3) Magántulajdonban álló ingatlanon elhelyezett reklámhordozó a telekhatárt nem keresztezheti és közvetlenül a telekhatáron nem helyezhető el.

(5) Építményen, kerítésen az adott épületben működő szervezettel, céggel, tevékenységgel, szolgáltatással kapcsolatban cégtábla, cégér, címtábla, saját vállalkozást vagy üzletszerű tevékenységet népszerűsítő tábla vagy felirat helyezhető el. Ezek mérete összesen 2 m²-nél nem lehet nagyobb.

(6) Saját vállalkozást vagy üzletszerű tevékenységet népszerűsítő tábla vagy felület karbantartásáról annak tulajdonosa köteles gondoskodni. Ha ennek a kötelezettségének nem tesz eleget, és azt felszólításra sem teljesíti, úgy a polgármester településképi kötelezést bocsát ki.

(7) A település területén a reklámok közzétételének, illetve reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezésének közterületekre és magánterületekre irányadó, magasabb szintű jogszabályban rögzített országos rendelkezésektől az alábbi esetekben és időtartamra el lehet térni:

- a) építési reklámháló kihelyezése, kizárólag építési tevékenység időtartamára, valamint
- b) a település szempontjából jelentős valamely eseményről való tájékoztatás érdekében szükséges reklám, reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés kihelyezése, évente összesen 12 naptári hét időszakra.

(8) A reklámok, illetve reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések közutat érintő elhelyezésére külön jogszabályok érvényesek.

V. FEJEZET

TELEPÜLÉSKÉP-ÉRVÉNYESÍTÉSI ESZKÖZÖK

11. Településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció

15. § (1) A településképi követelményekről való településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció (a továbbiakban: konzultáció) igénybe vétele a településen kötelező, amennyiben az építési tevékenység településképi szempontból meghatározó területen helyezkedik el és utcaképet vagy tájképet meghatározó építmény építési tevékenységére vagy növény telepítésére irányul.

(2) A konzultáción a településrendezési eszközöket is vizsgálni kell, a településképi arculati kézikönyv iránymutatásként használható fel.

(3) Az építtetőnek vagy az általa megbízott tervezőnek a konzultációt legalább az építési vagy növény telepítési tevékenység megkezdése előtt 15 nappal kell kezdeményeznie munkaidőben a polgármesternél, vagy az általa kijelölt személynél.

(4) A közterületi növénytelepítés esetében a konzultáción mérlegelni kell a telepítés helyét, az utca összképét, a közlekedés biztonságát, a közművek helyét, a fenntartási, esztétikai és ökológiai szempontokat.

(5) A konzultáción a jelen rendeletben rögzített településképi követelményekről kell egyeztetést folytatni.

(6) Konzultáció ugyanazon építési vagy növénytelepítési tevékenységgel kapcsolatban több alkalommal is tartható.

(7) A szakmai konzultáción elhangzottakról emlékeztető készül, melyet a konzultáció résztvevői aláírásukkal látnak el.

(8) A felek által aláírt emlékeztetőben foglaltak betartása kötelező, attól eltérni csak újabb konzultáció keretében lehet.

(9) A kiadott emlékeztető 1 évig történő megőrzéséről a jegyző gondoskodik.

12. Településképi bejelentési eljárás

16. § (1) A polgármester – a magasabb szintű jogszabályok keretei között - településképi bejelentési eljárást folytat le utcaképet vagy tájképet meghatározó építményen történő építési vagy rendeltetészmódosítási tevékenységek esetében, ha a tevékenység eredményeként:

- a) az építmény településképi szempontból meghatározó területen belül utcaképet vagy tájképet meghatározó homlokzata megváltozik,
- b) a helyi védett érték védettséget jelentő jellege megváltozik;
- c) a meglévő, de módosított építmény anyaga, legmagasabb pontja megváltozik,
- d) utcai kerítés létesül vagy megváltozik,
- e) utcai homlokzatot érintően energiatermelő, épületgépészeti, közmű- vagy közműpótló berendezés jelenik meg,
- f) meglévőnél nagyobb ügyfél- vagy gépkocsiforgalom keletkezik, továbbá reklám és reklámhordozó elhelyezése esetén.

(2) Az eljárás lefolytatására vonatkozó kérelmet a tevékenység végzésére jogosult papír alapon vagy elektronikusan nyújtja be a polgármesternek 2 példányban legalább a tevékenység megkezdése előtt 15 nappal.

(3) Amennyiben a benyújtott kérelem a külön jogszabály szerinti tartalomnak nem felel meg teljes körűen, a polgármester 8 napos határidővel hiánypótlásra szólítja fel a kérelmezőt.

(4) A polgármester az eljárás keretében a következő szempontokat vizsgálja:

- a) településrendezési eszközöknek való megfelelést,
- b) e rendeletben megállapított településképi követelményeknek való megfelelést,
- c) a megvalósuló építmény utcaképbe vagy tájképbe illeszthetőségét,
- d) a szomszédok érdekei nem sérülhetnek,
- e) a közterület funkcionálisan és esztétikailag nem romolhat, és
- f) a helyi védett érték megőrzése biztosított marad.

(5) A polgármesternek a településképi bejelentéssel kapcsolatos döntését a jegyző készíti elő.

(6) A hatósági döntés mellékletét képezi az eljárásra benyújtott tervdokumentáció egy, a polgármester által záradékolt példánya.

(7) A településképi bejelentési eljárásban keletkezett iratok megőrzéséről - az iratkezelési szabályoknak megfelelően - a jegyző gondoskodik.

(8) A polgármester ellenőrzi a bejelentési kötelezettség teljesítését és a bejelentett tevékenység előírásoknak megfelelő végzését.

13. Településképi kötelezés, településképi bírság

17. § (1) A polgármester az önkormányzat szerveként e rendeletben meghatározott településképi követelmények teljesítése érdekében hivatalból vagy kérelemre kötelezési eljárás folytat le.

(2) Településképi kötelezési eljárást kell lefolytatni:

- a) utcaképet vagy tájképet rontó építmény,
- b) településképi követelmények megsértése,
- c) helyi védett érték rendeltetésének nem megfelelő használatából adódó károsodása,
- d) településképi bejelentési eljárás vagy a konzultáció elmulasztása,

- e) a településképi bejelentési eljárásban tudomásul vett tevékenységtől eltérő végrehajtása továbbá,
 - f) a konzultáción az emlékeztetőben rögzített településképi-védelmével kapcsolatos megállapodások be nem tartása esetén.
- (3) A kérelmet a polgármesternek címezve, papíron vagy elektronikus levélben lehet benyújtani.
- (4) A kérelemnek tartalmaznia kell:
- a) a bejelentő nevét, lakcímét,
 - b) a bejelenteni kívánt jogsértést, annak helyét, rövid leírását,
 - c) fényképet
 - d) bejelentő aláírását.
- (5) A polgármester határidő kitűzésével felhívja az ingatlan tulajdonosát a kötelezés tárgyát képező tevékenység elvégzésére és annak végre nem hajtása esetén a várható jogkövetkezményekre, különös tekintettel a településképi védelmről szóló 2016. évi LXXIV. tv. 11.§ (2) bekezdés szerinti településképi bírság (továbbiakban: bírság) kilátásba helyezésére.
- (6) A bírság kiszabásakor mérlegelni kell:
- a) a mulasztás okát, indokoltságát,
 - b) a kötelezett szociális helyzetét,
 - c) a jogsértéssel okozott hátrányt, ideértve a hátrány megelőzésével, elhárításával, helyreállításával kapcsolatban felmerült költségeket, illetve a jogsértéssel elért előny mértékét,
 - d) a jogsértéssel okozott hátrány visszafordíthatóságát,
 - e) a jogsértéssel érintettek körének nagyságát,
 - f) a jogsértő állapot időtartamát,
 - g) a jogsértő magatartás ismétlődését és gyakoriságát,
 - h) a jogsértést elkövető eljárást segítő, együttműködő magatartását, valamint
 - i) a jogsértést elkövető gazdasági súlyát,
 - j) egyéb egyedi körülményt.
- (7) A kiszabható bírság legkisebb mértéke 10 000 Ft.
- (8) A bírság összegét 30 napon belül az önkormányzat 11749008-15436973 számú számlájára kell befizetni.
- (9) A jogerősen kiszabott bírság határidőre meg nem fizetése esetén a bírság összege adók módjára végrehajtható.

14. A településképi követelmények alkalmazásának önkormányzati ösztönző rendszere

18.§ (1) A településképi követelmények alkalmazására az önkormányzat az alábbi ösztönzési rendszert alkalmazhatja:

- a) anyagi támogatás nyújtása;
- b) egyéb támogatási formák igénybevétele (pl. belépőjegyet ad valamely önkormányzati létesítménybe/eseményre);
- c) arculati verseny meghirdetése/lebonyolítása a településképi követelményeket teljesítő épületek tulajdonosai számára;
- d) a Településképi Arculati Kézikönyv módosításánál, a megvalósult jó példák fejezetébe az érintett épület/épületrész beemelése.

(2) Az ösztönzési rendszer pontos feltételeiről, nagyságáról – a pénzügyi lehetőségek függvényében – a mindenkori költségvetési rendeletben dönt a Képviselő-testület.


VI. FEJEZET

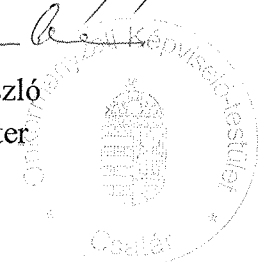
ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK


15. Záró rendelkezések

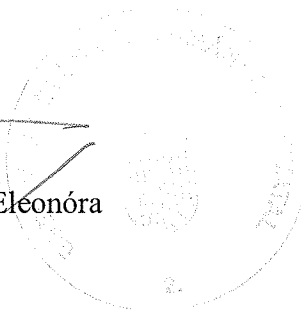
19. § (1) Jelen rendelet 2018. január 1-én lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a helyi környezetvédelem részleges helyi szabályozásáról szóló 8/2014.(VII.22.) önkormányzati rendelet 11. §-a,


Máttyás László
polgármester









Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra
jegyző



A helyi védelem alatt álló építészeti örökségének jegyzéke

nyilván- tartási szám	címe	megnevezés	leírás, jellemzők indokolás	védelem ki- terjedése	védettséggel összefüggő kötelezések	fénykép
1/2017.	Örömhegy 1420 hrsz és az 1422 hrsz között	kőkereszt	Valláshoz kötődő képzőművészeti alkotás	teljes	állagmegóvás, eredetivel egyező felújí- tás	
2/2017.	Petendhegyi szőlő- hegy 901 hrsz	kápolna és kő- kereszt	Római katolikus kápolna és vallás- hoz kötődő képző- művészeti alkotás	teljes	állagmegóvás, eredetivel egyező felújí- tás	
3/2017. ¹	Petendhegy 062/2 hrsz	kőkereszt	Valláshoz kötődő képzőművészeti alkotás	teljes	állagmegóvás, eredetivel egyező felújí- tás	
4/2017.	Kossuth utca-Béke utca kereszteződés 064 hrsz	kőkereszt	Valláshoz kötődő képzőművészeti alkotás	teljes	állagmegóvás, eredetivel egyező felújí- tás	
5/2017.	Dózsa György utca 6. 45 hrsz	kőkereszt	Valláshoz kötődő képzőművészeti alkotás	teljes	állagmegóvás, eredetivel egyező felújí- tás	
6/2017.	Béke utca 10. 303 hrsz	Plébánia épü- lete	Földszintes épü- let, udvari hom- lokzatának közép- tengelyében kontyolt fióktetővel fedett, tört alap- rajzú, az épület formáját követő szimmetrikus nye- regtetőzete az ud- vari szárnyak vé- gén kontyolt ki- alakítású. Építé- szeti és település- történeti érték.	teljes	az épület jelen- legi állapotá- ban fenntar- tandó, bővítése a hagyományos arányok meg- tartásával en- gedélyezett	
7/2017.	Béke utca 6. 306 hrsz	volt iskola épülete	A hagyományos arányú, és nyílás- kiosztású, föld- szintes kialakí- tású, nyeregtetős	teljes	Az épület jelen állapotában fenntartandó, bővítése esetén a hagyományos	

¹ Módosította a 8/2018. (VIII.15.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2018. augusztus 16-tól

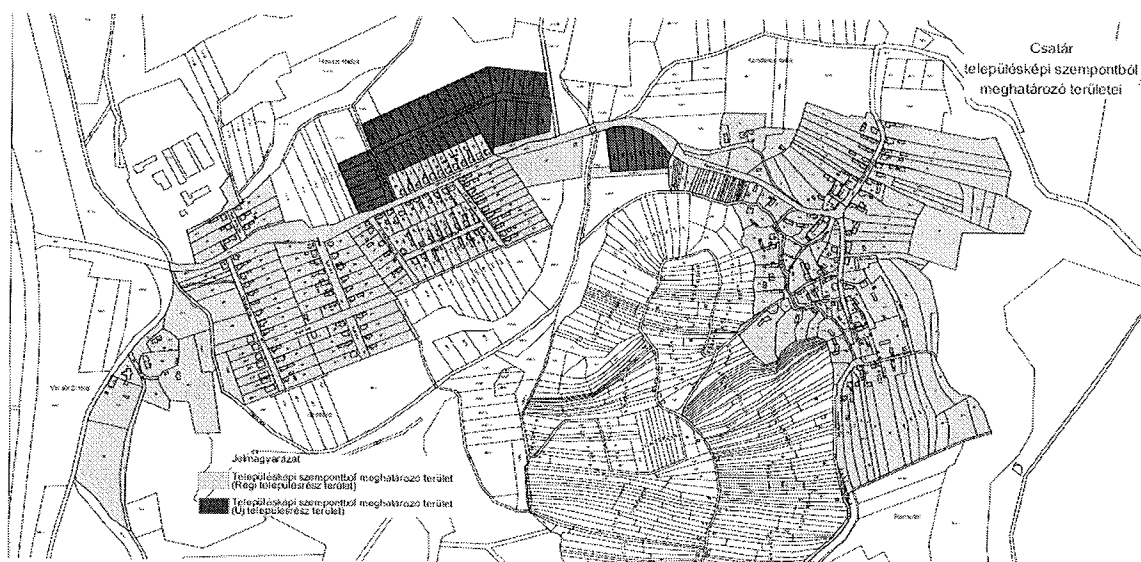
			épület szép példája. Oromfalas homlokzatán szimmetrikusan elhelyezkedő, egyenes záródású kettős nyílás látható. Építészeti és településtörténeti érték.		arányok tartandóak.	
8/2017. ²	Rákóczi utca 188 hrsz	Szentháromság szobor	Valláshoz kötődő képzőművészeti alkotás	teljes	állagmegóvás	
9/2017.	Rákóczi utca, Kosuth Lajos utca és a Dózsa György utca kereszteződésében 139 hrsz	Hősi kertben lévő emléktábla, és szobor	Képzőművészeti alkotás	teljes	állagmegóvás	
10/2017.	Petőfi S. u. 12. 118 hrsz	lakóépület	A népi lakóépület jegyeit magán viselő, hagyományos arányokat őrző, századelőn épült földszintes, utcára merőleges gerincű lakóépület oromfalában szimmetrikusan elhelyezkedő kettő lőrészerű ablakkal településtörténeti érték. Építészeti és településtörténeti érték.	teljes	Az épület jelen állapotában fenntartandó, bővítése esetén a hagyományos arányok tartandóak.	 
11/2017.	Kossuth u. 28. hrsz	lakóépület	Utcával párhuzamos gerincű, arányos tömegű, nyíláskiosztású épület. Utcái homlokzatán az eredeti kettős osztású nyílások láthatók	teljes	Az épület jelen állapotában fenntartandó, bővítése esetén a hagyományos arányok tartandóak.	

² Módosította a 8/2018(VIII.15.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2018. augusztus 16-tól

			még, fa zsalugá- rekkal Építészeti és településtörté- neti érték.			
--	--	--	--	--	--	--

2. melléklet a 14/2017.(XII.18.) önkormányzati rendelethez

Településképi szempontból meghatározó területek lehatárolása



NÖVÉNYTELEPÍTÉSI SZABÁLYOK

A telepítési távolságokra vonatkozó szabályok

A legkisebb ültetési (telepítési) távolságok az ingatlan határától:

1. A belterületen:

- a) szőlő, valamint 3 méternél magasabbra nem növényző gyümölcs- és egyéb bokor (élősvény) esetében 2,00 méter,
- b) 3 méternél magasabbra nem növényző gyümölcs és egyéb fa esetében 2,50 méter,
- c) 3 méternél magasabbra növényző gyümölcs és egyéb fa, valamint gyümölcs és egyéb bokor (élősvény) esetében 4,00 méter,
- d) 5 méternél magasabbra növényző minden növény 7,00 méter; kivéve diófa, ami 8,00 méter.

2. Közterület határától szőlőt, gyümölcs- és egyéb fát, valamint bokrot legalább 1,50 méter távolságra, 3 méternél magasabbra növényző gyümölcsfát legalább 5,00 méter távolságra kell ültetni (telepíteni).

KERÜLENDŐ, INVÁZIÓS NÖVÉNYFAJOK JEGYZÉKE

Magyar név	Tudományos név
Borfa, tengerparti seprúcserje	Baccharis halim fólia
Kaliforniai tündérhínár	Cabomba caroliniana
Vízjácint	Eichhornia crassipes
Perzsa medvetalp	Heracleum persicum
Sosnowsky-medvetalp	Heracleum sosnowskyi
Hévízi gázló	Hydrocotyle ranunculoides
Fodros átokhínár	Lagarosiphon major
Nagyvirágú tóalma	Ludwigia grandiflora
Sárgavirágú tóalma	Ludwigia peploides
Sárga lápbuzogány	Lysichiton americanus
Közönséges süllőhínár	Myriophyllum aquaticum
Keserű hamisüröm	Parthenium hysterophorus
Ördögfarok keserűfű	Persicaria perfoliata
Kudzu nyílgyökér	Pueraria montana var. lobata
Közönséges selyemkóró	Asclepias syriaca
Vékonylevelű átokhínár	Elodea nuttallii
Bíbor nebáncsvirág	Impatiens glandulifera
Felemáslevelű süllőhínár	Myriophyllum heterophyllum
Kaukázusi medvetalp	Heracleum mantegazzianum
Óriásrebarbara	Gunnera tinctoria
Tollborzfű	Pennisetum setaceum
Aligátorfű	Alternanthera philoxeroides
Japán gázlófű	Microstegium vimineum

MEGÁLLAPODÁS

Ivóvíz Közös Pénzügyi Alap létrehozására és működtetésére

amely létrejött egyrészről **Csatár Önkormányzata**(8943 Csatár Kossuth L.u.1.)a továbbiakban Önkormányzat ,másrészről az **Észak-zalai Víz- és Csatornamű Részvénytársaság** / Zalaegerszeg, Balatoni út.8. / a továbbiakban Szolgáltató, együttesen Felek között az alábbiak szerint:

Preambulum

Felek megállapítják, hogy közöttük bérleti üzemeltetési szerződés van érvényben a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban Vksztv.) alapján a közműves ivóvízellátással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről. A szerződés alapján a Felek a szolgáltatási díjakban megképződő, az Önkormányzatot megillető használati díjak kezelésére külön megállapodást köthetnek.

1. A szerződés tárgya

- 1.1 Felek kinyilvánítják hosszú távú együttműködési szándékukat a víziközmű rendszereik után képződő használati díjak közös kezelésére.
- 1.2 Felek megállapodnak, hogy a közöttük érvényben levő bérleti üzemeltetési szerződés alapján, az Önkormányzatot megillető használati díjak kezelésével a Zalavíz Zrt Szolgáltatót bízzák meg.
- 1.3 A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés időtartama alatt a Szolgáltató saját bankszámláitól elkülönítetten bankszámlát nyit az a Közös Pénzügyi Alap részére. Felek megállapodnak, hogy Szolgáltató jelen szerződés feltételei szerint kezeli, bonyolítja az Önkormányzat tulajdonában levő használati díjak átutalását, ill. a használati díj terhére történő kifizetéseket.
- 1.4 A használati díjak és a felújítási számlák kiállításának szabályait a bérleti üzemeltetési szerződés szabályozza.
- 1.5 Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a Szolgáltató ezen az elkülönített bankszámlán kezeli a Közös Pénzügyi Alaphoz csatlakozott önkormányzatok használati díjait. A csatlakozás szabályairól jelen szerződés 5.2 pontja szerinti szabályzat rendelkezik.

2. Szolgáltató joga és kötelezettsége

- 2.1 Szolgáltató a Közös Pénzügyi Alap részére megnyitott bankszámlán kezeli az Önkormányzatot megillető használati díjat. A használati díjak bankszámlán történő jóváírása az Önkormányzat által a Szolgáltató nevére kiállított számla alapján történik a fizetési határidőben az alábbiak szerint:

a) az általános forgalmi adó hatálya alá tartozó önkormányzatok esetében

- az általános forgalmi adót tartalmazó számlán szereplő használati díjak nettó összegét Szolgáltató saját bankszámlájáról elutalja az elkülönített bankszámlára
- az általános forgalmi adó összegét elutalja az önkormányzat saját bankszámlájára vagy az önkormányzat által megadott elkülönített bankszámlára,

b) az általános forgalmi adó hatálya alá nem tartozó önkormányzatok esetében

- általános forgalmi adó nélkül kiállított számla teljes összegét átutalja saját bankszámlájáról az elkülönített bankszámlára.

2.2 A Szolgáltató az Önkormányzat nevére szóló felújítási, rekonstrukciós számlák kiegyenlítését az alábbiak szerint teljesíti:

a) az Önkormányzat a nevére kiállított számlát a teljesítésigazolás aláírásával ismeri el. Amennyiben a munkát a Szolgáltató végzi el, a teljesítésigazolás aláírásával a számla nettó összege kifizethető az elkülönített bankszámláról. Amennyiben a munkát harmadik fél végzi, az Önkormányzat vállalja, hogy az aláírt teljesítésigazolás és a számla másolati példányát a fizetési határidő letelte előtt megküldi a Szolgáltatónak a számla nettó összegének kiegyenlítése céljából.

b) Mivel az elkülönített számlán nettó használati díjakat kezel a Szolgáltató, a kifizetendő számlák áfa tartalmát az Önkormányzat utalja el, amennyiben az Önkormányzat az áfa hatálya alá tartozik.

c) Amennyiben az Önkormányzat nem tartozik az áfa hatálya alá, az elkülönített számláról a munka áfát is tartalmazó végösszege kerül kiegyenlítésre az a) pont szerint.

d) Az Önkormányzat döntése szerint az Önkormányzat által, a HD után fizetendő és a felújítás után visszaigényelhető áfa kompenzációval is teljesíthető, amiről Felek külön egyeztetnek.

2.3 Szolgáltató a könyvelésében biztosítja a Közös Pénzügyi Alap Önkormányzatonként történő elkülönített könyvelését.

2.4 Szolgáltató az elkülönített számla forgalmáról és egyenlegéről, önkormányzatonkénti bontásban negyedévente, minden negyedévet követő hónap 30-ig ad tájékoztatást az Önkormányzatoknak. A Felek a tájékoztatást elektronikusan, a Szolgáltató által működtetett portálra teljesítik.

2.5 Szolgáltató az elkülönített számla kezeléséért külön díjat nem számol fel. Az elkülönített számlát vezető pénzügyi intézet által felszámított költségekkel, illetve jóváírt összegeket a Szolgáltató az elkülönített számla egyenlegét megterheli/jóváírja.

2.6 Szolgáltató feladata a Vksztv 18§ (2) szerinti adatszolgáltatás határidőben történő teljesítése.

2.7 Szolgáltató tudomásul veszi, hogy a bankszámlán kezelt pénzügyi összegek az Önkormányzat tulajdonát képezik az önkormányzatonkénti kimutatás szerint, azzal a Szolgáltató önállóan nem rendelkezhet, csak az Önkormányzatok jóváhagyásával.

3. Önkormányzat joga és kötelezettsége

3.1 Önkormányzat köteles a Szolgáltatót tájékoztatni az általános forgalmi adóval kapcsolatos jogállásukról, és az áfa pénzügyi teljesítésének módjáról (utalás, kompenzáció), ill. annak időbeli ütemezéséről (számlázási időszakonként, negyedévente, félévente, évente).

3.2 Önkormányzat a harmadik fél által elvégzett munkák ellenértékének az elkülönített számláról való kiegyenlítéséhez minden szükséges adatot megad a Szolgáltatónak.

3.3 Önkormányzat bármikor kérhet adatot, igazolást az elkülönített számla forgalmáról, egyenlegéről.

3.4 Önkormányzat a Szolgáltató előzetes tájékoztatásával kérheti a pozitív egyenlege Önkormányzatok által megadott bankszámlára történő átutalását.

3.5 Önkormányzat tudomással bír arról, hogy az elkülönített számlán kezelt pénzeszegeket a Vksztv. 18§ (1) szerinti, használati díjból képződő bevételként kizárólag víziközmű-fejlesztés, -beruházás, -felújítás finanszírozására használhatják fel.

3.6 Önkormányzatok vállalják, hogy adatot szolgáltatnak a más (nem használati díjból) forrásból megvalósult, befejezett víziközmű beruházásokról a szolgáltató felé, azok befejezését követő 30 napon belül.

4. Használati díj felhasználásának elvei

4.1 Önkormányzat a közművagyonaik használatba adásáért kapott használati díj felhasználásának elveit az alábbiak szerint rögzíti:

a) A használati díj egyes víziközmű rendszerek szerinti megállapítása és felhasználása hosszú távon (maximum 7 év) ki kell, hogy egyenlítődjen.

b) A zavartalan víziközmű szolgáltatás feltételeit biztosító eseményvezérelt felújítások és az elhasználódás miatt szükségessé váló rekonstrukciós beruházások minden víziközmű rendszeren elsőbbséget élveznek, hogy kellő időben megvalósításra kerüljenek.

c) A használati díj az alábbi célokra használható fel:

- esemény vezérelt felújítások,
- rekonstrukciós beruházások,
- kapacitás-bővüléssel nem járó, szolgáltatási problémákat csökkentő, megszüntető beruházások,
- fejlesztő beruházások.

4.2 Önkormányzat elfogadja, hogy a Közös Pénzügyi Alap felhasználásának célja elsődlegesen a felújítási, rekonstrukciós munkák finanszírozása, csak másodlagos cél az új beruházások finanszírozása. Új beruházást az Önkormányzat csak saját, korábbi években felhalmozott és el nem költött forrásainak terhére végezhet, az nem veszélyeztetheti közműrendszerének felújítási-rekonstrukciós igényeit.

4.3 A Szolgáltató, amennyiben az Alapba hozzájárulásként pénzt helyez, azt részére az elhelyezéstől számított, maximum 10 éven belül az Alap visszafizeti.

4.4 A beruházás-felújítás-rekonstrukció-karbantartás fogalmait a bérleti üzemeltetési szerződés Felújítási Szabályzat melléklete szabályozza.

5. Szakértői Bizottság

5.1 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a használati díj hatékony, ellenőrzött és egyeztetett felhasználása érdekében Szakértői Bizottságot hoznak létre, amelynek tagjait az önkormányzatok és a Zalavíz Zrt delegálja. A Bizottság mindenkor tagjai:

- Bagod Község Önkormányzatának polgármestere
- Nagykapornak Község Önkormányzatának polgármestere

- Bak Község Önkormányzatának polgármestere
- Nova Község Önkormányzatának polgármestere
- Gutorfölde Község Önkormányzatának polgármestere
- Zalaszentiván Község Önkormányzatának jegyzője
- *Zalaszentgrót térsége (még egyeztetés alatt)*
- Zalavíz Zrt gazdasági igazgatója
- Zalavíz Zrt ivóvíz ágazat vezetője

5.2 A Szakértői Bizottság az 5.1 pontban foglalt célok megvalósítása érdekében működésének, feladatainak, hatásköreinek szabályozására önállóan működési szabályzatot alkot és fogad el.

5.3 Szolgáltató a 3.6 pont szerint közölt adatokat tájékoztatásul továbbítja a Szakértői Bizottság részére.

6. Szerződés hatálya

6.1 Felek jelen szerződést 2018.01.01-től határozatlan időtartamra kötik.

6.2 Amennyiben később hatályba lépő jogszabály a jelen szerződés valamely rendelkezésével ellentétes tartalmú szabályozást ír elő, a jogszabály rendelkezését kell alkalmazni. A szerződés valamely pontjának érvénytelensége az egész szerződés érvénytelenségét nem vonja maga után. A felek az érvénytelen rész helyett a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit alkalmazzák, és gondoskodnak a jogszabályoknak megfelelő szerződésmódosítás megkötéséről.

7. Szerződés megszűnése

7.1 Bármelyik félnek a szerződésben foglalt kötelezettsége megszegése esetén a másik fél írásban felszólítja a kötelezettsége teljesítésére, a megfelelő határidő kitűzésével.

7.2 Jelen szerződés megszűnik:

- a felek írásbeli közös megegyezésével,
- egyik szerződő fél rendes felmondásával, 3 hónapos felmondási idővel,
- szerződésszegés esetén azonnal, amennyiben valamely félnek a kötelezettsége teljesítésére nem kerül sor, illetve nem a jelen szerződésben vagy a Működési Szabályzatban leírtak szerint jár el. Ebben az esetben lehetőséget kell teremteni a nem szerződésszerűen eljáró fél részére, hogy 30 napon belül hárítsa el azokat a körülményeket, amelyek a szerződésszegést okozzák. Ennek eredménytelen letelte után a szerződés azonnal megszűnik.

7.3 Jelen szerződés megszűnésekor a Felek kölcsönösen elszámolnak egymással.

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés kizárólag írásban módosítható a felek közös megegyezésével. Jelen szerződés módosítása a minden fél által történt aláírás napján lép hatályba.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv előírásai az irányadók.

Jelen szerződést a felek átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal egyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Jelen szerződés 2 db eredeti példányban került aláírásra.

Zalaegerszeg 2018.....

ZALAVÍZ RT.

Önkormányzat

MEGÁLLAPODÁS

Szennyvíz Közös Pénzügyi Alap létrehozására és működtetésére

amely létrejött egyrészről **Csatár Önkormányzata**(8943 Csatár Kossuth L.u.1.), továbbiakban Önkormányzat ,másrészről az **Észak-zalai Víz- és Csatornamű Részvénytársaság** / Zalaegerszeg, Balatoni út.8. / a továbbiakban Szolgáltató, együttesen Felek között az alábbiak szerint:

Preambulum

Felek megállapítják, hogy közöttük bérleti üzemeltetési szerződés van érvényben a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban Vksztv.) alapján a közműves szennyvízelvezetéssel és - tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről. A szerződés alapján a Felek a szolgáltatási díjakban megképződő, az Önkormányzatot megillető használati díjak kezelésére külön megállapodást köthetnek.

1. A szerződés tárgya

- 1.1 Felek kinyilvánítják hosszú távú együttműködési szándékukat a víziközmű rendszereik után képződő használati díjak közös kezelésére.
- 1.2 Felek megállapodnak, hogy a közöttük érvényben levő bérleti üzemeltetési szerződés alapján, az Önkormányzatot megillető használati díjak kezelésével a Zalavíz Zrt Szolgáltatót bízzák meg.
- 1.3 A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés időtartama alatt a Szolgáltató saját bankszámlájától elkülönítetten bankszámlát nyit az a Közös Pénzügyi Alap részére. Felek megállapodnak, hogy Szolgáltató jelen szerződés feltételei szerint kezeli, bonyolítja az Önkormányzat tulajdonában levő használati díjak átutalását, ill. a használati díj terhére történő kifizetéseket.
- 1.4 A használati díjak és a felújítási számlák kiállításának szabályait a bérleti üzemeltetési szerződés szabályozza.
- 1.5 Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a Szolgáltató ezen az elkülönített bankszámlán kezeli a Közös Pénzügyi Alaphoz csatlakozott önkormányzatok használati díjait. A csatlakozás szabályairól jelen szerződés 5.2 pontja szerinti szabályzat rendelkezik.

2. Szolgáltató joga és kötelezettsége

- 2.1 Szolgáltató a Közös Pénzügyi Alap részére megnyitott bankszámlán kezeli az Önkormányzatot megillető használati díjat. A használati díjak bankszámlán történő jóváírása az Önkormányzat által a Szolgáltató nevére kiállított számla alapján történik a fizetési határidőben az alábbiak szerint:

a) az általános forgalmi adó hatálya alá tartozó önkormányzatok esetében

- az általános forgalmi adót tartalmazó számlán szereplő használati díjak nettó összegét Szolgáltató saját bankszámlájáról elutalja az elkülönített bankszámlára
- az általános forgalmi adó összegét elutalja az önkormányzat saját bankszámlájára vagy az önkormányzat által megadott elkülönített bankszámlára,

b) az általános forgalmi adó hatálya alá nem tartozó önkormányzatok esetében

- általános forgalmi adó nélkül kiállított számla teljes összegét átutalja saját bankszámlájáról az elkülönített bankszámlára.

2.2 A Szolgáltató az Önkormányzat nevére szóló felújítási, rekonstrukciós számlák kiegyenlítését az alábbiak szerint teljesíti:

a) az Önkormányzat a nevére kiállított számlát a teljesítésigazolás aláírásával ismeri el. Amennyiben a munkát a Szolgáltató végzi el, a teljesítésigazolás aláírásával a számla nettó összege kifizethető az elkülönített bankszámláról. Amennyiben a munkát harmadik fél végzi, az Önkormányzat vállalja, hogy az aláírt teljesítésigazolás és a számla másolati példányát a fizetési határidő letelte előtt megküldi a Szolgáltatónak a számla nettó összegének kiegyenlítése céljából.

b) Mivel az elkülönített számlán nettó használati díjakat kezel a Szolgáltató, a kifizetendő számlák áfa tartalmát az Önkormányzat utalja el, amennyiben az Önkormányzat az áfa hatálya alá tartozik.

c) Amennyiben az Önkormányzat nem tartozik az áfa hatálya alá, az elkülönített számláról a munka áfát is tartalmazó végösszege kerül kiegyenlítésre az a) pont szerint.

d) Az Önkormányzat döntése szerint az Önkormányzat által, a HD után fizetendő és a felújítás után visszaigényelhető áfa kompenzálással is teljesíthető, amiről Felek külön egyeztetnek.

2.3 Szolgáltató a könyvelésében biztosítja a Közös Pénzügyi Alap Önkormányzatonként történő elkülönített könyvelését.

2.4 Szolgáltató az elkülönített számla forgalmáról és egyenlegéről, önkormányzatonkénti bontásban negyedévente, minden negyedévet követő hónap 30-ig ad tájékoztatást az Önkormányzatoknak. A Felek a tájékoztatást elektronikusan, a Szolgáltató által működtetett portálra teljesítik.

2.5 Szolgáltató az elkülönített számla kezeléséért külön díjat nem számol fel. Az elkülönített számlát vezető pénzügyi intézet által felszámított költségekkel, illetve jóváírt összegeket a Szolgáltató az elkülönített számla egyenlegét megterheli/jóváírja.

2.6 Szolgáltató feladata a Vksztv 18§ (2) szerinti adatszolgáltatás határidőben történő teljesítése.

2.7 Szolgáltató tudomásul veszi, hogy a bankszámlán kezelt pénzösszegek az Önkormányzat tulajdonát képezik az önkormányzatonkénti kimutatás szerint, azzal a Szolgáltató önállóan nem rendelkezhet, csak az Önkormányzatok jóváhagyásával.

3. Önkormányzat joga és kötelezettsége

3.1 Önkormányzat köteles a Szolgáltatót tájékoztatni az általános forgalmi adóval kapcsolatos jogállásukról, és az áfa pénzügyi teljesítésének módjáról (utalás, kompenzálás), ill. annak időbeli ütemezéséről (számlázási időszakonként, negyedévente, félévente, évente).

3.2 Önkormányzat a harmadik fél által elvégzett munkák ellenértékének az elkülönített számláról való kiegyenlítéséhez minden szükséges adatot megad a Szolgáltatónak.

3.3 Önkormányzat bármikor kérhet adatot, igazolást az elkülönített számla forgalmáról, egyenlegéről.

3.4 Önkormányzat a Szolgáltató előzetes tájékoztatásával kérheti a pozitív egyenlege Önkormányzatok által megadott bankszámlára történő átutalását.

3.5 Önkormányzat tudomással bír arról, hogy az elkülönített számlán kezelt pénzeszegeket a Vksztv. 18§ (1) szerinti, használati díjból képződő bevételeként kizárólag víziközmű-fejlesztés, -beruházás, -felújítás finanszírozására használhatják fel.

3.6 Önkormányzatok vállalják, hogy adatot szolgáltatnak a más (nem használati díjból) forrásból megvalósult, befejezett víziközmű beruházásokról a szolgáltató felé, azok befejezését követő 30 napon belül.

4. Használati díj felhasználásának elvei

4.1 Önkormányzat a közművagyonaik használatba adásáért kapott használati díj felhasználásának elveit az alábbiak szerint rögzíti:

a) A használati díj egyes víziközmű rendszerek szerinti megállapítása és felhasználása hosszú távon (maximum 7 év) ki kell, hogy egyenlítődjen.

b) A zavartalan víziközmű szolgáltatás feltételeit biztosító eseményvezérelt felújítások és az elhasználódás miatt szükségessé váló rekonstrukciós beruházások minden víziközmű rendszeren elsőbbséget élveznek, hogy kellő időben megvalósításra kerüljenek.

c) A használati díj az alábbi célokra használható fel:

- esemény vezérelt felújítások,
- rekonstrukciós beruházások,
- kapacitás-bővüléssel nem járó, szolgáltatási problémákat csökkentő, megszüntető beruházások,
- fejlesztő beruházások.

4.2 Önkormányzat elfogadja, hogy a Közös Pénzügyi Alap felhasználásának célja elsődlegesen a felújítási, rekonstrukciós munkák finanszírozása, csak másodlagos cél az új beruházások finanszírozása. Új beruházást az Önkormányzat csak saját, korábbi években felhalmozott és el nem költött forrásainak terhére végezhet, az nem veszélyeztetheti közműrendszerének felújítási-rekonstrukciós igényeit.

4.3 A Szolgáltató, amennyiben az Alapba hozzájárulásként pénzt helyez, azt részére az elhelyezéstől számított, maximum 10 éven belül az Alap visszafizeti.

4.4 A beruházás-felújítás-rekonstrukció-karbantartás fogalmait a bérleti üzemeltetési szerződés Felújítási Szabályzat melléklete szabályozza.

5. Szakértői Bizottság

5.1 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a használati díj hatékony, ellenőrzött és egyeztetett felhasználása érdekében Szakértői Bizottságot hoznak létre, amelynek tagjait az önkormányzatok és a Zalavíz Zrt delegálja. A Bizottság mindenkori tagjai:

- Bagod Község Önkormányzatának polgármestere
- Nagykapornak Község Önkormányzatának polgármestere

- Bak Község Önkormányzatának polgármestere
- Nova Község Önkormányzatának polgármestere
- Gutorfölde Község Önkormányzatának polgármestere
- Zalaszentiván Község Önkormányzatának jegyzője
- *Zalaszentgrót térsége (még egyeztetés alatt)*
- Zalavíz Zrt gazdasági igazgatója
- Zalavíz Zrt ivóvíz ágazat vezetője

5.2 A Szakértői Bizottság az 5.1 pontban foglalt célok megvalósítása érdekében működésének, feladatainak, hatásköreinek szabályozására önállóan működési szabályzatot alkot és fogad el.

5.3 Szolgáltató a 3.6 pont szerint közölt adatokat tájékoztatásul továbbítja a Szakértői Bizottság részére.

6. Szerződés hatálya

6.1 Felek jelen szerződést 2018.01.01-től határozatlan időtartamra kötik.

6.2 Amennyiben később hatályba lépő jogszabály a jelen szerződés valamely rendelkezésével ellentétes tartalmú szabályozást ír elő, a jogszabály rendelkezését kell alkalmazni. A szerződés valamely pontjának érvénytelensége az egész szerződés érvénytelenségét nem vonja maga után. A felek az érvénytelen rész helyett a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit alkalmazzák, és gondoskodnak a jogszabályoknak megfelelő szerződésmódosítás megkötéséről.

7. Szerződés megszűnése

7.1 Bármelyik félnek a szerződésben foglalt kötelezettsége megszegése esetén a másik fél írásban felszólítja a kötelezettsége teljesítésére, a megfelelő határidő kitűzésével.

7.2 Jelen szerződés megszűnik:

- a felek írásbeli közös megegyezésével,
- egyik szerződő fél rendes felmondásával, 3 hónapos felmondási idővel,
- szerződésszegés esetén azonnal, amennyiben valamely félnek a kötelezettsége teljesítésére nem kerül sor, illetve nem a jelen szerződésben vagy a Működési Szabályzatban leírtak szerint jár el. Ebben az esetben lehetőséget kell teremteni a nem szerződésszerűen eljáró fél részére, hogy 30 napon belül hárítsa el azokat a körülményeket, amelyek a szerződésszegést okozzák. Ennek eredménytelen letelte után a szerződés azonnal megszűnik.

7.3 Jelen szerződés megszűnésekor a Felek kölcsönösen elszámolnak egymással.

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés kizárólag írásban módosítható a felek közös megegyezésével. Jelen szerződés módosítása a minden fél által történt aláírás napján lép hatályba.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv előírásai az irányadók.

Jelen szerződést a felek átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal egyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Jelen szerződés 2 db eredeti példányban került aláírásra.

Zalaegerszeg 2018.....

ZALAVÍZ RT.

Önkormányzat

Pályázati Kiírás

2018. június

A belügyminiszter pályázatot hirdet – az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével – a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet I. 9. pont szerinti

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.)

rendelkezéseivel.

1. A pályázat célja

A Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatalának 2018. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó település települési önkormányzat szociális célú tűzifavásárláshoz vagy barnakőszén vásárláshoz kapcsolódó támogatásra pályázhat.

2. Keretösszeg

A költségvetési törvény 3. melléklet I. 9. pont alapján a pályázati célra **3 000,0 millió forint** áll rendelkezésre. Fejezeten belüli átcsoportosítás eredményeként összesen **4.000,0 millió forint** áll rendelkezésre.

3. Pályázók köre

A támogatásra a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatalának 2018. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó települési önkormányzatok pályázhatnak.

Az önkormányzat egy fajta tüzelőanyag megvásárlásához igényelhet támogatást.

Az igényelhető mennyiség az önkormányzat által 2017-ben foglalkoztatott közfoglalkoztatási létszám adatának átlaga, illetve a 2018. január 1-ei lakosságszámból a 80 év feletti korcsoportos adatának együttes száma alapján kerül meghatározásra (a továbbiakban együtt: ellátott).

Keménylombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 2 m³/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet.

Lágy lombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 3 m³/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet. Lágy lombos tűzifa igénylésére kizárólag Bács-Kiskun, Békés, Borsod-Abaúj-Zemplén, Csongrád, Hajdú-Bihar, Jász-Nagykun-Szolnok, valamint Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében lévő települési önkormányzat jogosult.

Barnakőszén igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 6 q/ellátott szén mennyiséget igényelhet.

4. A támogatás formája

A támogatás vissza nem térítendő költségvetési támogatás.

5. A támogatás mértéke

A támogatás mértéke

- a) a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján a jelentős munkanélküliséggel sújtott települési önkormányzat vonatkozásában, kemény lombos fafajta esetében 15 000 Ft/erdei m³+áfa, lágy lombos fafajta esetében 8500 Ft/erdei m³+áfa, szén esetében 3000 Ft/q+áfa,
- b) az a) pontba nem tartozó települési önkormányzat vonatkozásában, kemény lombos fafajta esetében 14 000 Ft/erdei m³+áfa, lágy lombos fafajta esetében 7500 Ft/erdei m³+áfa, szén esetében 2500 Ft/q+áfa.
- c) a b) pontba tartozó települési önkormányzat vonatkozásában a támogatás felhasználásának feltétele, a támogatáson felül kemény lombos fafajta esetében 1000 Ft/erdei m³+áfa, lágy lombos fafajta esetében 1000 Ft/erdei m³+áfa, szén esetében 500 Ft/q+áfa mértékű önrész vállalása.

6. Pályázatok benyújtása

A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2018. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben szabályozza akként, hogy

- a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,
- b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és
- c) háztartásonként legfeljebb 5 m³ tűzifa vagy 10 q szén biztosítására kerüljön sor, valamint
- d) vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A pályázatokat elektronikusan és papíralapon is be kell nyújtani.

A *Pályázati Igénylő Adatlap* benyújtása elektronikus úton a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által üzemeltetett ehr42 önkormányzati információs rendszeren keresztül, az erre a célra kialakított pályázati felületen történik.

A pályázatok elektronikus rögzítésének határideje 2018. augusztus 31. 16:00 óra

A pályázatok papír alapon történő beadásának határideje 2018. szeptember 3.

A pályázati igénylő adatlapot és a további benyújtandó dokumentumokat papír alapon a Kincstár területileg illetékes igazgatóságára (a továbbiakban: Igazgatóság) kell eljuttatni egy eredeti és egy másolati példányban az alábbiakban meghatározott határidőig.

A fenti határidők elmulasztása jogvesztő. A kizárólag papír alapon benyújtott pályázati adatlap érvénytelen.

7. Benyújtandó dokumentumok

	Benyújtandó dokumentumok	Benyújtás módja
		P=papír alapon, EP= elektronikusan és papír alapon is
1.	Az <i>ebr42</i> önkormányzati információs rendszerben kitöltött megfelelő Pályázati Igénylő Adatlap (kinyomtatva, aláírva, bélyegzővel ellátva)	EP
2.	A pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi határozat másolata, mely tartalmazza a saját forrás biztosítására vonatkozó igazolást	P
3.	Az Ávr. 75. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatok	EP

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell az 1-3. pontok szerinti dokumentumokat.

8. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és 83. §-a alapján végzi.

Az Igazgatóság a felülvizsgált pályázatok egy eredeti példányát a pályázat, illetve a hiánypótlás beérkezését követő 8 napon belül véleményével együtt továbbítja a helyi önkormányzatokért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) részére.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, a pályázatot – egy másolati példány megtartásával – az ok megjelölésével az Igazgatóság visszaküldi a Pályázónak és egyúttal értesíti, hogy pályázata érvénytelen.

9. Pályázat elbírálása, döntés

Egyedi felülvizsgálat alapján a támogatás mértékét a megpályázott összeg keretein belül a miniszter állapítja meg, akként hogy a tűzifa igényekből elsődlegesen a 25 m³ alatti mennyiségek, barnakőszén igényekből elsődlegesen a 100 q alatti mennyiségek teljesítését kell biztosítani. Az ezt meghaladó mennyiségek esetében, csökkentett, a közfoglalkoztatottak 2017. évi átlagos létszámának a település aktív korú lakosságához (18-65 év) viszonyított arányát figyelembe véve kell a rendelkezésre álló előirányzatot felosztani.

A felosztás alapján a miniszter az igényelt mennyiségnél kevesebb tüzelőanyag megítélésére is jogosult.

A miniszter a benyújtott pályázatokról a rendelkezésre álló előirányzat erejéig, a pályázatok miniszterhez történő beérkezését követő 15 napon belül dönt, de **legkésőbb 2018. szeptember 28-ig**.

10. Döntésről való értesítés

A miniszter döntéséről a **nyertes pályázók** (a továbbiakban: Kedvezményezett) elektronikus támogatói okiratban, a támogatásban nem részesült pályázók pedig levélben a döntést követő 5 munkanapon belül értesülnek az *ebr42* önkormányzati információs rendszeren keresztül.

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a www.kormany.hu honlapon is közzétételre kerülnek.

A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, és kifogás benyújtására sincs lehetőség.

A Kedvezményezett a támogatói okirattal kapcsolatban az *ebr42* önkormányzati információs rendszerben a miniszteri döntést követő 2 munkanapon belül észrevételt tehet. Ennek elmulasztása esetén a támogatói okirat elfogadottnak tekintendő. Az észrevétel nem irányulhat magasabb összegű támogatás megítélésére. Észrevétel esetén a Kedvezményezett a Támogató egyeztet. Amennyiben ez öt napon belül nem vezet eredményre, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát.

11. Támogatás folyósítása

A miniszter a támogatói okiratok 10. pont szerinti elfogadását követő 5 munkanapon belül utalványozza a támogatást. A támogatást a Magyar Államkincstár az utalványozást követően soron kívül, előfinanszírozás keretében, egy összegben folyósítja.

12. Támogatás felhasználása

A támogatást a Kedvezményezett +/- 5% elfogadott tűréshatáru, átlagosan 100 cm hosszú, 5–35 cm átmérőjű tűzifának a **fővárosi és a megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól (a továbbiakban: erdőgazdálkodó) történő megvásárlására fordíthatja**. Kemény lombos vastag tűzifa esetében a megvásárolt tűzifa mennyiségének legfeljebb 5%-a lehet a nem kemény lombos fajokból származó fafajta.

Barnaköszén vásárlása esetén a támogatást a Kedvezményezett 20–40 mm átmérőjű barnaköszén vásárlásra fordíthatja.

A Kedvezményezett a támogatott mennyiségnél több tüzelőanyagot is vásárolhat, ha a meghatározott minőségi követelményeknek megfelelő tüzelőanyagot a pályázati kiírásban meghatározott árnál kedvezőbb feltételekkel tudja beszerezni.

Amennyiben az önkormányzat a tüzelőanyagot ÁFA körön kívüli eladótól szerzi be, úgy a támogatás felhasználása során kizárólag a nettó támogatási összeg vehető figyelembe.

A Kedvezményezett a támogatásból vásárolt tűzifát, illetve szénét 2019. február 15-éig osztja ki a rászorulóknak részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2019. március 31-éig történhet meg.

A támogatás átvételét átvételi elismervény kiállításával kell igazolni 2 példányban, melyből egy példány a Kedvezményezettet, egy példány a támogatásban részesültet illet meg. Az átvételi elismervényben fel kell tüntetni a támogatásban részesült nevét, a tüzelőanyag fajtáját, a tüzelőanyag mennyiségét, valamint az átvétel idejét.

A tűzifa származását az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 90. §-a szerint kell igazolni. A beszerzett tűzifa mennyiségének igazolása érdekében a rendelkezés szerinti szállítójele(ek) másolatát az elszámoláshoz csatolni kell.

A tűzifa, valamint a szén szállításából – ideértve a rászorulókhhoz való eljuttatást is – származó költségek a Kedvezményezettet terhelik.

A fenti határidőt követően felhasznált támogatás összege jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül.

13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet, a tárgyévra eső támogatásrész felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról 2019. április 15-éig az Igazgatóság felé a miniszter által kiadott adatlap szerint számol el az ebr 42 rendszeren keresztül, illetve papír alapon. Az elszámolásban a szociális rászorultság és a 2018. évi igénylés részletes feltételeit tartalmazó rendeletre hivatkozni kell.

A kincstár a támogatás elszámolásáról 2019. május 22-ig elektronikus úton tájékoztatja a minisztert.

A települési önkormányzat által benyújtott elszámolás elfogadásáról, illetve visszafizetési kötelezettség megállapítása esetén a miniszter a kincstár útján, írásban tájékoztatja az érintett települési önkormányzatot.

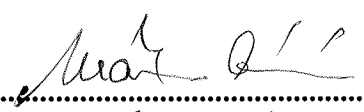
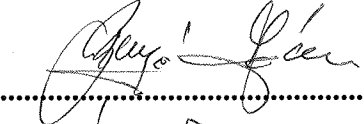

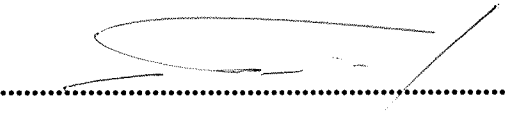
Ha az Igazgatóság a pénzügyi beszámoló Ávr. 94. §-a szerinti felülvizsgálatát követően megállapítja, hogy a Kedvezményezett a kapott támogatási összeget nem a meghatározott célra, vagy csak részben használta fel, értesíti a Kedvezményezettet és a minisztert. A jogosulatlanul igénybe vett támogatást, támogatásrészét a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának és az Ávr. 83. § (3) bekezdés b) pontja és a 97-99. §-ainak figyelembe vételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt ügyleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni. A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az Ávr. 97. § (2)-(3) bekezdések és a 98. § (5) bekezdése szerint módosított támogatói okiratot, támogatási szerződést – vagy visszavonásuk esetén az erről való értesítést – elektronikus úton az Igazgatóság útján küldi meg a Kedvezményezettnek, mely alapján az Igazgatóság az Ávr. 99. § (2) bekezdése szerinti fizetési felszólítást küld a Kedvezményezettnek.

Részletfizetési kérelmet – a késedelmi kamat kivételével – a Kedvezményezett az Ávr. 99. § (2) bekezdése szerinti visszafizetési határidőig nyújthat be az Igazgatósághoz, ha a kérelmező igazolja, hogy kötelező feladatainak ellátását az egyösszegű visszafizetés veszélyeztetné. Az Igazgatóság az Ávr. 99. § (3) bekezdése szerint részletfizetési megállapodást köt a kérelmezővel. A támogatás Pályázati Kiírásban nem részletezett kérdéseit a támogatói okirat tartalmazza.

A pályázók, a pályázati kiírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályához (06-1/441-1690) fordulhatnak.

JELENLÉTI ÍV

Csatár Község Önkormányzati Képviselő-testületének
2018. augusztus 13. napján tartott
üléséről

N É V	ALÁÍRÁS
Mátyás László polgármester	
Bangó János képviselő	
Kránicz Róbert képviselő	
Gellén-Szabó Edina képviselő	
Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra Jegyző	

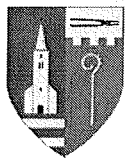
Meghívottak:

.....

.....

.....

.....



Csátár Község Polgármesterétől

8943 Csátár Kossuth u. 1. Tel: 92/695-605

e-mail: csatar@tolna.net

M E G H Í V Ó

Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 45. §-ban biztosított jogkörömben, Csátár Község Önkormányzati Képviselő-testületének soron következő ülését

2018. augusztus 13-án (hétfő) 18.00 órakor

összehívom, melyre tisztelettel meghívom

.....Önkormányzati Képviselőt

Az ülés helye: Kultúrház Csátár

N A P I R E N D E K:

1./ Polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról, tett intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: polgármester

2./ Településkép védelméről szóló rendelet módosítása

Előadó: jegyző

3./ Kistépülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztési támogatáshoz kapcsolódó eszközbeszerzésről döntéshozatal

Előadó: polgármester

4./ Zalavíz Zrt. által készített Gördülő Fejlesztési Terv tárgyalása, jóváhagyása

Előadó: polgármester

5./ Szennyvíz Közös Pénzügyi Alapba történő belépésről döntéshozatal

Előadó: polgármester

6./ Szociális célú tüzelőanyag vásárlás támogatása céljából pályázat benyújtása

Előadó: polgármester

7./ Interpellációs bejelentések, kérdések, válaszok

8./ Egyebek

Előadó: polgármester, képviselők, jegyző

Csátár, 2018. augusztus 02.

Tisztelettel:

**Mátyás László s.k.
polgármester**

